

Создано: 05.08.2025 в 17:36

Обновлено: 08.12.2025 в 11:50

Республика Татарстан, Казань, улица  
Братьев Касимовых, 6А

**9 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых, 6А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Братьев Касимовых](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

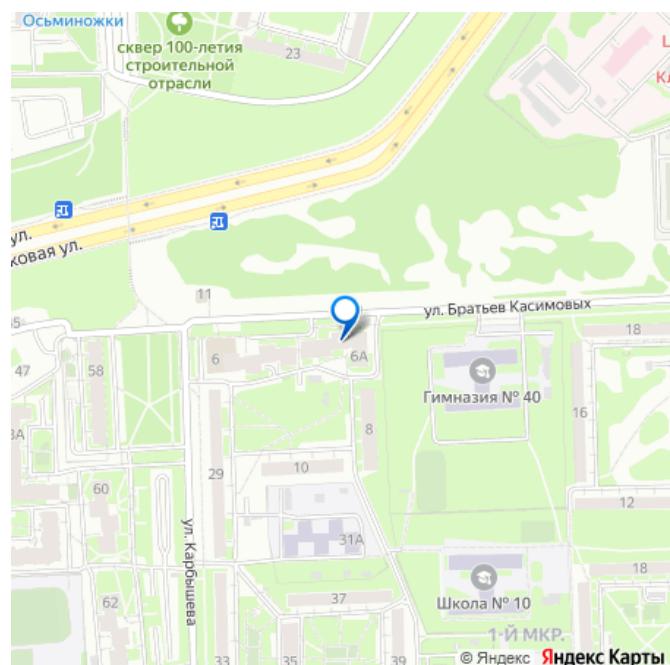
<https://tatarstan.move.ru/objects/928388258>

0

Лилия Басировна Давлетшина, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79196873131**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

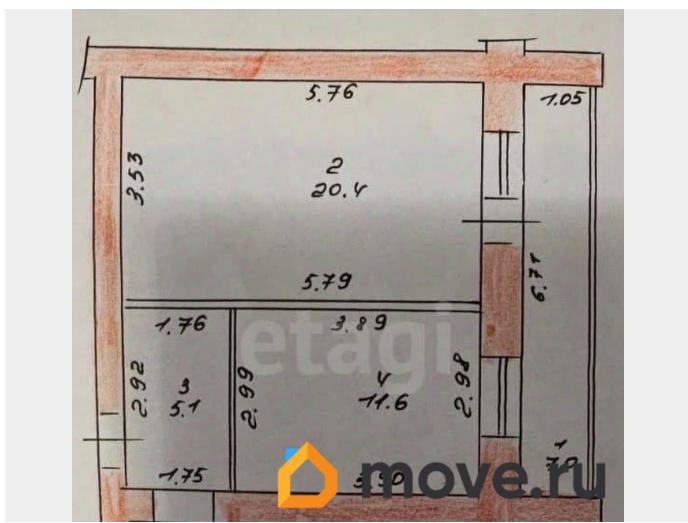
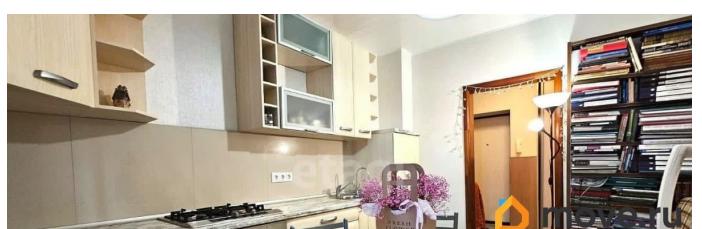
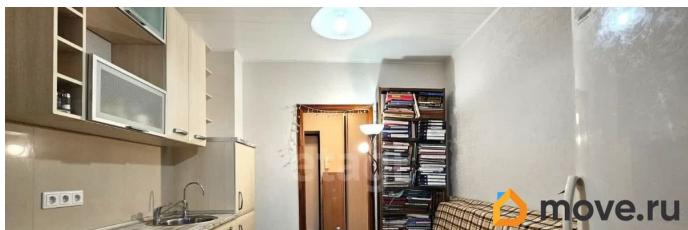
да

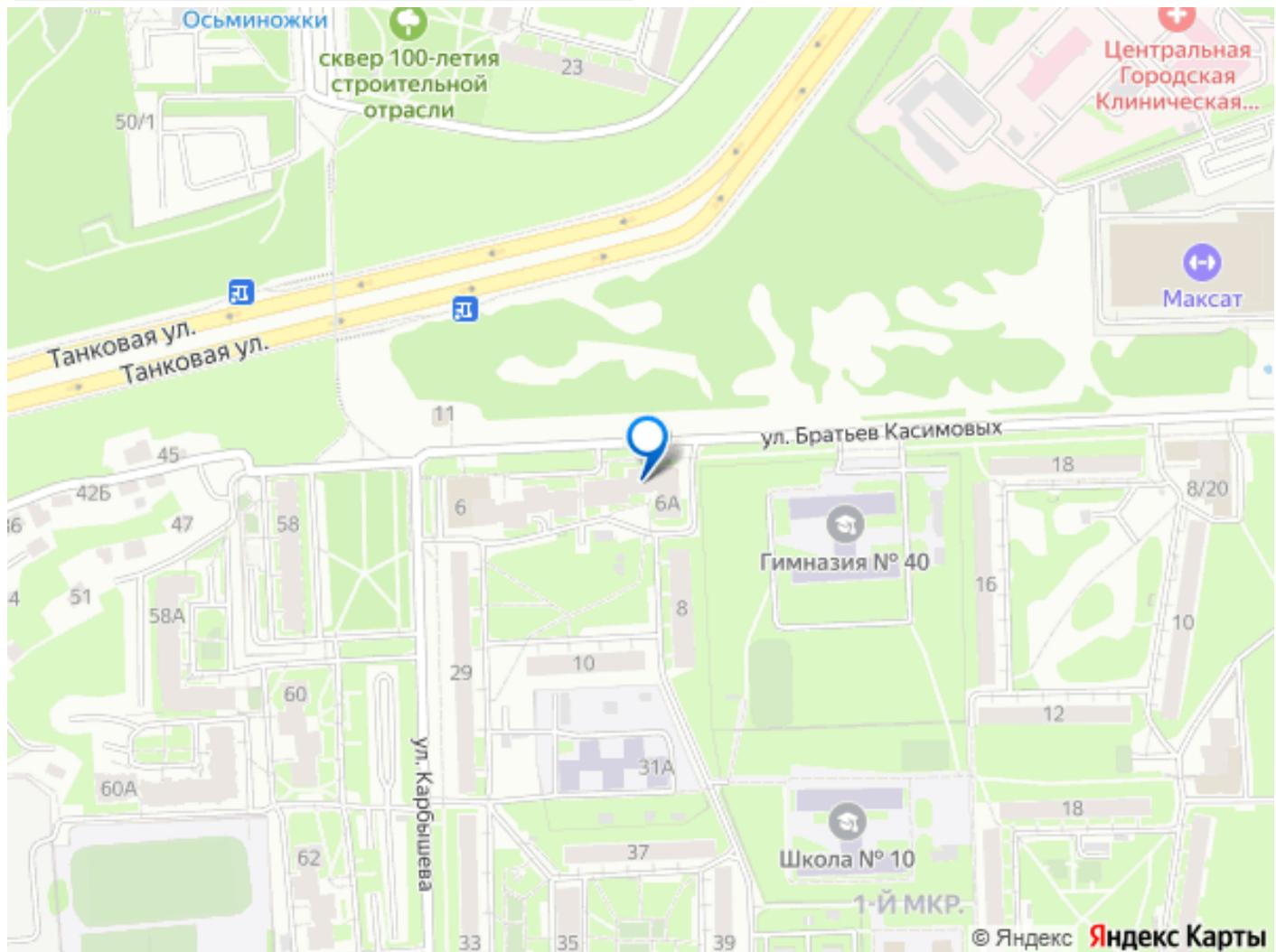
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся светлая и уютная квартира 45 м<sup>2</sup> в новом кирпичном доме на ул. Братьев Касимовых, 6а. Чистая продажа, без обременений. О квартире: Рациональная планировка с чёткими зонами. Просторная кухня 12 м<sup>2</sup> — место для семейных обедов. Большая спальня 20,4 м<sup>2</sup> для комфортного отдыха. Уютная лоджия 8 м<sup>2</sup> — ваш уголок для утреннего кофе. Не требуется ремонта — вариант «заезжай и живи!». О доме: Дом построен в 2023 году из тёплого кирпича. Проведён капитальный ремонт — свежие и чистые подъезды. Полностью оборудованный двор отремонтированный по программе реновации в 2022 году, с удобными парковочными местами. Собственное ТСЖ, что гарантирует низкие коммунальные платежи и порядок на территории. Локация — идеальная! В двух шагах — станция метро «Горки». Вся инфраструктура под рукой: ТЦ «Горки Парк», «Максидом», «Лента», рынки «Родина» и на Мавлютова. Рядом лучшие гимназии 40, школы 10, 127, детские сады, поликлиника 18, МКДЦ. Бесплатная парковка у дома, рядом магазины и всё необходимое для жизни. Знаменитый парк Комсомолец совсем рядом. Сквер с фонтанами и красивой вечерней подсветкой. Удобный выезд на улицы: Проспект Победы, Рихарда Зорге, Мавлютова и другие. Квартира ждёт своих

хозяев! Это прекрасная возможность приобрести современное жильё в развитом районе. Рядом улицы Танковая, Карбышева, Зорге, Комарова, проспект Универсиады, Мавлютова Отличный вариант для жизни и инвестиции! Заезжай и живи — или начни зарабатывать уже завтра! Звоните, узнавайте подробности и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 166381 Номер в базе: 3623858





Move.ru - вся недвижимость России