

Создано: 05.09.2025 в 13:51

Обновлено: 09.12.2025 в 13:59

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярдем, 3

**9 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 3

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

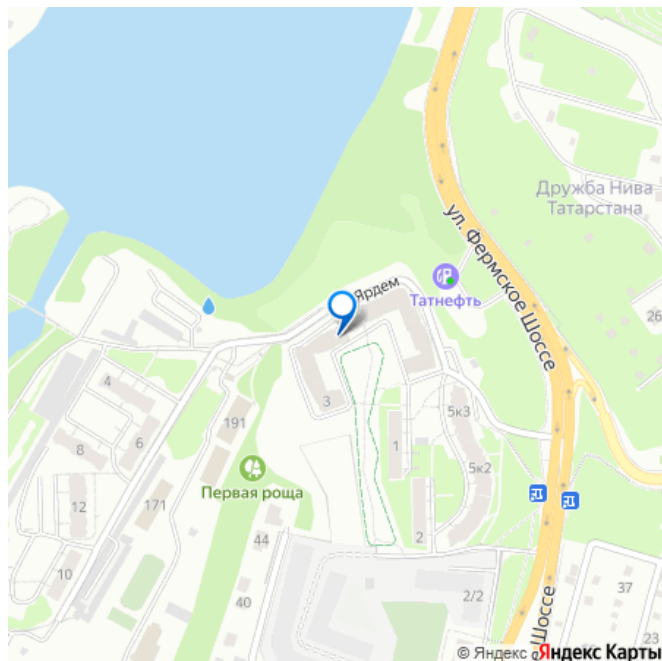
<https://tatarstan.move.ru/objects/928472209>

7

Евгений Ионов, Ключ

**79872123380**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

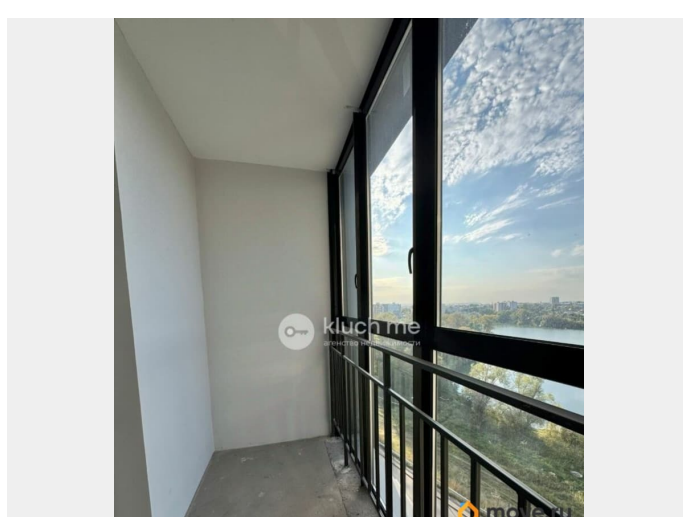
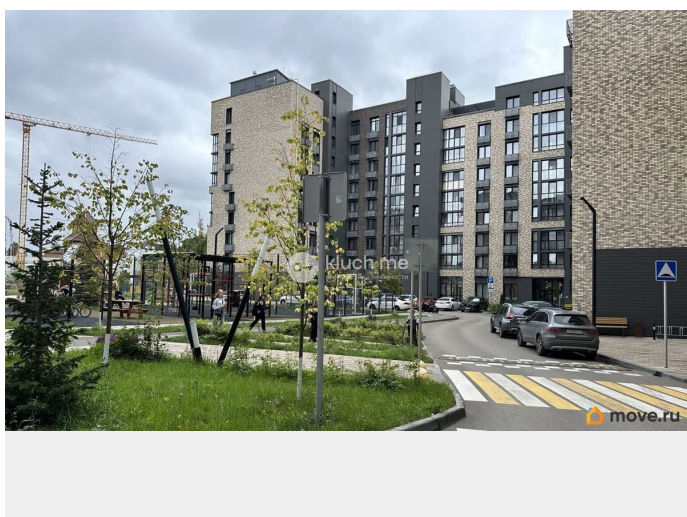
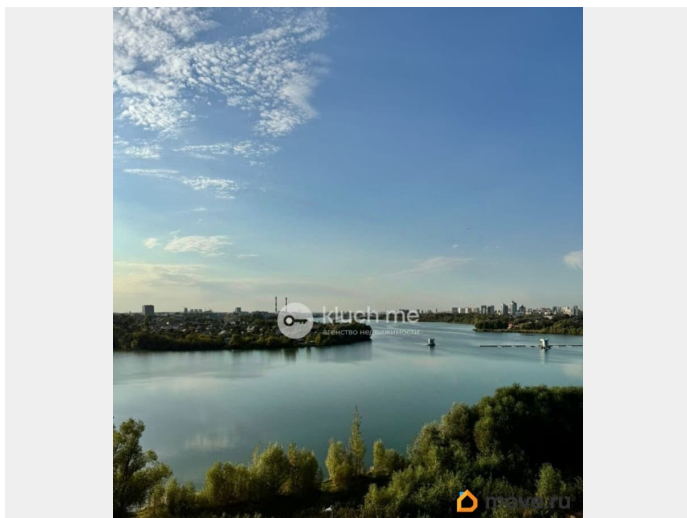
да

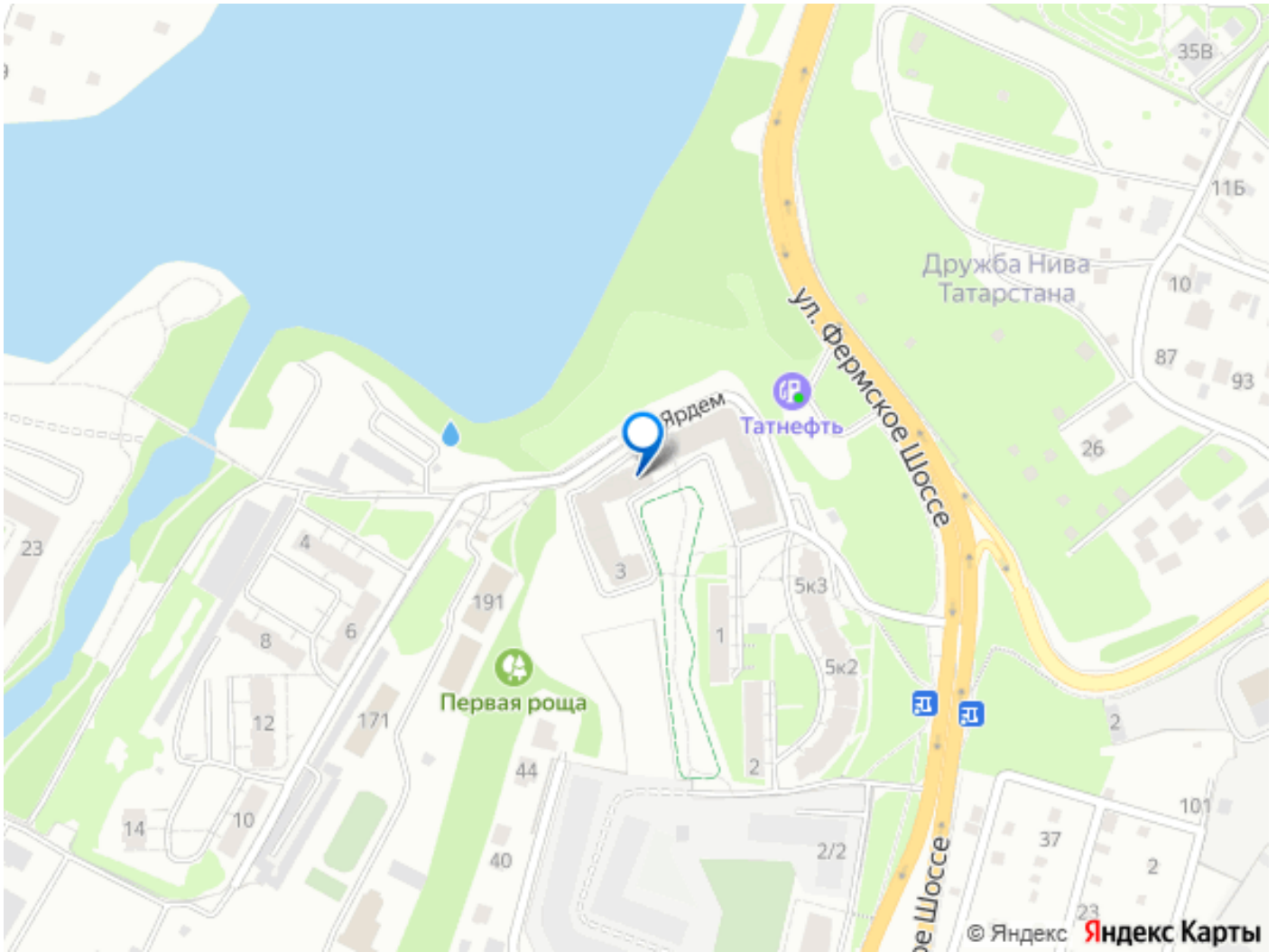
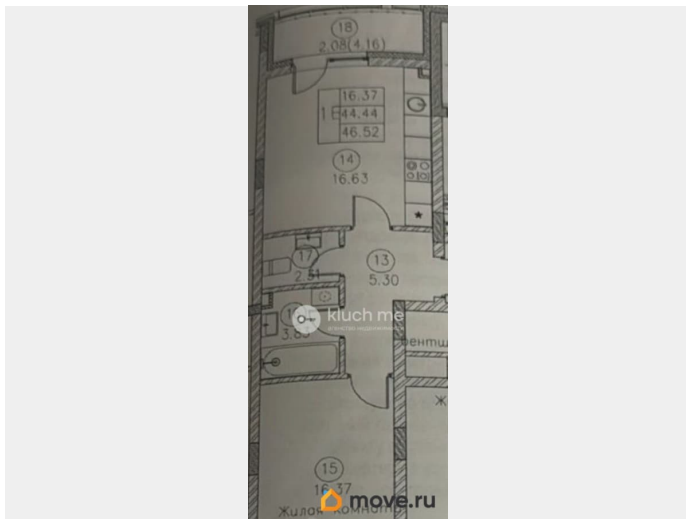
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1766625. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме! Продаётся однокомнатная квартира площадью 47 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2023 году. Комплекс находится на берегу озера Кабан , на котором можно совмещать комфортную жизнь с отдыхом на природе, достоин называться золотым. Поэтому он называется «Алтын Яр», что переводится с татарского языка как «Золотой Берег». Квартира расположена на улице Ярдем 3 в Казани. Здесь вас порадует высокий уровень комфорта и безопасности. Многоуровневая парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Окна выходят на озеро и во двор вдали от дороги , а высота потолков в 2,8 метра создаёт ощущение простора. В квартире есть лоджия и совмещённый санузел. Ремонт отсутствует, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с  
сниженной ставкой. баки урманче булатова  
ахунова рауиса гареева дубравная  
оренбургский тракт фучика проспект победы





Move.ru - вся недвижимость России