

Создано: 25.04.2025 в 15:09

Обновлено: 31.01.2026 в 11:05

21 403 440 ₽

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Квартира

Количество комнат

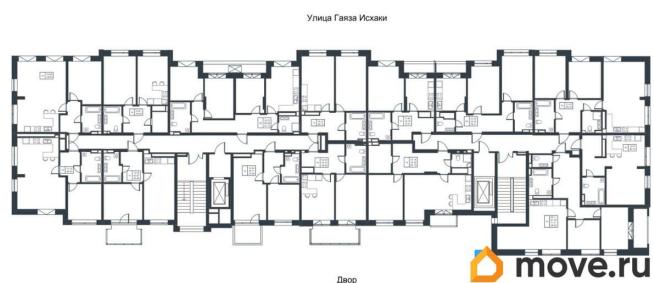
1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

10.7 м²



Площадь кухни

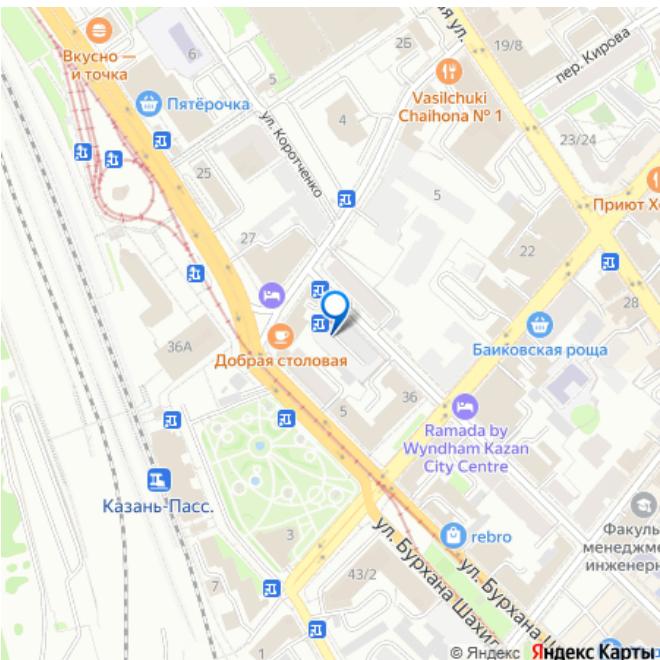
28.1 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/927829255>

7

Ак Барс Дом, Ак Барс Дом

79344726440

для заметок

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

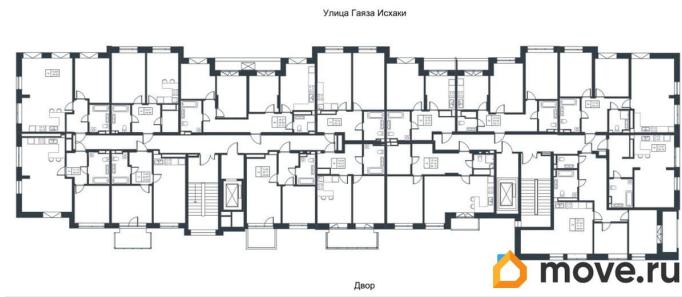
4 квартал 2026 г.

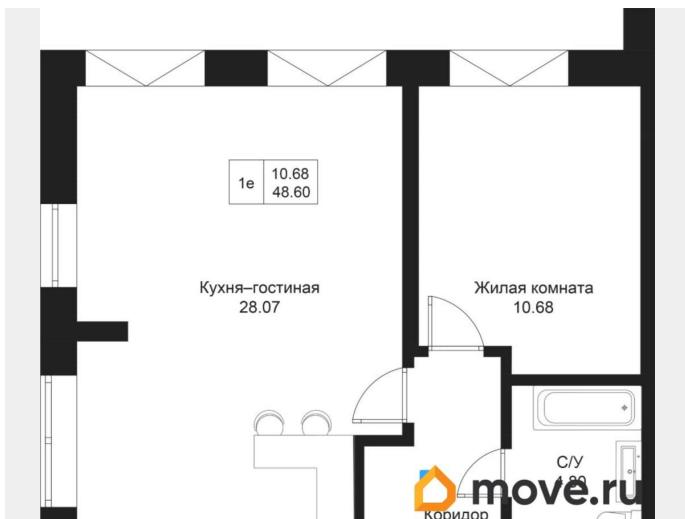
лифт

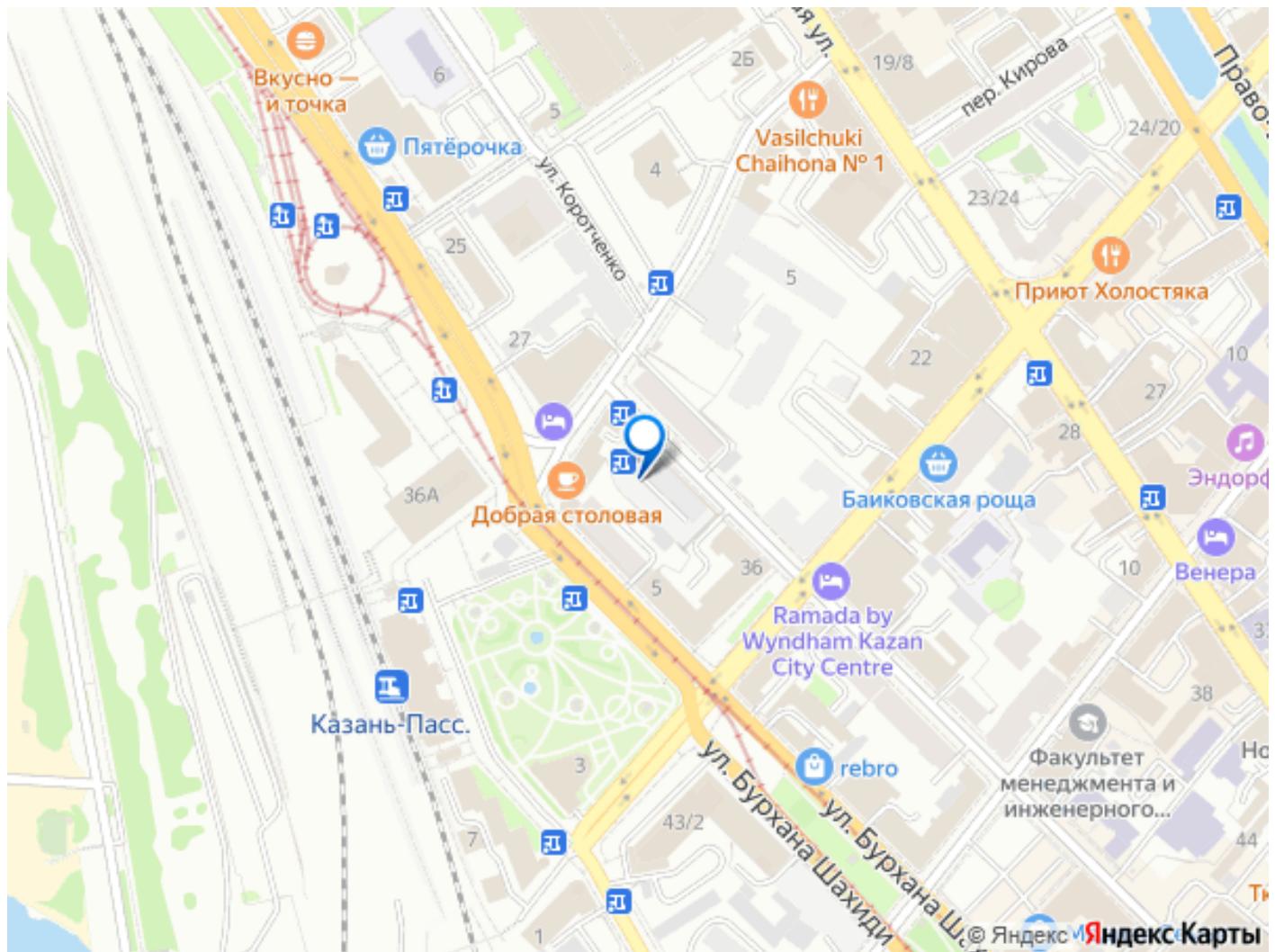
Описание

Продается 1-комнатная квартира 27 площадью 48,6 кв.м на 5 этаже проекта «Дом на Исхаки» от «Ак Барс Дом». Купить квартиру можно в ипотеку со ставкой от 4,5%. «Дом на Исхаки» новый жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Казани. Для тех, кто хочет жить в сердце мегаполиса, и при этом сохранить атмосферу приватности. В доме всего 56 квартир. ЖК расположен недалеко от Кремля в окружении необходимой инфраструктуры: в пешей доступности бизнес-центры, Академический лицей им. Лобачевского и другие школы, федеральные университеты, детские сады, Большой драматический театр, ЦУМ, ТРК «Кольцо», спортивные и медицинские центры. Проект «Дом на Исхаки» это премиальный комфорт. Уютный двор с детской площадкой и возможностями для спокойного отдыха, подземный паркинг с современной системой охраны и удобным заездом по считыванию номеров. Эффектная входная группа впечатляет: художественная подсветка фасадов, панорамное остекление, лаунж-зоны с мягкими диванами, система антиобледенения при входе. Вместительная колясочная и гостевой санузел в холле. В проекте просторные видовые террасы. Увеличенные окна и стекла с нанонапылением повышают шумоизоляцию,

делают жилое пространство светлее и теплее, помогают сократить расходы на отопление. Уютная 1-комнатная квартира с большой кухней-гостиной площадью более 28 кв м., где вы сможете с комфортом встречать гостей. Кухонная зона спрятана в нише, что позволяет зонировать пространство. В проекте отдельная спальная комната, высокие потолки до 4,4 м, окна увеличенного размера, правильная геометрия комнат для удобной меблировки и изолированная прихожая. Видеонаблюдение по периметру дома, в лифтах, в подъезде и на парковке. Система IP-домофонии с функцией Face-ID. В квартиры установлены стильные вызывные панели со встроенной камерой. Через приложение вы можете наблюдать, что происходит перед дверью квартиры и удаленно открывать дверь в подъезде своим гостям. Мы сделали все, чтобы придать Вашей мечте форму дома. Дом там, где мы.







Move.ru - вся недвижимость России