

Создано: 20.06.2024 в 18:52

Обновлено: 30.01.2026 в 22:30

Республика Татарстан, Казань, улица  
Адоратского, 3а

11 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 3а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

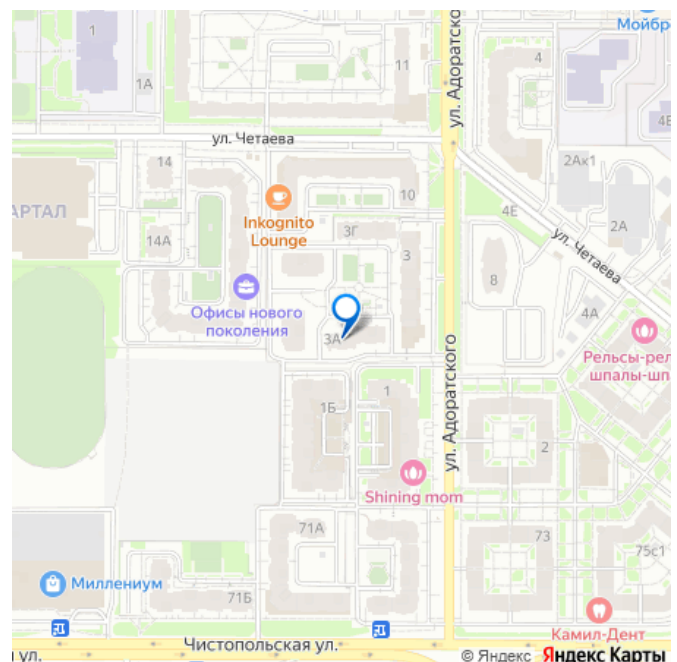
<https://tatarstan.move.ru/objects/928274678>

0

Жильё- Групп, Жильё- Групп

79196363014

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Лучшая евродвушка в этом районе! Квартира в развитой локации Ново-Савиновского района. Квартира свободна от проживания!!! ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ! В доме 3А по улице Адоратского, продается евро двухкомнатная квартира 46,7 м2. -просторная комната 19.4 м2; -кухня 16,4 м2; -санузел в плитке 4,6 м2; В квартире сделан качественный ремонт. В ванной установлена душевая кабина. Ванная, прихожая и кухня (фартук) установлен теплый пол. Квартира полностью готова к принятию новой мебели. В комнате большая и вместительная встроенная гардеробная, которая решит вопрос с хранением Ваших вещей! Просторная лоджия с теплым освещением и встроенными шкафами, решит несколько насущных вопросов, хранение вещей и дополнительное место для утреннего кофе или занятия спортом. Весь ремонт выполнялся качественно, для детей «на вырост», после ремонта никто не жил. Квартира в идеальном состоянии. Подъезд оборудован безбарьерной средой. Дом находится под управлением ТСЖ «Серебряный каскад». Въезд во двор только по номерам автомобилей. Дом кирпичный 2009 года постройки, последний капитальный ремонт был в 2014 году. Во

дворе детская и спортивная площадки.  
Идеальное расположение, дом находится во дворах. Развитая транспортная развязка позволит выехать в любую точку города. Важно! Вся сумма в договоре! !свободна от проживания !Быстрый выход на сделку и передача ключей !один взрослый собственник ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС, ПОКАЖЕМ СЕГОДНЯ! Гарантируем юридическую чистоту сделки и полное сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. Являемся партнерами всех ведущих банков. В шаговой доступности: Ак Барс арена, Дворец водных видов спорта, Набережная казанки, Спортивный пляж, до аквапарка Ривьера 19 минут пешком, ТК Савиново. Рядом: Чистопольская, Ямашева, Амирхана, Четаева, Нигматуллина, Сибгата Хакима. Номер объекта: #1/546873/16667

