

Создано: 06.12.2025 в 12:48

Обновлено: 28.01.2026 в 13:06

Республика Татарстан, Казань,  
Чистопольская улица, 36

**12 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 36

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

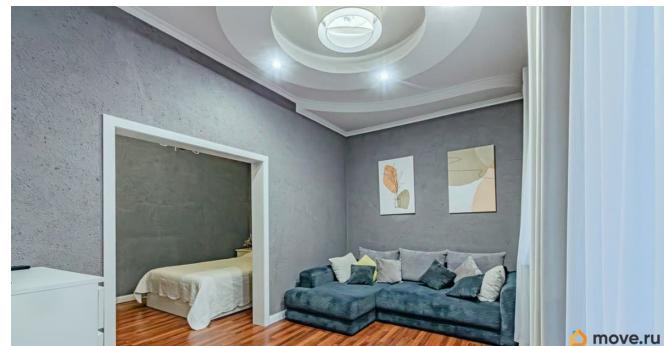
Улица

[улица Чистопольская](#)

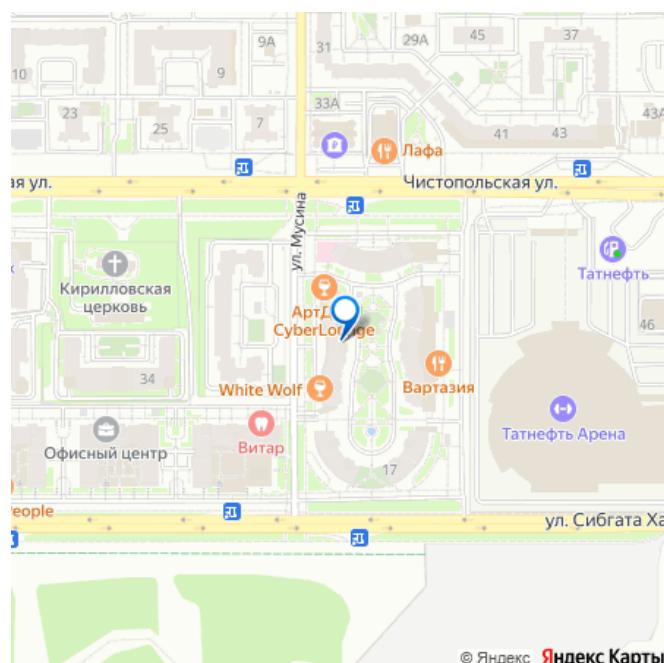
## Квартира

Количество комнат

1



move.ru



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928721084>

8

Юлия Русеева, Полезные люди Казань  
**79196873351**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная квартира в престижном районе Казани Адрес: г. Казань, ул.

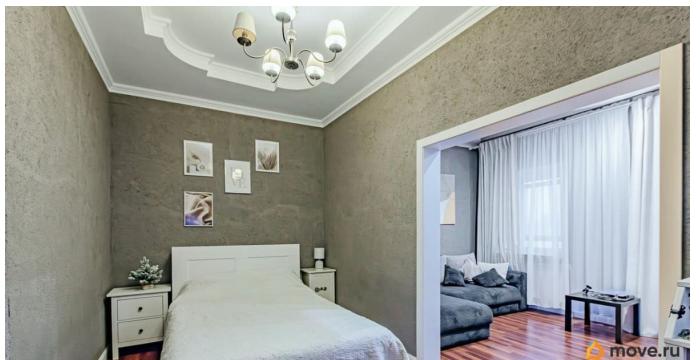
Чистопольская, д. 36 Площадь: 49,7 кв.м

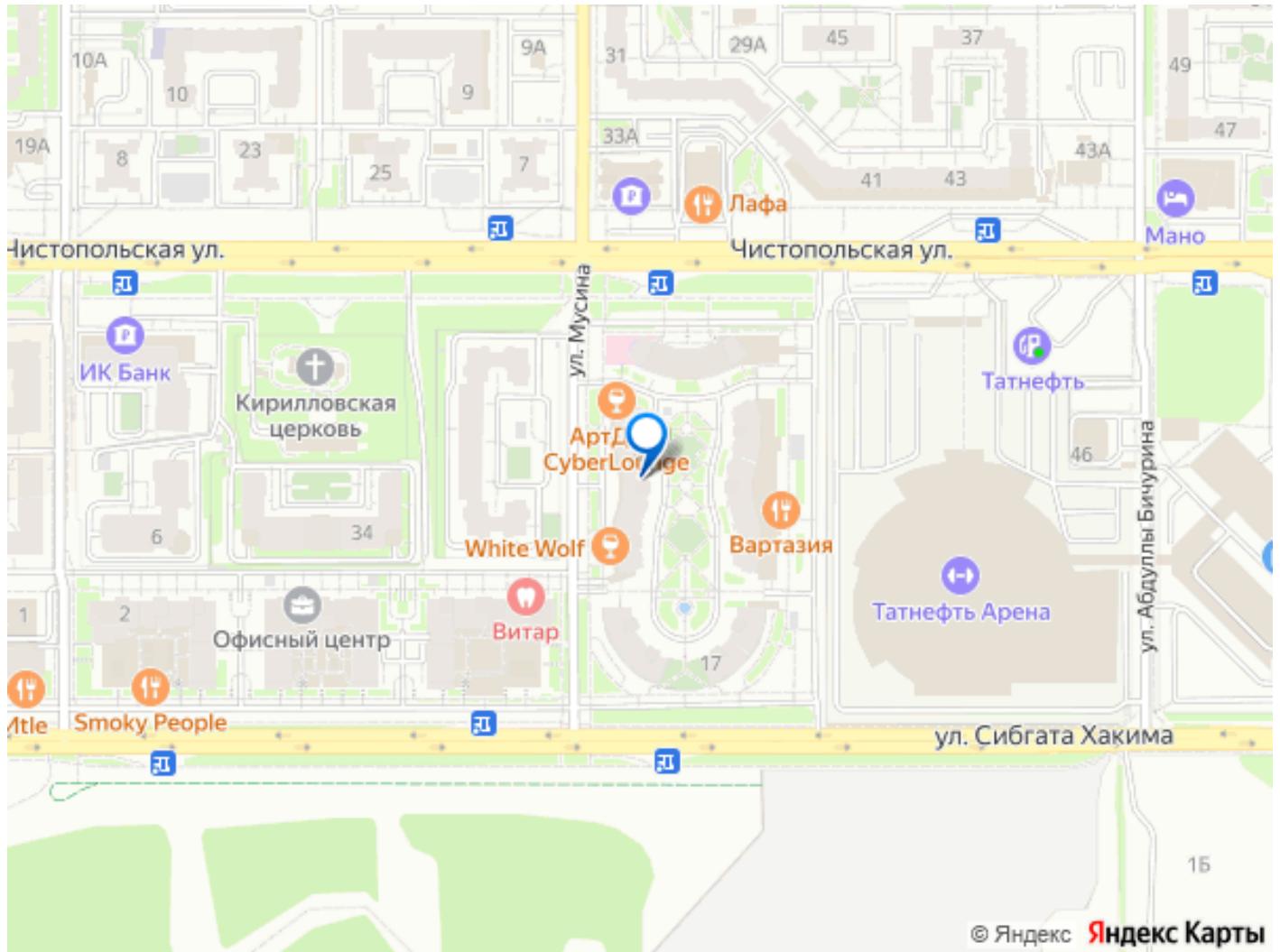
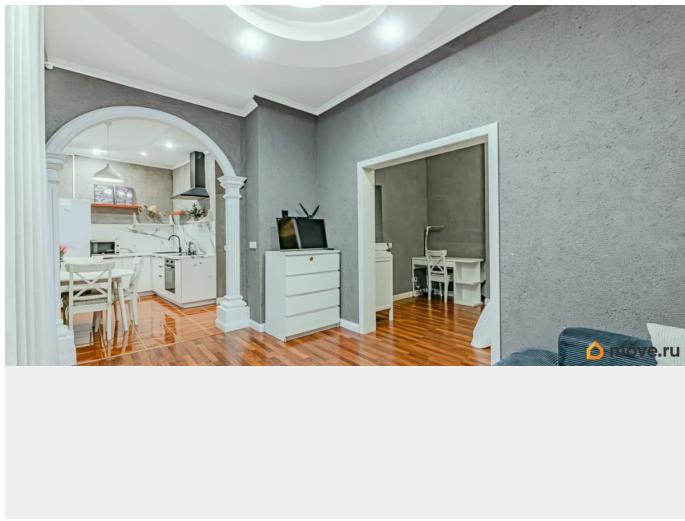
Этаж: 9 Описание объекта: Светлая и уютная квартира в одном из самых престижных районов города. Квартира расположена в современном жилом комплексе ЖК «Магелан» с развитой инфраструктурой.

Основные преимущества: Развитый район, ремонт в светлых тонах. Окна выходят во двор — тишина и спокойствие. Удобная планировка: сделано зонирование: кухня, гостиная и спальная зона. Благоустроенный двор. Чистый подъезд. Расположение и инфраструктура: Дом находится в Ново-Савиновском районе, где есть всё необходимое для комфортной жизни: школа Адымнар (по прописке), детские сады,

медицинские учреждения, спортивные объекты, аквапарк «Ривьера», дворец водных видов спорта, набережная прогулочная зона, удобная транспортная развязка.  
Дополнительные преимущества: Полная стоимость в договоре. Готовы к быстрому выходу на сделку. Возможность покупки в

ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в престижном районе Казани! Звоните прямо сейчас для просмотра. Арт. 125875987





Move.ru - вся недвижимость России