

Создано: 17.11.2025 в 11:57

Обновлено: 25.11.2025 в 18:15

Республика Татарстан, Казань, улица
Галимджана Баруди, 18А

10 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Галимджана Баруди,
18А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Галимджана Баруди](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

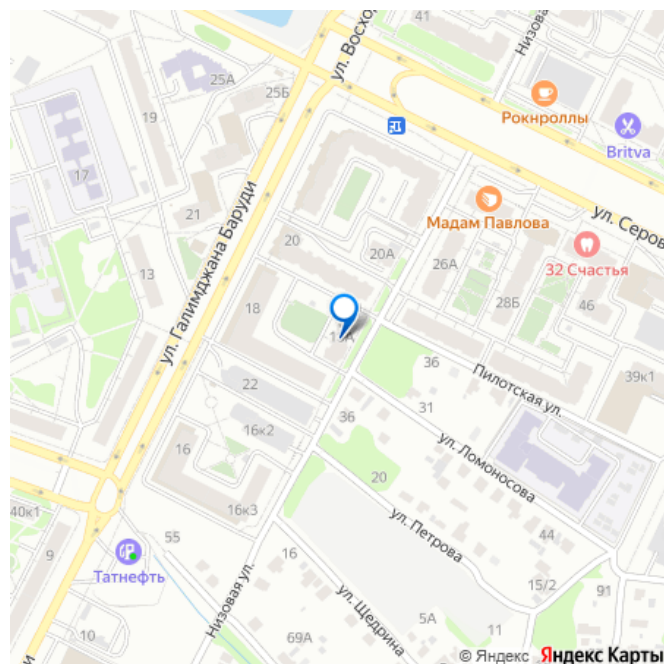
<https://tatarstan.move.ru/objects/928666709>

1

Собственник

79172939043

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

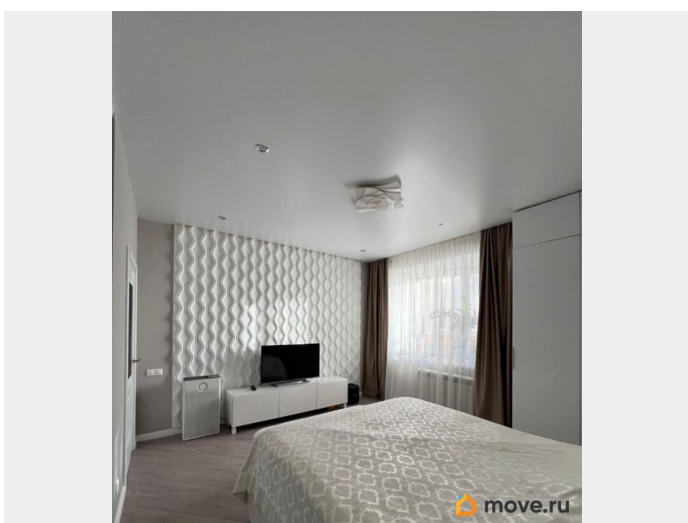
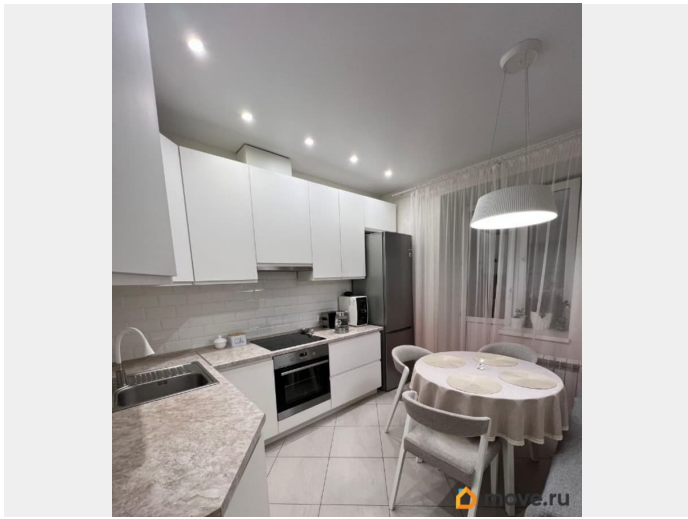
да

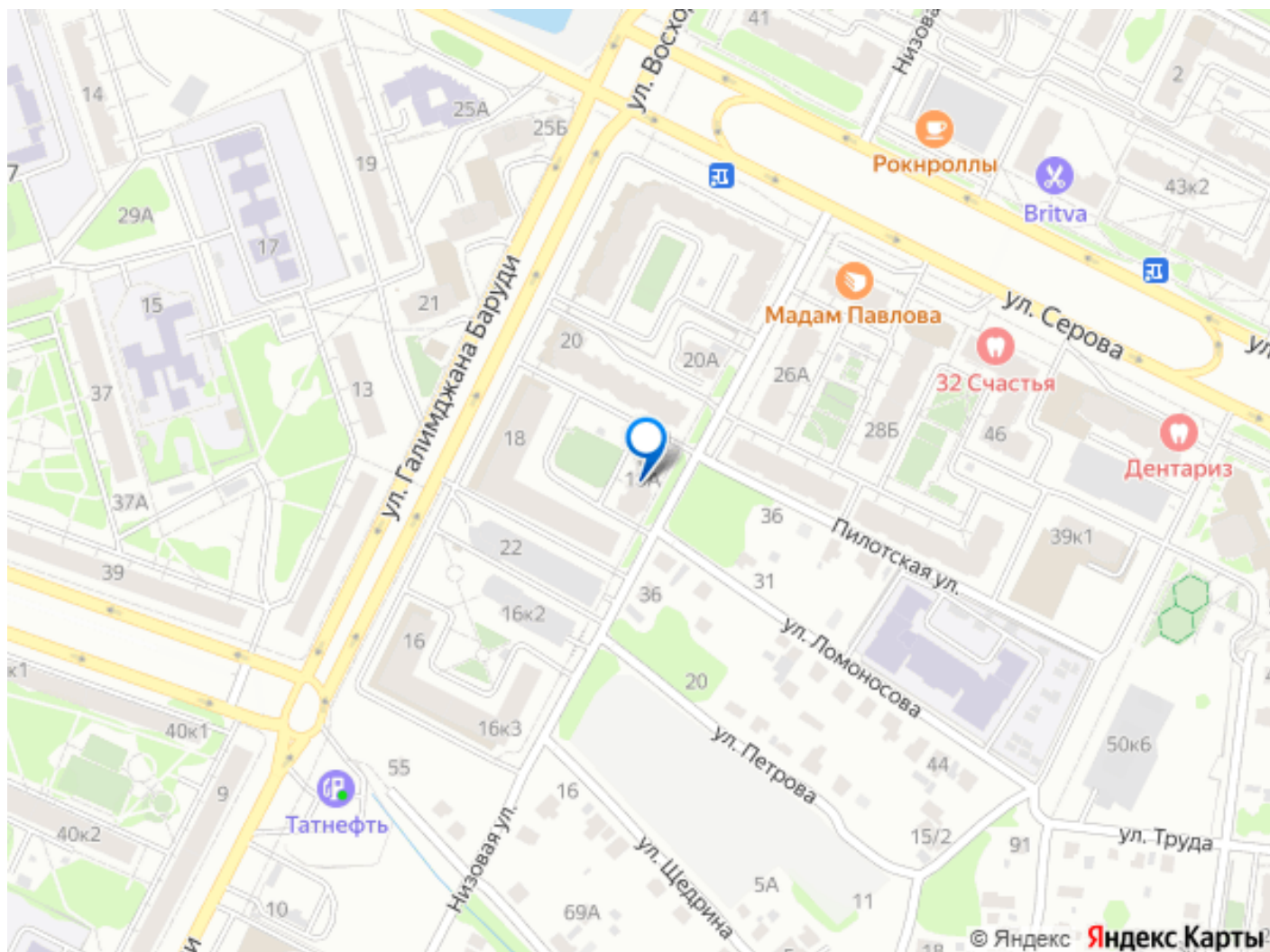
возможна ипотека, лифт

Описание

Качественный ремонт, идеальная инфраструктура и спокойная локация рядом с центром** Если вы ищете квартиру, куда можно сразу заехать, не тратить силы, время и деньги на ремонт — это именно тот вариант. Здесь всё уже сделано для себя: аккуратно, качественно и надолго. То, что важно каждой молодой семье: — Тихо и безопасно Дом расположен не у трассы и не возле оживлённой дороги. Нет постоянного шума, автомобилей и пыли — дети спокойно спят и днём, и ночью. — Надёжный дом, который служит долго Это одна из самых качественных построек в Казани: хорошая звукоизоляция, тёплые стены, долговечные материалы и ухоженные подъезды. — Безопасность 24/7 Весь дом оборудован современной системой видеонаблюдения — можно не переживать за коляску, велосипед или детей, которые выходят во двор. — Дружелюбные, спокойные соседи В доме живут семьи с похожими ценностями, все доброжелательные и аккуратные. Нет шумных компаний, агрессивных соседей или

постоянных ремонтов. Комфорт внутри
квартиры — для спокойной и удобной жизни:
Ремонт высокого уровня, сделанный для себя,
не на продажу Тёплый пол там, где кафель —
дети могут спокойно играть на полу
Встроенная детская в шкаф-купе —
дополнительное место и порядок в комнате
Просторная кухня — удобно готовить и
собираться всей семьёй Обшитый балкон —
можно сделать мини-кабинет, хранение или
уютное место отдыха Установлен
кондиционер Локация, которая снимает кучу
ежедневных забот: — До центра очень
близко Можно быстро добраться в любое
время. Пробок практически нет — экономия
времени каждый день. — Сильнейшие школы
Казани — пешком! Для родителей это
огромный плюс: Гимназия 9 Гимназия 102
Гимназия 122 Гимназия 2 Дети растут —
качественное образование уже рядом. —
Новый садик 101 — в 2 минутах ходьбы Дом
относится к нему по прописке. Не нужно
возить ребёнка через весь город. — Всё для
жизни молодой семьи рядом Супермаркеты,
магазины, аптеки, кафе, фитнес-центр — всё
в шаговой доступности. — Потрясающее
место для прогулок Современный бульвар
Серова с озером, открытый в 2024 году, —
идеальное место для коляски, прогулок с
ребёнком и вечернего отдыха. — 3
парковочных здания Проблем с парковкой
нет даже в часы пик. **Это квартира для тех,
кто хочет жить спокойно, комфортно и без
лишних забот. Именно то, что ищет молодая
семья.** Звоните — расскажу подробнее и
покажу в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России