

Создано: 07.11.2025 в 13:22

Обновлено: 03.12.2025 в 17:26

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Раиса Беляева, 28

**6 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Раиса  
Беляева, 28

Улица

[проспект Раиса Беляева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

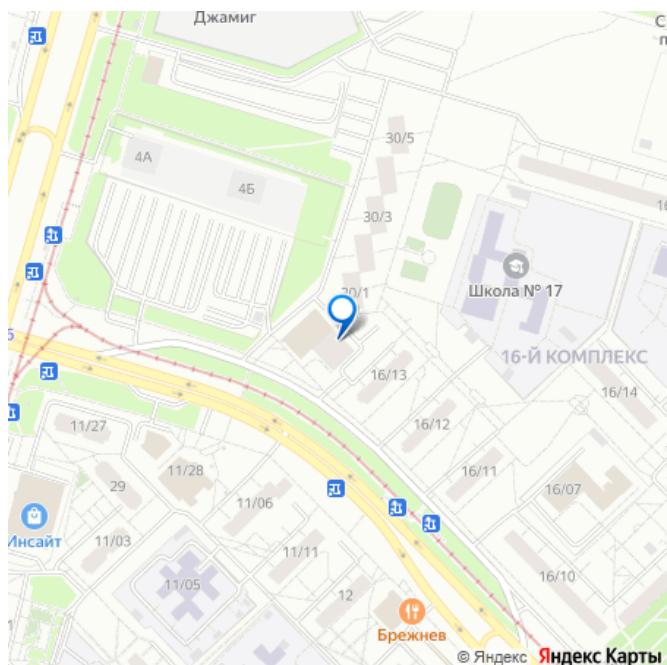
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

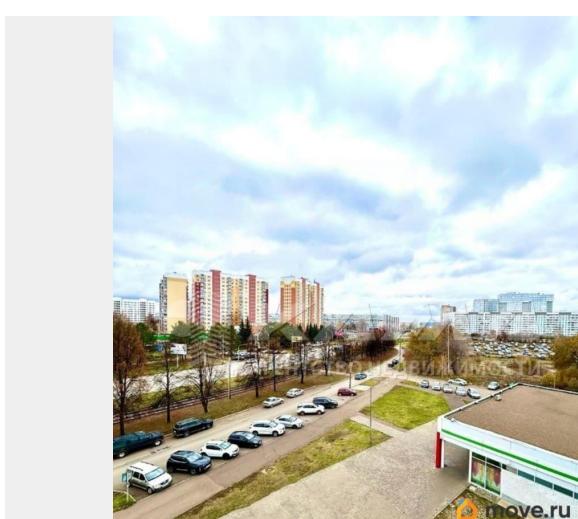
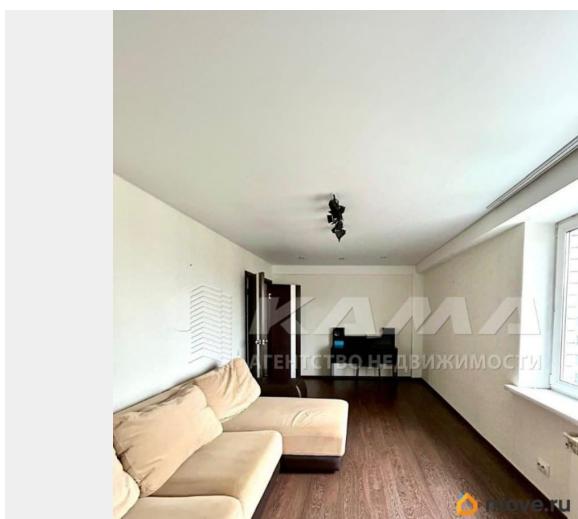
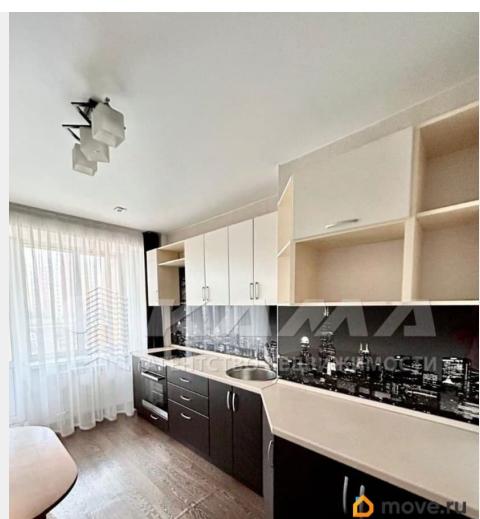
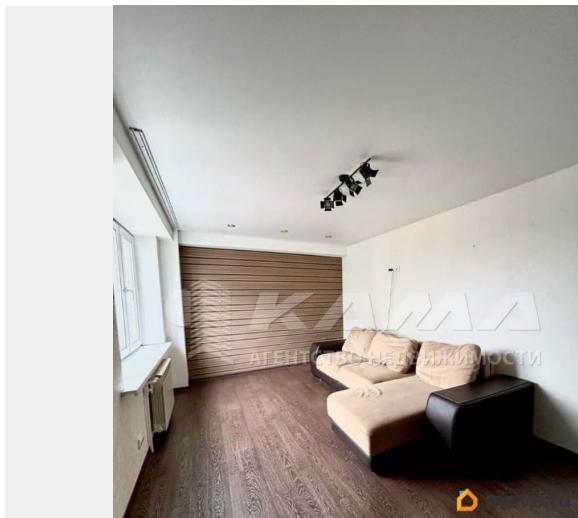
Продаётся уютная однокомнатная квартира  
Площадь: 45 м<sup>2</sup>, расположена на 5-м этаже  
17-этажного кирпичного дома в престижном  
районе центра города НГ, адрес: 16/01а.

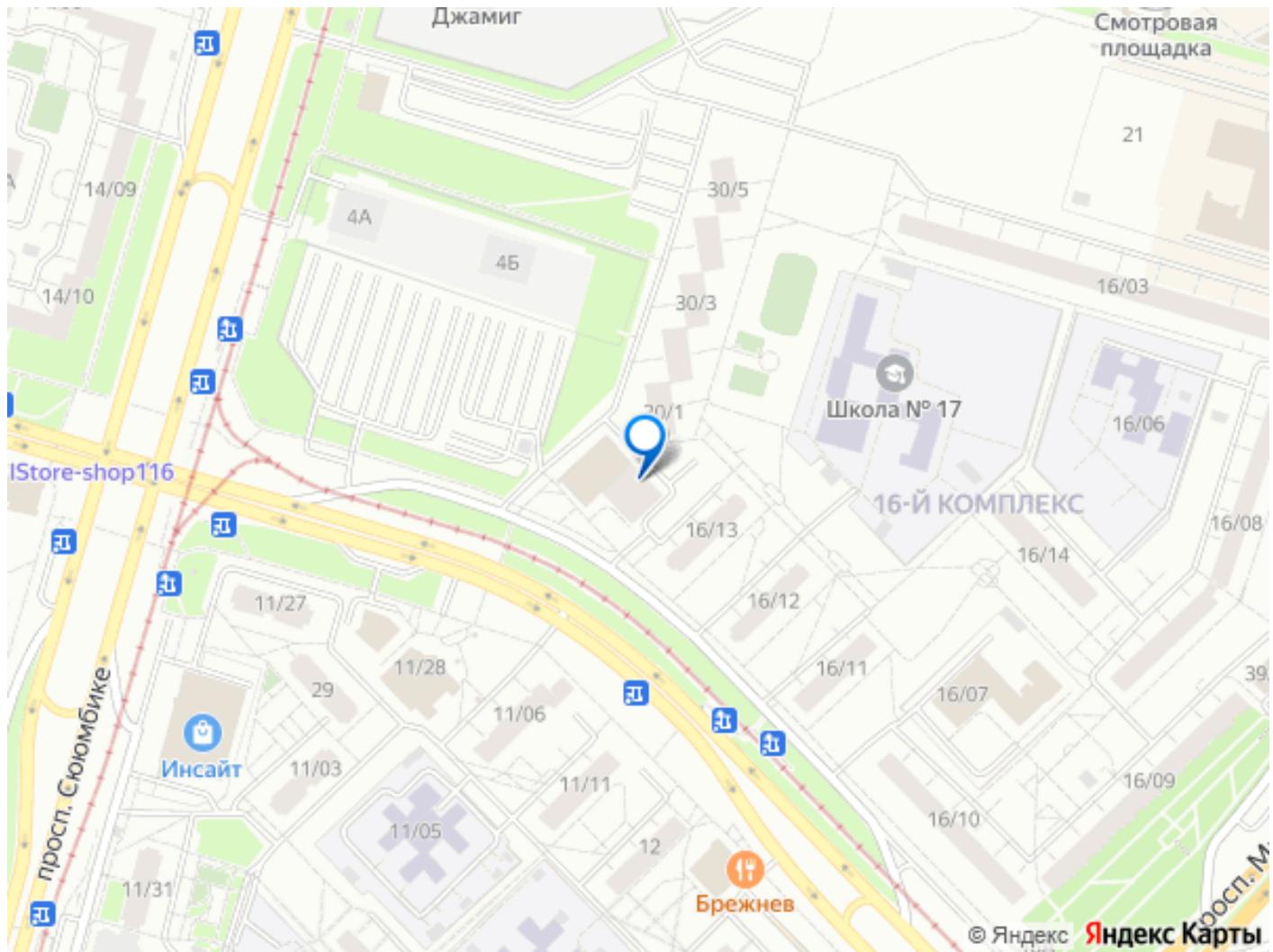
Квартира готова к проживанию благодаря  
качественному евроремонту: - Просторный  
балкон длиной 4 метра: остеклён и аккуратно  
отделан. - Санузел совмещённый, облицован  
красивой плиткой. - Качественный ремонт  
придаёт жильё современный и  
привлекательный вид. Удобства района: -

Расположение идеально подходит семьям с  
детьми: поблизости расположены детский  
сад и школа. - Рядышком продуктовые  
магазины сети «Челны-Хлеб». - В пешей  
доступности торговые центры «Палитра» и  
«Омега», всего лишь 15 минут ходьбы. -

Идеальное место для отдыха и прогулок:  
неподалёку сквер имени Габдуллы Тукая,  
парк Победы и Гренада (всего 20 минут  
пешком) Дополнительные преимущества: -

Прекрасный вид с балкона на реку Каму -  
Один совершеннолетний собственник,  
недвижимость свободна от обременений,  
возможна быстрая сделка («чистая  
продажа»). Идеальная покупка для тех, кто  
ценит комфорт, безопасность и удобство  
расположения своего жилья в сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России