

Создано: 29.10.2025 в 15:00

Обновлено: 20.01.2026 в 18:13

Республика Татарстан, Казань, улица Амирхана Еники, 176

**12 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Амирхана Еники, 176

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Амирхана Еники](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

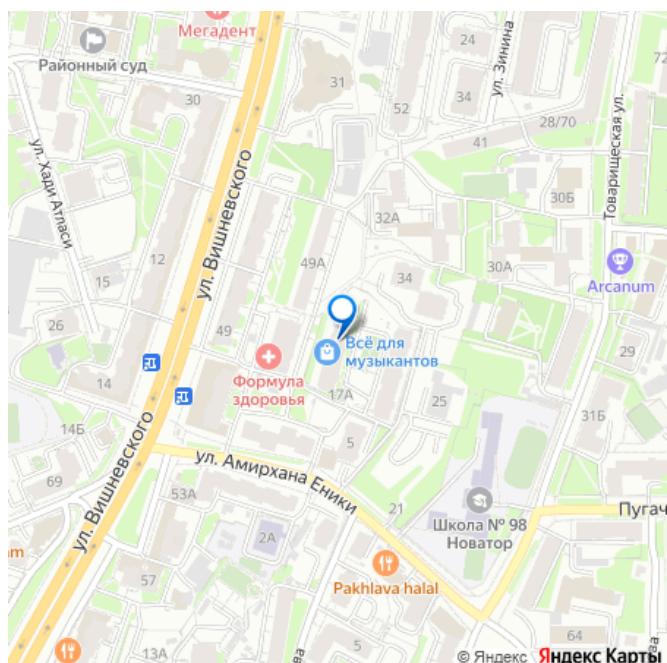
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира в Вахитовском районе, идеально подходящая для тех, кто ценит комфорт и удобство, по адресу: улица Амирхана Еники дом 176 Общей площадью :47.5 кв.м ,кухня 15.8 кв.м Квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой, недалеко от остановок общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы и всех необходимых социальных объектов. В шаговой доступности Парк Горького, университеты ,театры и места для отдыха и спорта в любое время года.

Дизайнерский ремонт, вся мебель остаётся.

Планировка квартиры функциональна и эргономична. Просторная комната позволяет разместить мебель по своему вкусу и создать атмосферу домашнего тепла и уюта. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи, а санузел отличается аккуратностью и чистотой. Окна выходят на

зеленый двор, где приятно проводить свободное время, наслаждаясь природой и свежим воздухом. Во дворе предусмотрены места для отдыха и занятий спортом, что позволит вам поддерживать активный образ жизни. Парковка во дворе, так же есть подземный паркинг. Для покупателей предусмотрена возможность оформления ипотеки на выгодных условиях. Отличный вариант для молодых семей, инвесторов или тех, кто ищет жилье для личного пользования. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично. Это предложение станет отличным стартом для вашей самостоятельной жизни или выгодным вложением капитала.

