

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 14:46

**Республика Татарстан, Казань, Луговая
улица, 52**

9 100 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Луговая улица, 52

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Луговая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

48.03 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

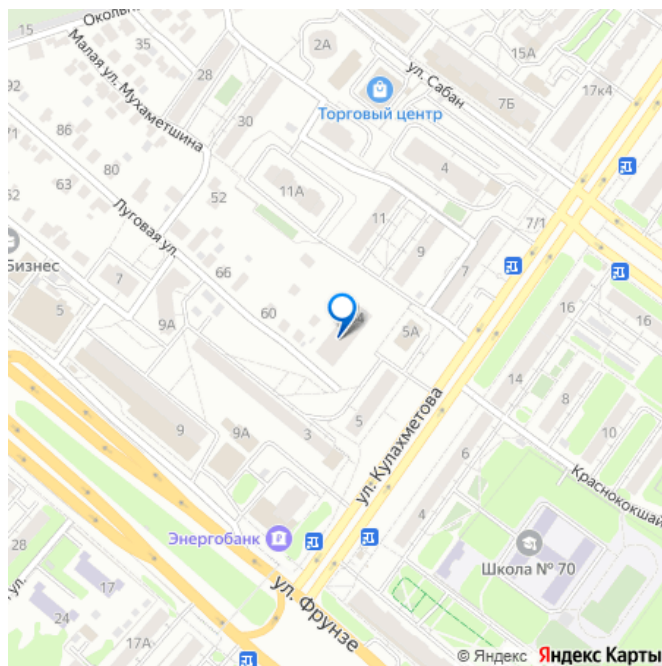
<https://tatarstan.move.ru/objects/928792960>

7

Евгения Савчукова, TATNED

79869012529

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

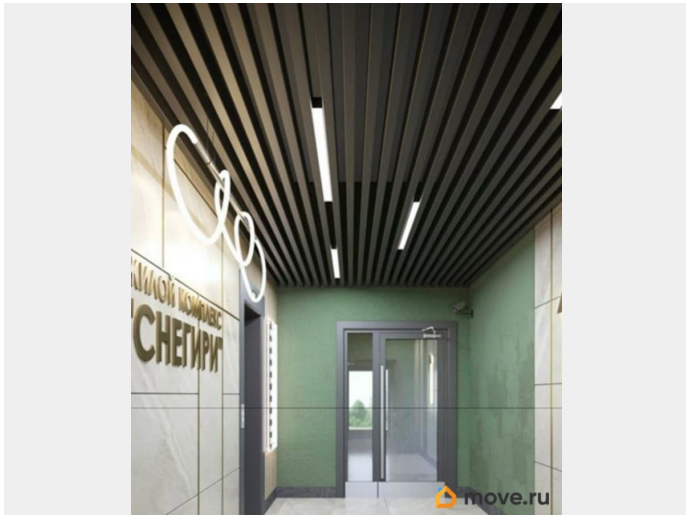
возможна ипотека, лифт

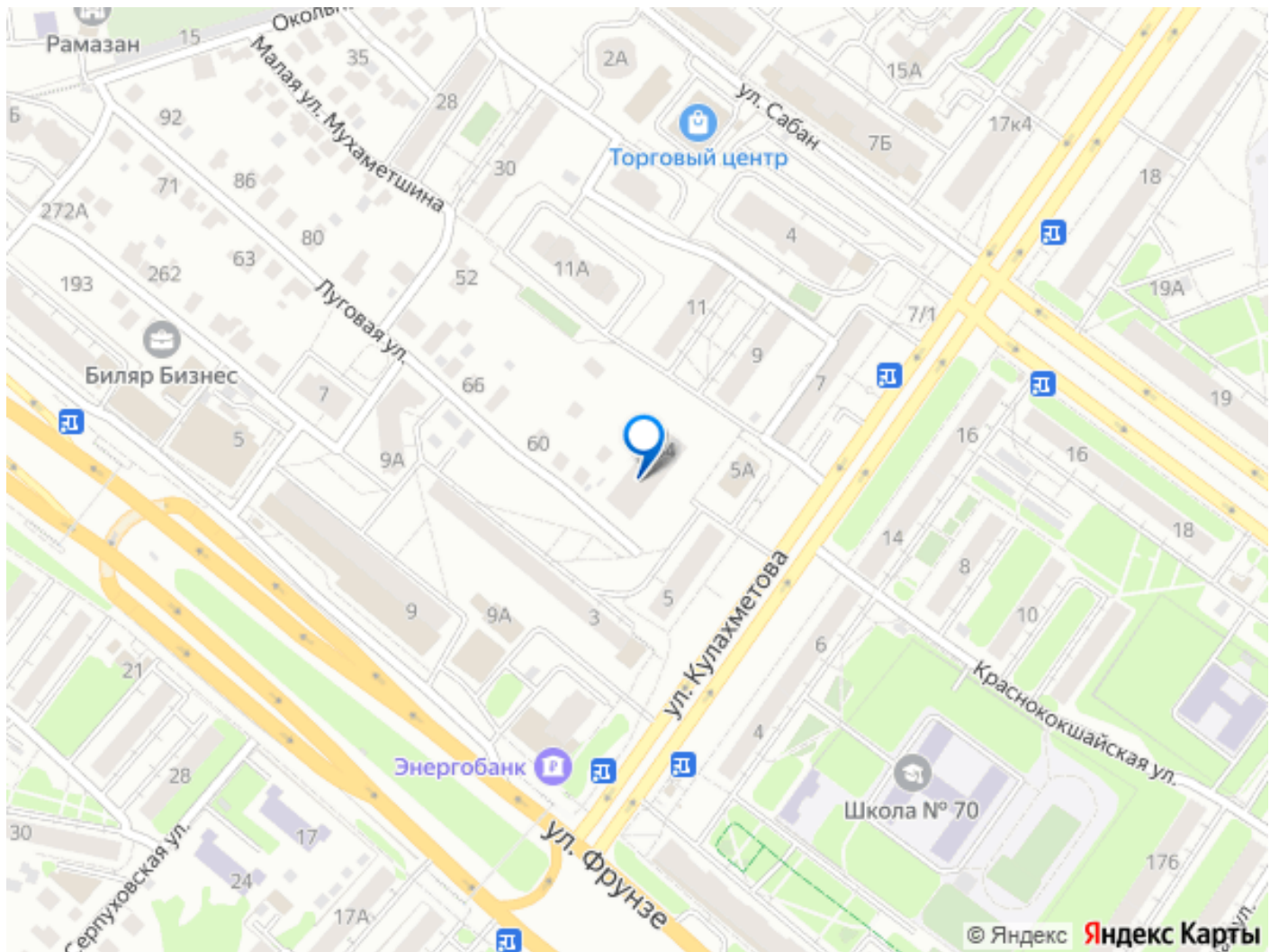
Описание

Арт. 128544371 Предлагаем вашему вниманию прекрасную евро 2-х комнатную квартиру 48,03 кв.м. в новом доме комфорт класса - ЖК «Снегири». Преимуществами жилого дома выступают: отличная локация: расположен на стыке трех районов - Ново-Савиновский, Кировский, Московский, что позволяет быстро и удобно добраться в любую точку города хорошая логистика (в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро, до Казанского Кремля 7 минут езды) наличие всей необходимой для комфортной жизни, работы и отдыха инфраструктуры (крупные ТЦ - гипермаркет Metro, Eurospar, ТРК Тандем, 3 детских сада, 3 школы, поликлиники и пр.) территория ЖК полностью огорожена, что создает атмосферу спокойствия и надежности; территория полностью оснащена системой круглосуточного видеонаблюдения обустроенный двор с современной детской площадкой с безопасным покрытием, фитнес-зоной с work-out тренажерами облагороженные прогулочные зоны и зоны отдыха с

ландшафтным озеленением (парк Петрова в шаговой доступности) стильная входная группа, колясочная для жителей и гостей предусмотрен паркинг О квартире: просторная квартира (площадь квартиры без учета лоджии составляет 43,93 кв. м, из которых 18,43 кв. м.- жилая площадь, а 14,34 кв. м - кухня) с функциональной планировкой, изолированными комнатами качественная предчистовая отделка предполагает возможность реализации собственного дизайн-проекта по вашему вкусу увеличенные оконные проемы с большим количеством света наличие балкона, который можно использовать как дополнительное полезное функциональное пространство или зону отдыха Рядом улицы: Большая Крыловка, Ягодинская , Вахитова, Баруди, Сулеймановой, Чистопольская Звоните, оперативно организуем показ и быстрый выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России