

Создано: 18.11.2025 в 17:53

Обновлено: 08.12.2025 в 15:33

Республика Татарстан, Казань, улица
Алексея Козина, 8

16 899 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 8

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

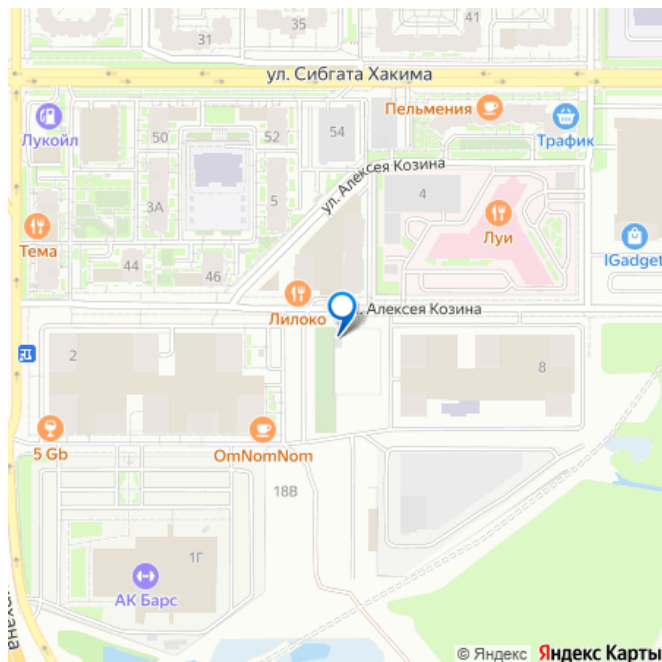
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286814757>

**Лейсан Курбанова, ООО Агентство
Недвижимости Казань
79172518427**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира свободной планировки, общей площадью 48.4 м2 в ЖК Savin Family, с видом на Кремль! Уникальная свобода планировки - идеально правильная прямоугольная форма без несущих перегородок и большие окна позволяют создать любую конфигурацию комнат по Вашему желанию: от просторных апартаментов до уютного семейного гнездышка! Высота потолков квартиры 3 м. Увеличенные оконные проемы (практически панорамные) во всей квартире. Солнечная сторона много естественного света. Просторная кухня-гостиная идеальна для жизни и приема гостей. По проекту планировка квартиры предусматривает: кухню - гостиную, мастер-спальню с личной гардеробной и отдельным санузлом. Вместе с тем, отсутствие внутренних перегородок в квартире позволит вам сделать ремонт по дизайн проекту с учетом всех пожеланий и потребностей. Жилой комплекс Savin Family —новый впечатляющий дом бизнес-класса в центре Казани, включающий в себя: Закрытую территорию. Круглосуточное

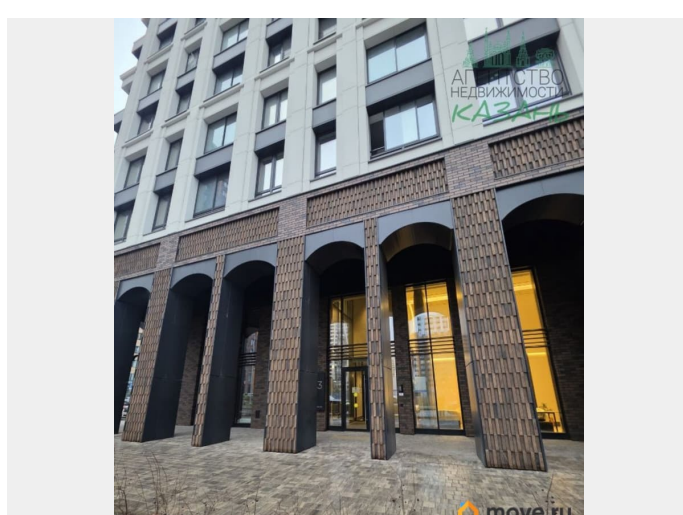
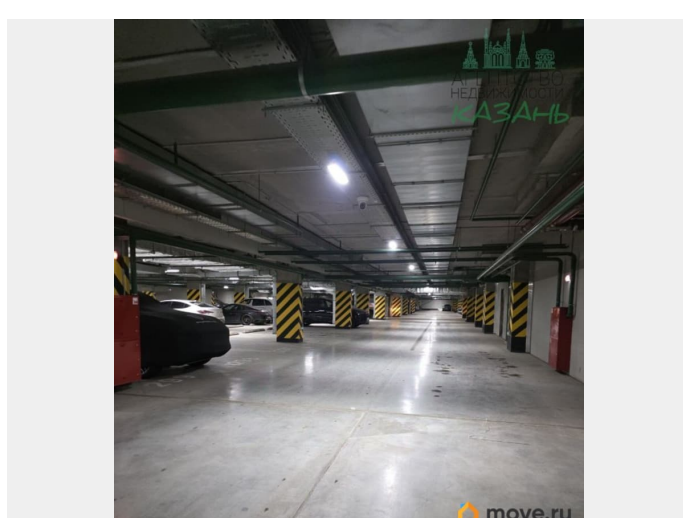
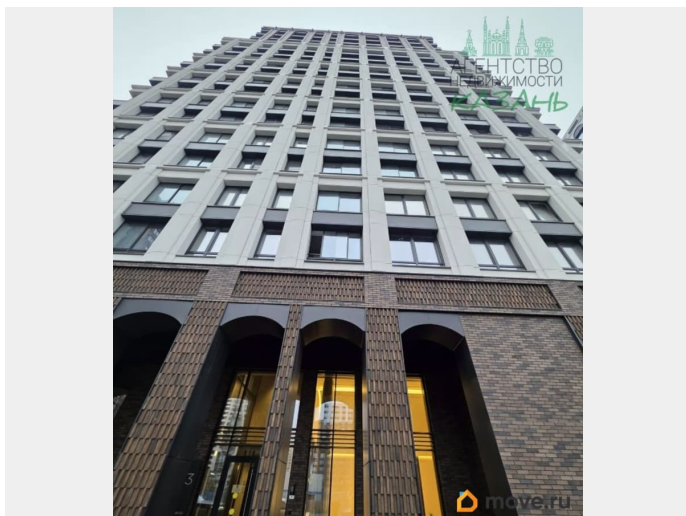
видеонаблюдение и двор без машин. Шикарное лобби с мягкой зоной и камином, приветливым консьержем. Колясочная, гостевые санузлы, место для мытья лап собакам после прогулки. Закрытая парковка на первом этаже и двухуровневый подземный паркинг. Скоростные комфортабельные лифты: 2 пассажирских и 1 грузовой. На техническом (2-ом) этаже расположены кладовые. Панорамные виды из окон открывается потрясающий вид на Казанский Кремль, мечеть Кул-Шариф, набережную Казанки. Стилобатная часть жилого комплекса поднята на уровень 3-го этажа. На стилобате собственный парк: прогулочный бульвар, переменный ландшафт, детские площадки для разных возрастов, уютная и современная вечерняя подсветка, воркаут площадка, спортивные площадки, лаундж зоны, смотровая площадка с видом на Ривьеру и Аквапарк. В стилобатной части развитая инфраструктура: торговая галерея, мини-супермаркеты, детский развивающий центр. Лучшая в городе транспортная развязка позволит легко добраться в любую точку. В непосредственной близости находится: дворец единоборств и водных видов спорта, аквапарк Ривьера, колесо обозрения, Татнефть арена Парк Горького и многое другое. В шаговой доступности расположены торговые центры, кафе и рестораны, гимназии, лицеи и частные школы, детские поликлиники, многопрофильная клиника, детские сады.

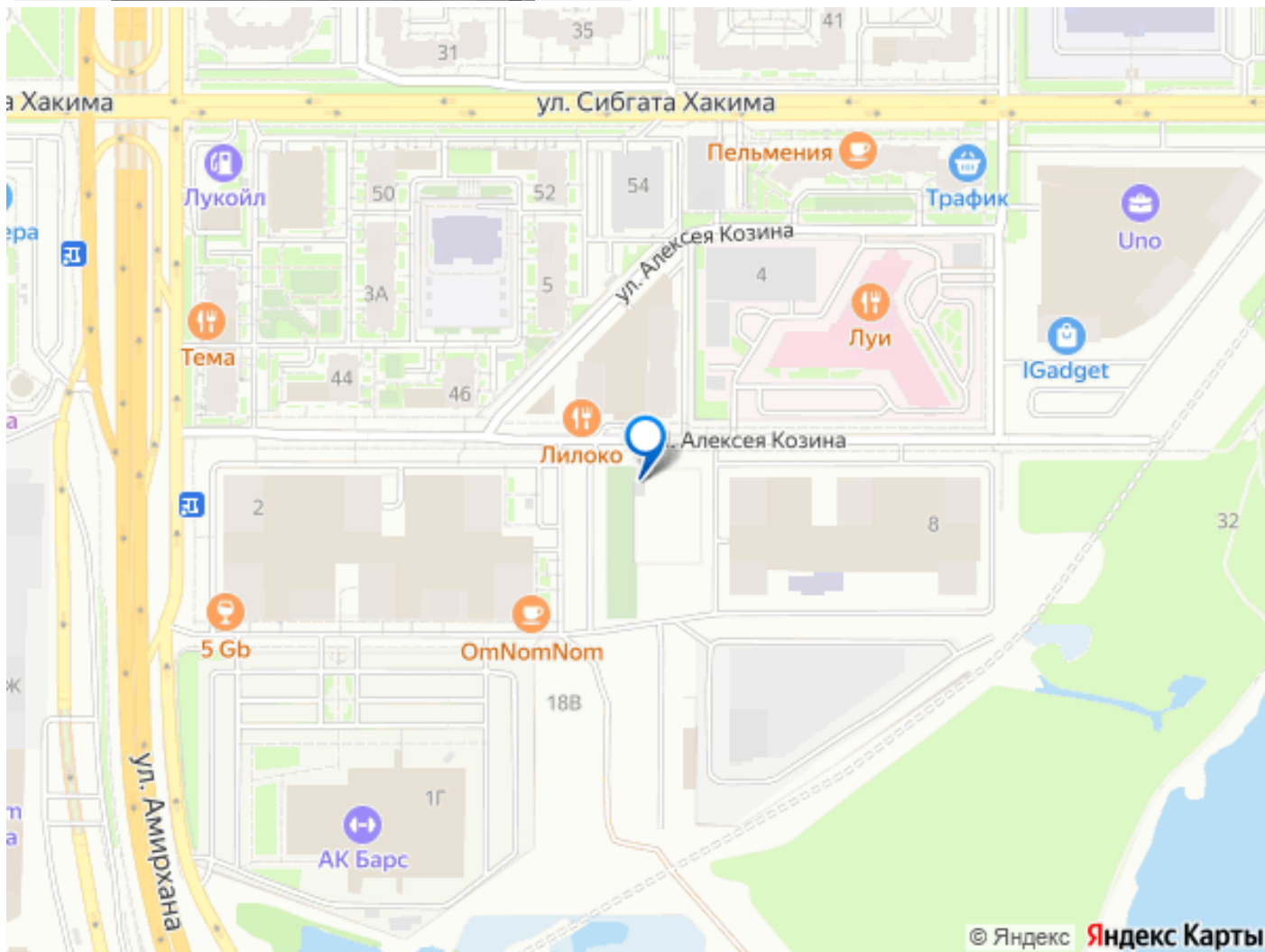
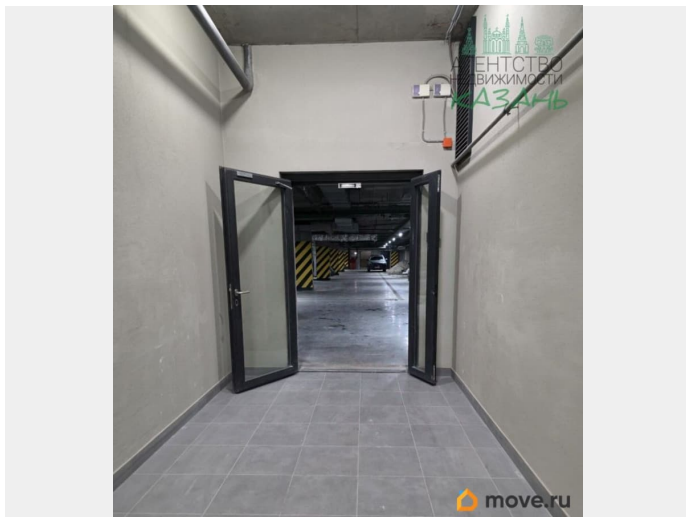
Агентство недвижимости «Казань» •
содействие в получении положительного
ипотечного решения от ведущих банков-
партнеров • ипотека для иностранцев •
полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение
сделки • содействие в выборе проверенных и
аккредитованных застройщиков на рынке

ИЖС • знаем все акции на рынке новостроек

Нам доверяют самое ценное - миллионы!

Звоните или пишите в любое время, отвечаю
на все интересующие вопросы! 1085910





Move.ru - вся недвижимость России