

Создано: 27.12.2025 в 21:03

Обновлено: 25.01.2026 в 01:21

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тихомирнова, 11

19 896 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Тихомирнова, 11

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Тихомирнова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

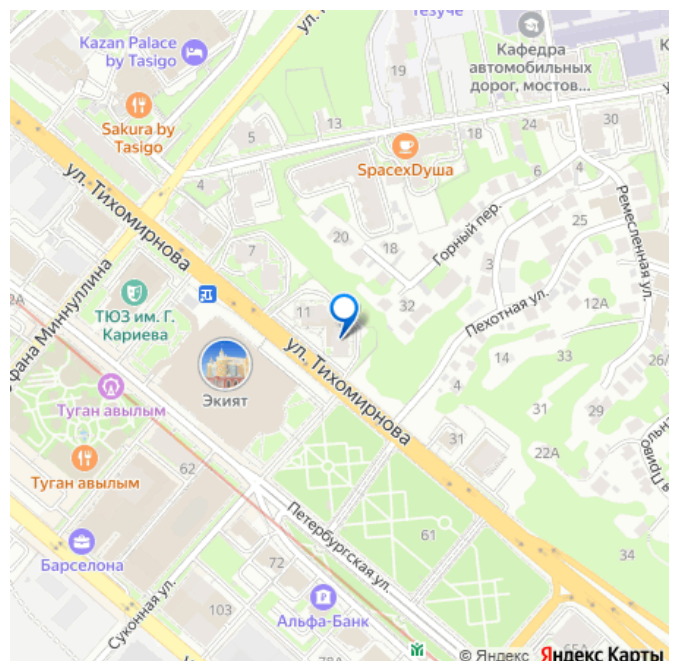
балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287864880>

Дарья Попсуева, ООО Агентство  
Недвижимости Казань  
79872324945

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Казани! Общая площадь — 48 кв м.

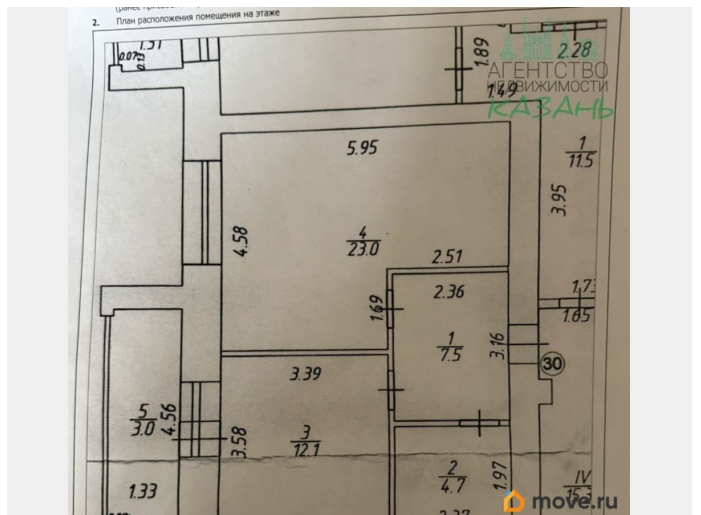
Удобное расположение в самом сердце города — рядом метро «Суконная слобода», что обеспечивает отличную транспортную доступность до любой точки города. Окна квартиры выходят на главную

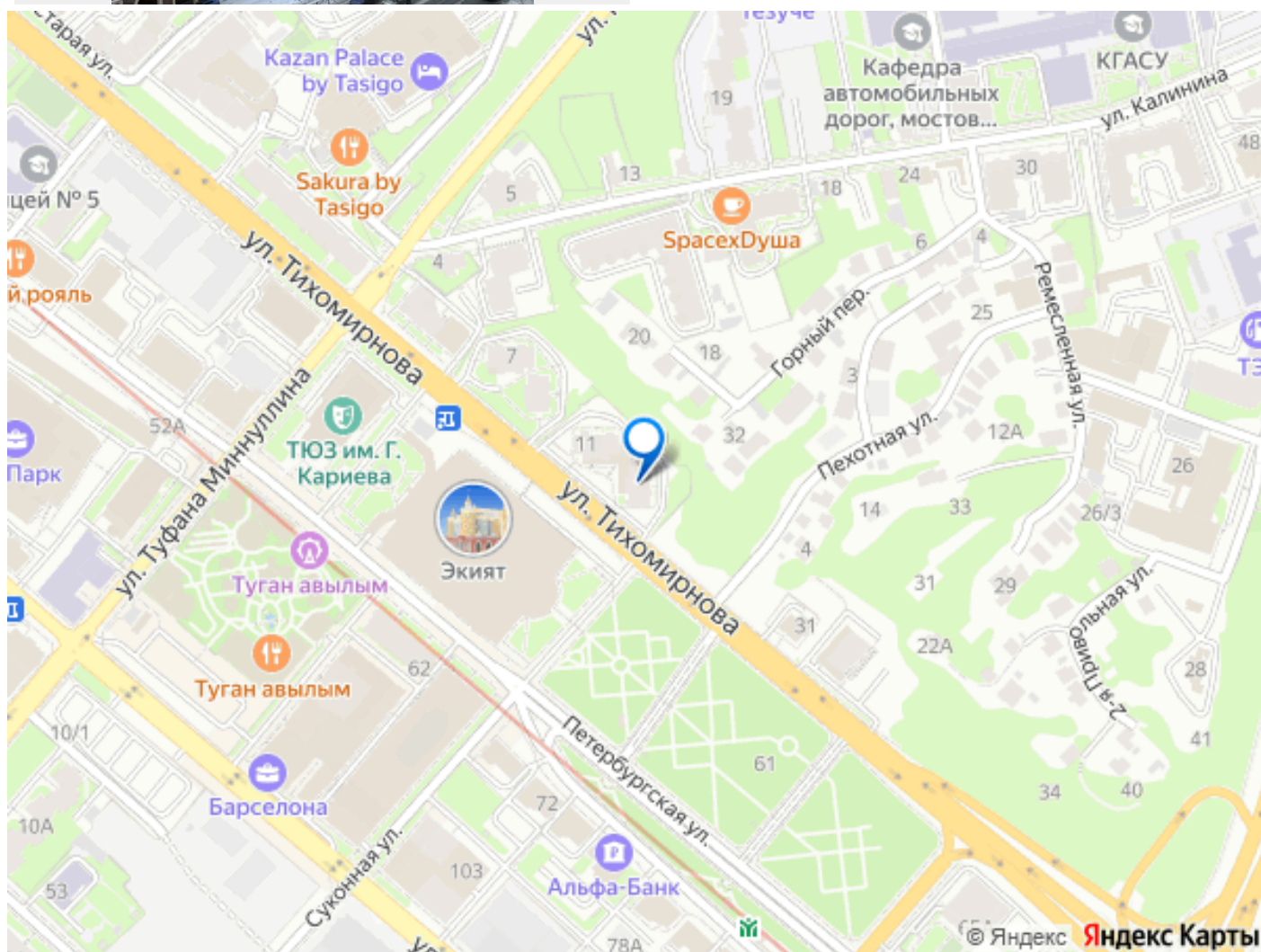
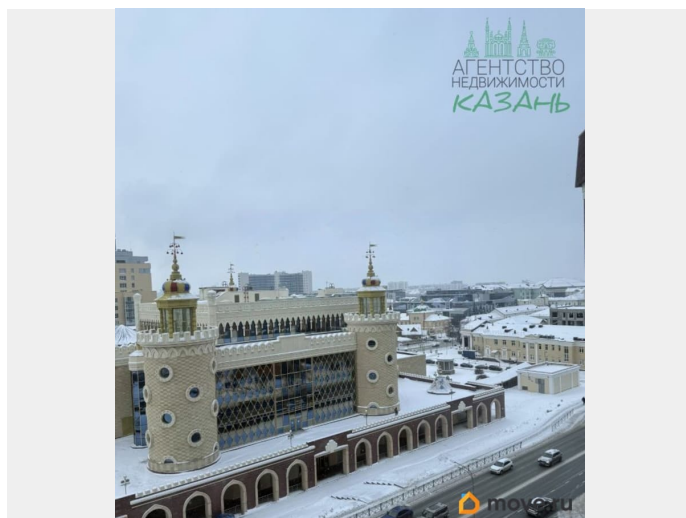
достопримечательность Казани - театр кукол Экият и, в ясную погоду, виден правый берег Волги, создавая неповторимую атмосферу.

Квартира продается в предчистовой отделке: без ремонта и мебели, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу.

Просторные светлые комнаты, на кухне есть выход на балкон, с которого виден главный вход в театр, есть возможность отделить спальную зону от жилой площади, высокие потолки 2.7 метра - все условия для комфортной жизни или успешной сдачи в аренду. Парковка у дома и во дворе за шлагбаумом для жильцов дома. Квартира очень теплая и светлая. Полностью чистая продажа, 1 взрослый собственник (не пенсионер), без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Идеальный вариант для тех, кто ценит городской ритм и хочет реализовать собственные идеи по

оформлению. Не упустите шанс стать владельцем жилья в самом лучшем районе Казани! Звоните и записывайтесь на просмотр! 1103596





Move.ru - вся недвижимость России