

Создано: 18.12.2025 в 17:16

Обновлено: 30.01.2026 в 18:30

**Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 1Кк3****10 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 1Кк3

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Зур Урам](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

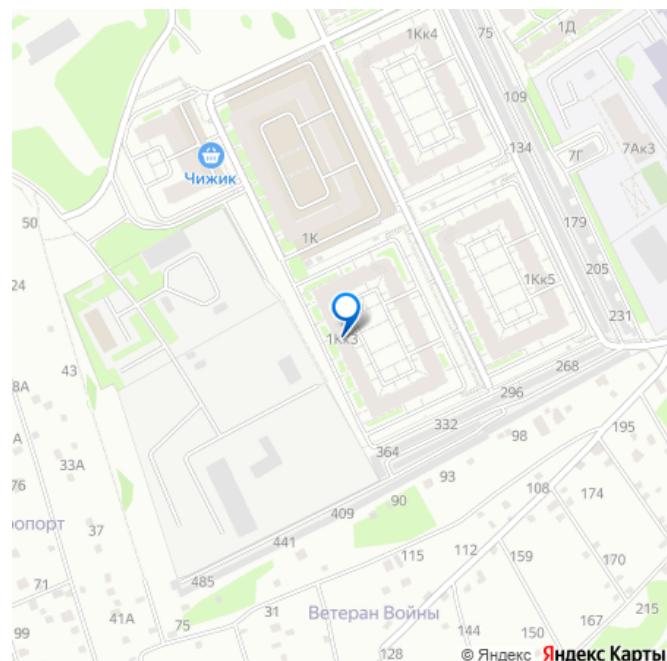
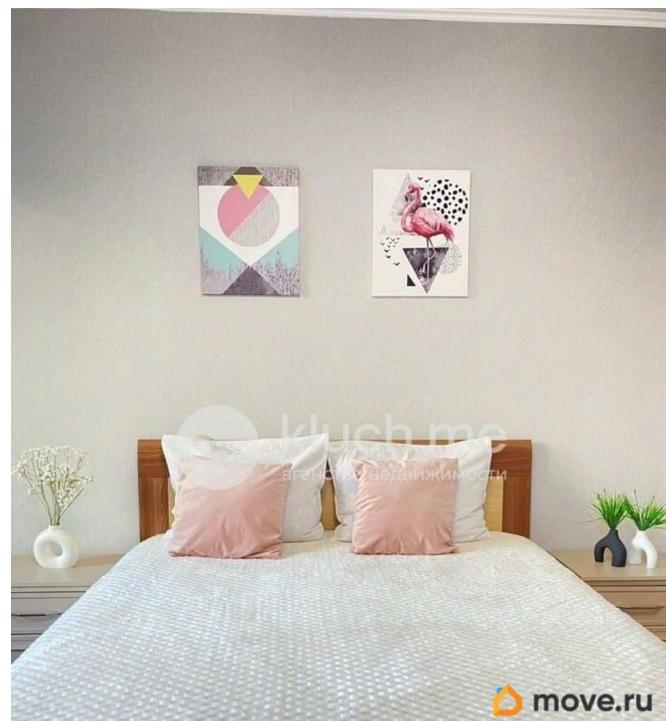
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752280>

8

**Владислав Сычев, Ключ****79872123380**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1978676. Продается однокомнатная квартира, расположенная на 3 этаже 18-этажного дома по адресу: ул Зур Урам, 1К к3, в Советском районе г. Казань. 1. УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА. Дом расположен на второй линии от оживлённых дорог в отлично развитом, тихом районе города. В шаговой доступности: - Детский сад 167 с Татарским языком воспитания и обучения, 336 комбинированного вида - Многопрофильная полилингвальная гимназия 180, Лицей 121 - Советская площадь - Парк им. М. Горького - строительный магазин Мегастрой, фитнес центр Fitnes House, магазины, СберБанк, ВТБ, ТРК и Отель Корстон, аптеки, банки, пункты выдачи товаров, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. - вблизи ТПУ Компрессорный - близость к важным объектам инфраструктуры делает эту квартиру ещё более привлекательной. 2. О ДОМЕ: Квартира в современном ЖК МЧС, построенном в 2021 году. Почему стоит выбрать эту квартиру: Чистый и ухоженный

ЖК. В доме поддерживается порядок.

Централизованное водоснабжение и отопление. Вы можете быть уверены в стабильности коммунальных услуг.

Благоустроенный двор без машин. Ваши дети смогут безопасно играть во дворе, так как проезд автомобилей туда закрыт.

Современная детская площадка с системой видеонаблюдения. Это обеспечит дополнительный комфорт и безопасность для ваших детей. Удобный подземный паркинг. 3.

**ПЛАНИРОВКА:** - общая площадь по СНиП — 45,5 м<sup>2</sup> - комната — 16,6 м<sup>2</sup> - кухня-гостинная — 20 м<sup>2</sup> - санузел совмещенный - 3,5 м<sup>2</sup> - вид на улицу и во двор 4. О РЕМОНТЕ: - на полу плитка, ламинат - на окнах пластиковые

стеклопакеты - санузел в кафеле - добротная входная дверь В квартире остается:

кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина и другая мебель. 5. ДОКУМЕНТЫ: - два взрослых собственника - ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки

купли-продажи - подбор выгодной ипотечной программы по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.)

ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ,

КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ И ВЫГОДНЫХ

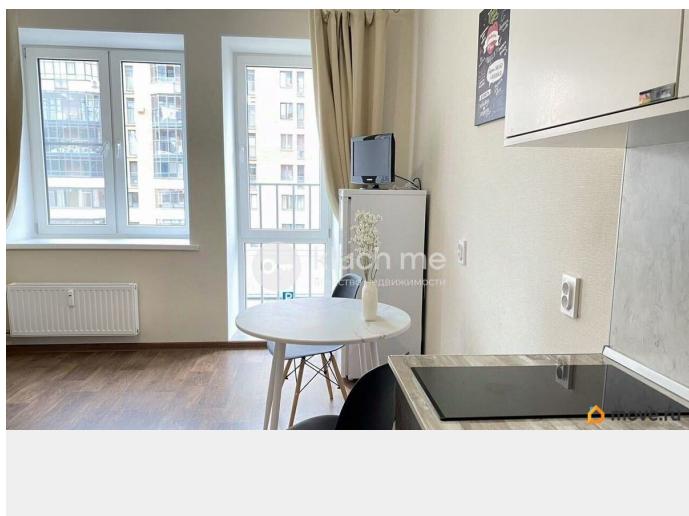
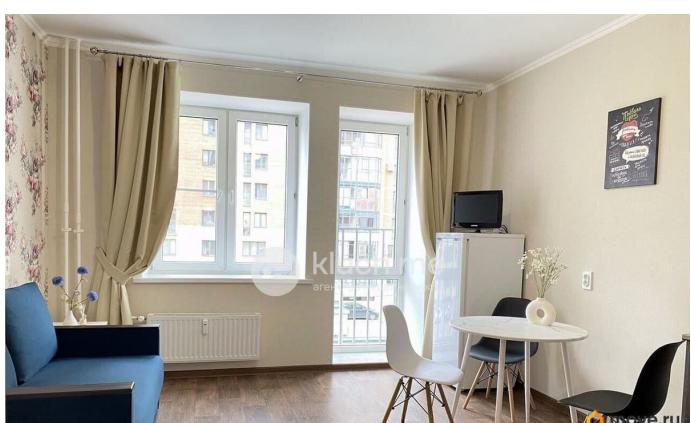
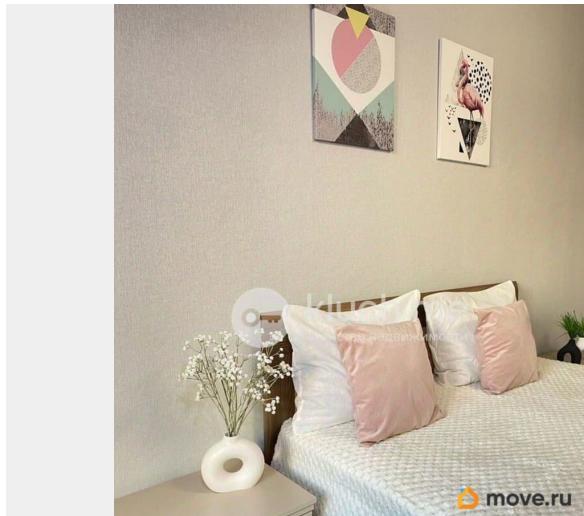
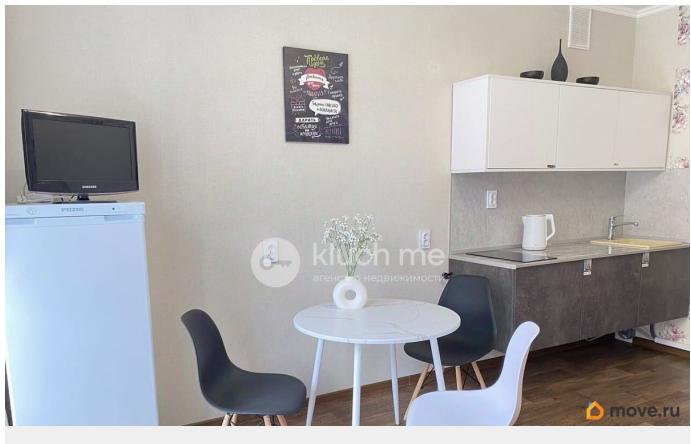
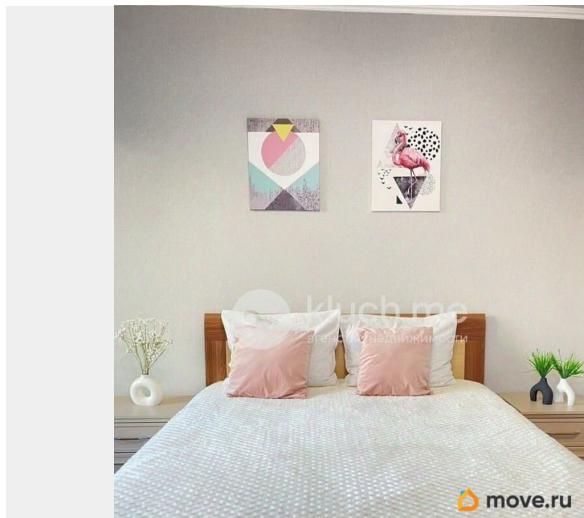
ИНВЕСТИЦИЙ! Звоните, чтобы узнать больше

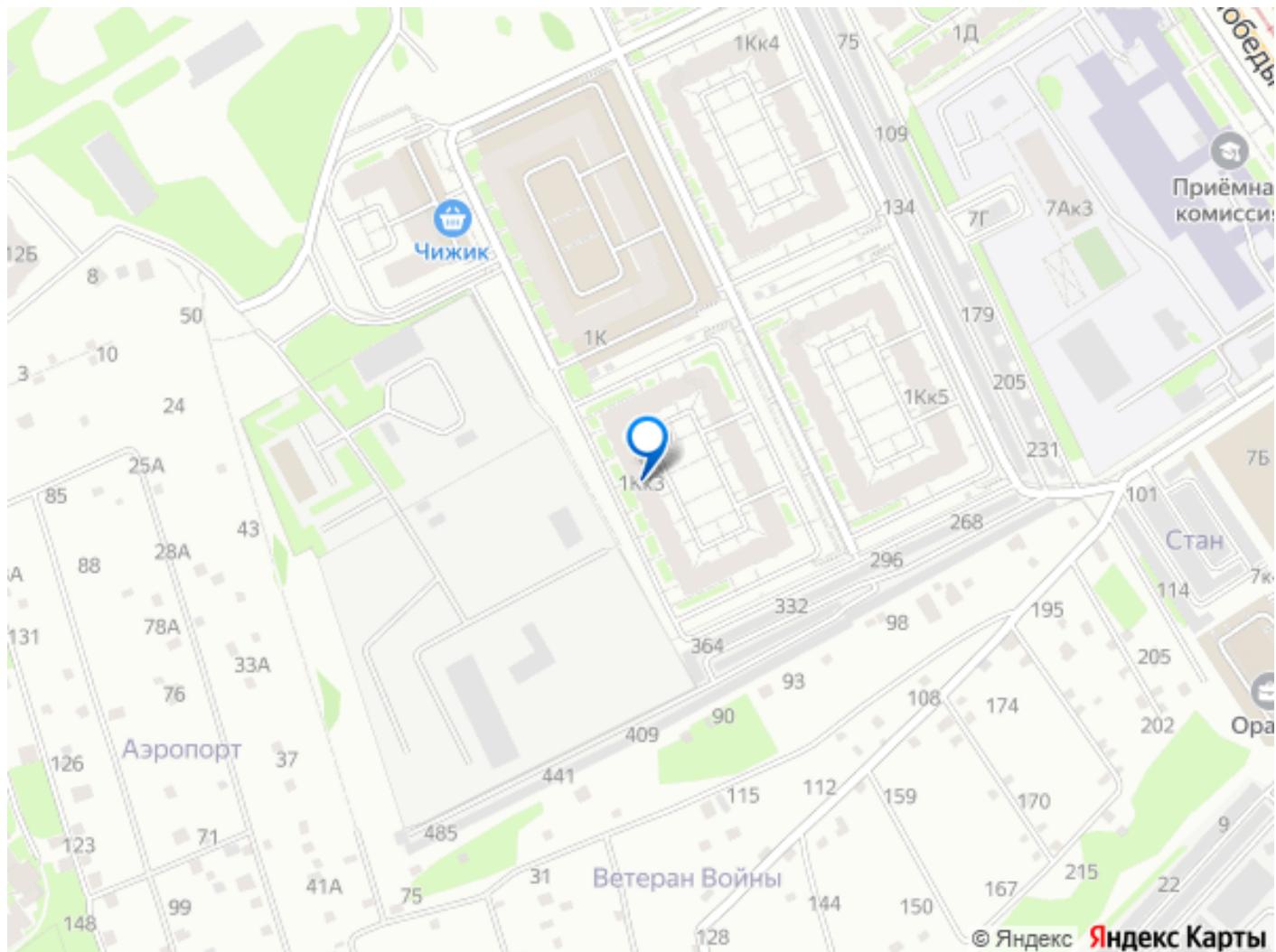
и договориться о просмотре! жк мчс жк

триумф губкина арбузова проспект победы

сибирский тракт пионерская журналистов

попова азинская космонавтов кирпичникова





Move.ru - вся недвижимость России