

Создано: 26.08.2025 в 14:38

Обновлено: 11.12.2025 в 07:37

Республика Татарстан, Казань, Танковая улица, 2

**9 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Танковая улица, 2

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Танковая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м



Площадь кухни

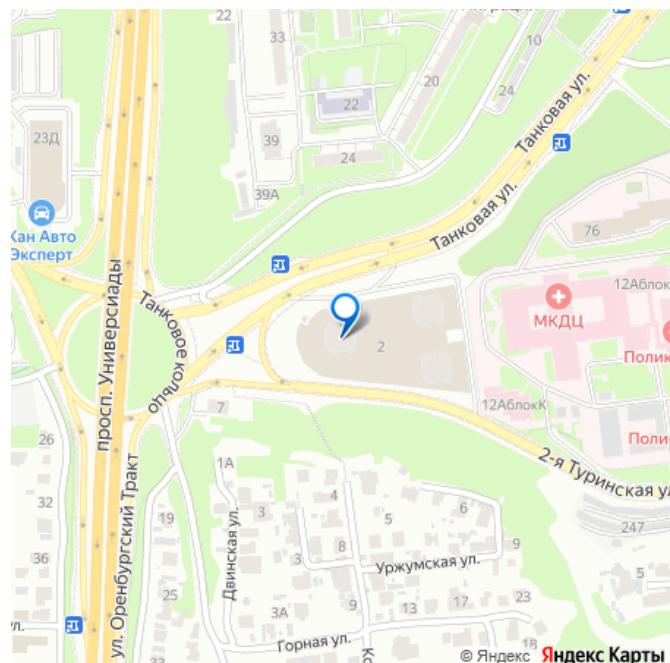
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tatarstan.move.ru/objects/928443421>

5

Венера Ильдаровна Тухватуллина,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79872097914**

для заметок

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

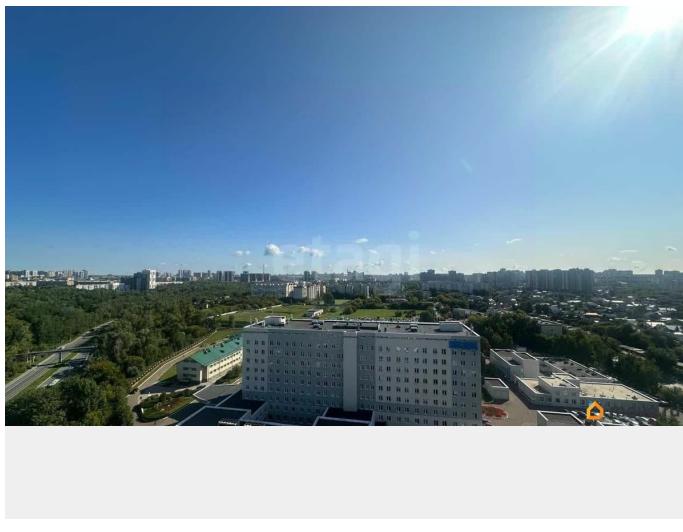
Продается 1-комнатная квартира общей площадью 49 кв.м. в сданном жилом комплексе «Авалон». Планировка отличается рациональностью: просторная комната 21 кв.м. и большая кухня 12,5 кв.м.

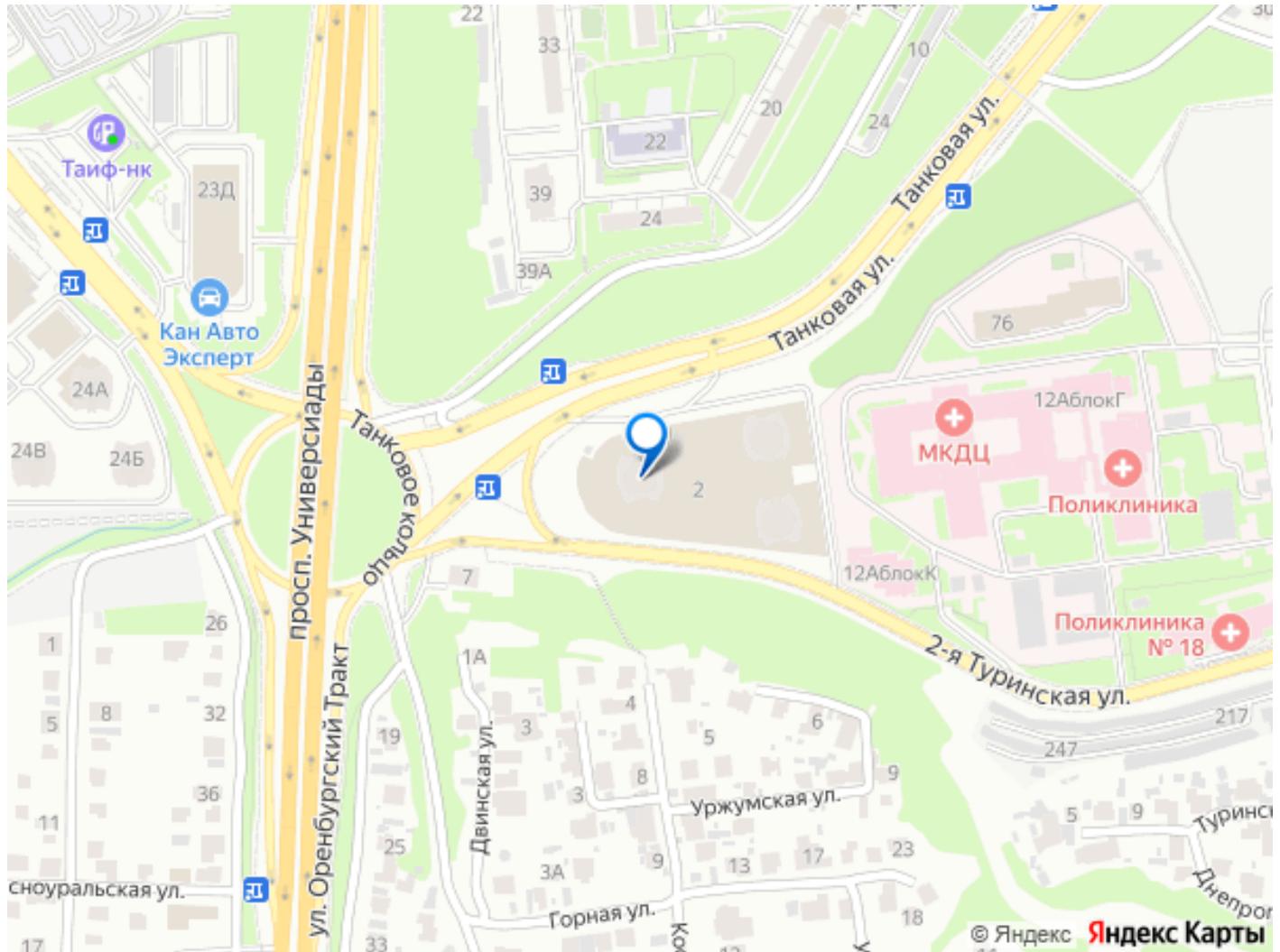
Дополнительным преимуществом является удобная гардеробная площадью 3,6 кв.м., что позволяет оптимально организовать систему хранения. Высота потолков 2,85 метра усиливает ощущение простора и света.

Квартира находится в состоянии качественной предчистовой отделки: выполнена ровная стяжка пола, оштукатурены стены, установлены пластиковые окна, радиаторы отопления, смонтированы розетки и выключатели. Это идеальная основа для реализации любого дизайн-проекта без необходимости проведения черновых работ. Жилой комплекс

состоит из трех современных монолитно-кирпичных корпусов с двухуровневым подземным паркингом. Благоустроенная территория включает детские игровые площадки и зоны для отдыха. Безопасность и комфорт обеспечиваются наличием консьержа на первом этаже. Инфраструктура района хорошо развита: в непосредственной близости расположены торговый центр «Бахетле», медицинские центры (МКДЦ и РКБ), детский сад и школа. Для активного отдыха в шаговой доступности находятся каток, центр хоккея на траве и картинг-центр «Форсаж». Готовы сделать адекватный торг!

1 взрослый собственник, без обременений  
Звоните, покажу квартиру в любое удобное  
для Вас время! Код пользователя: 188366  
Номер в базе: 9677813





Move.ru - вся недвижимость России