

Создано: 08.11.2025 в 14:07

Обновлено: 08.11.2025 в 13:44

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 55А

10 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 55А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

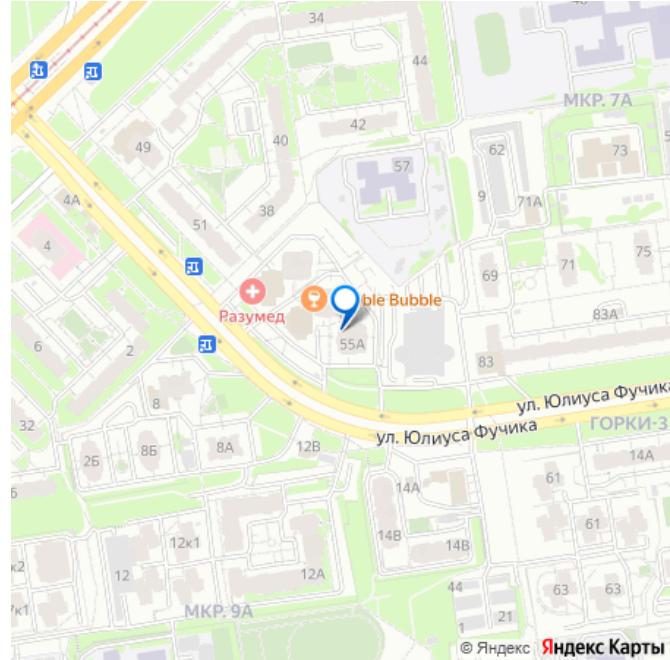
<https://tatarstan.move.ru/objects/928642877>

7

Лариса Синева, Лариса Синева

79871823471

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2007 года постройки.

Квартира находится на 2 этаже 14-этажного панельного здания. Общая площадь составляет 48 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая, а кухня занимает 12 кв. м. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. Квартира с дизайнерским ремонтом, который подчеркивает современный стиль и функциональность пространства. В комнате и кухне установлена вся необходимая мебель и техника, поэтому вы сможете сразу въехать и наслаждаться комфортом. Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах, что создает дополнительное ощущение простора.

Также есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами, что позволяет быстро добираться до квартиры. Во дворе есть места для парковки, что удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы,

детские сады и магазины. До ближайшего метро всего 11 минут пешком, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в современном районе с развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.

