

Создано: 07.11.2025 в 12:53

Обновлено: 07.01.2026 в 13:39

Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 22

11 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 22

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Даурская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

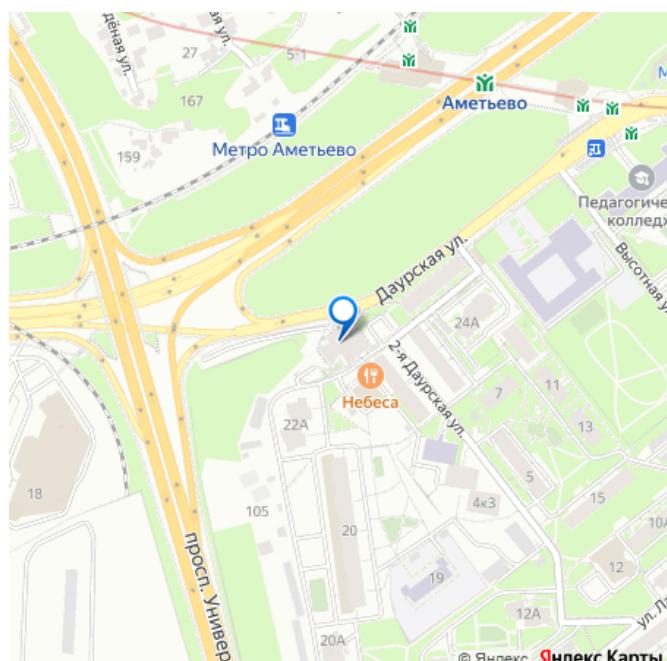
<https://tatarstan.move.ru/objects/928642876>

7

Ландыш Раисовна Зарипова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79196326583

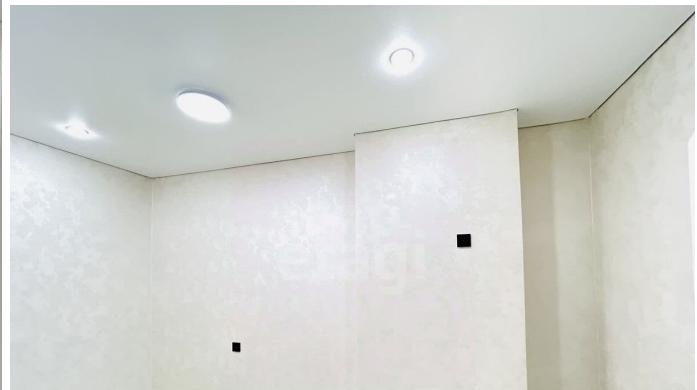
для заметок

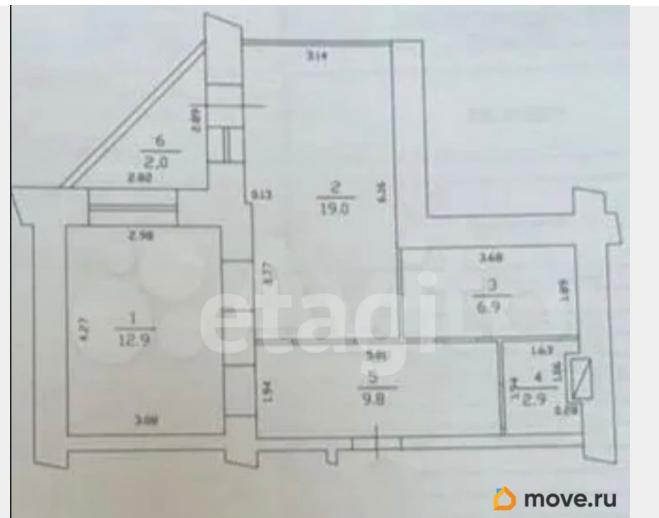
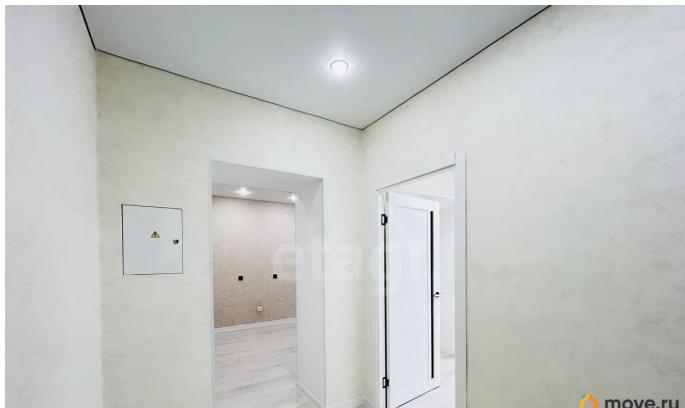


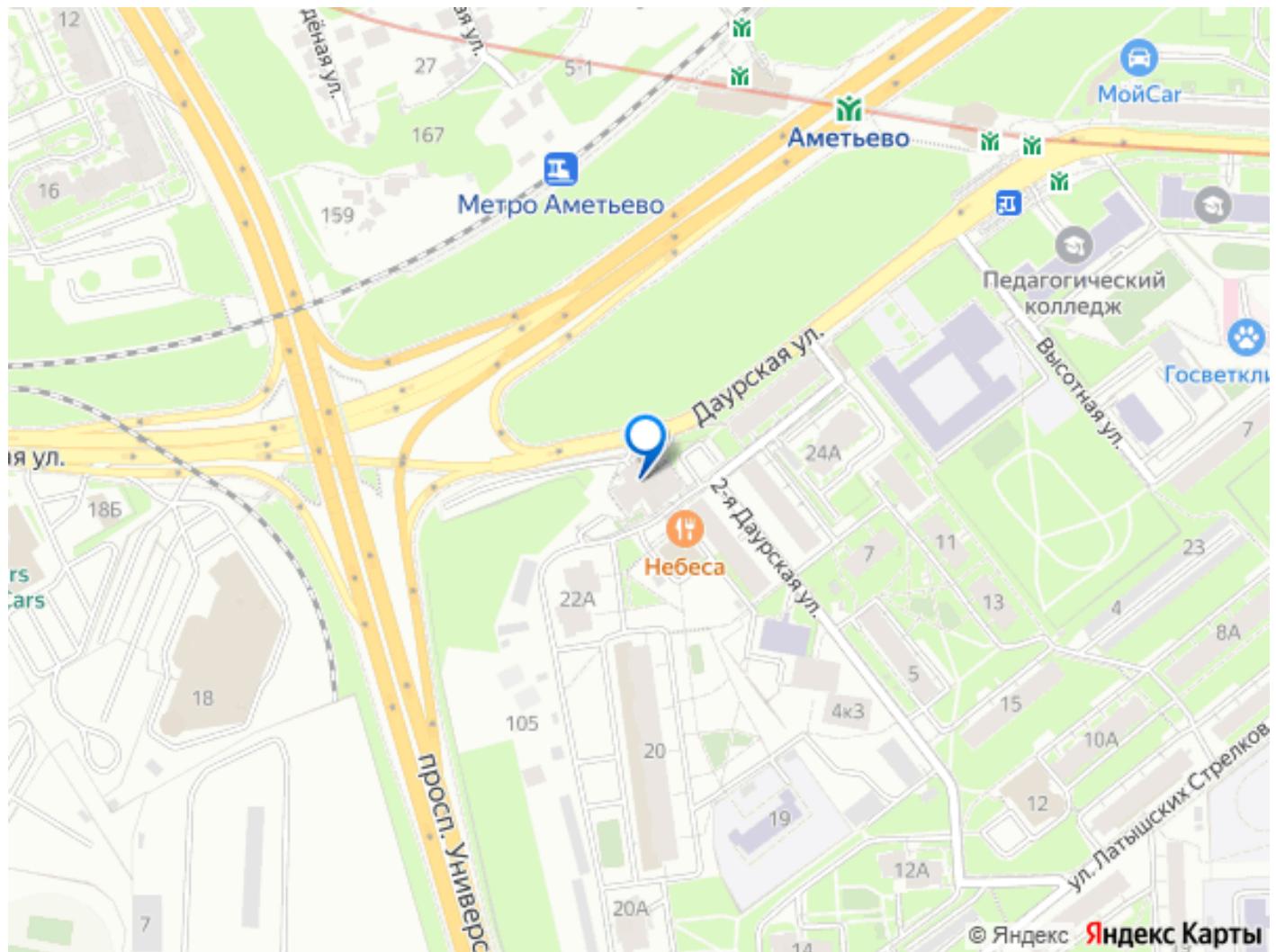
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме современной постройки 2009 года, расположенная всего в трёх минутах пешком от станции метро «Аметьево» и всего лишь в семи минутах езды на автомобиле до исторического центра города — Кремля! Это идеальное решение для тех, кто ценит близость к основным транспортным магистралям и стремится создать собственный уголок комфорта в оживлённом городе. Общая площадь предлагаемого жилья составляет 50,4 квадратных метров, включая просторную кухню площадью 12,9 квадратных метров. В квартире собственники сделали еще одну небольшую комнату, уменьшив гардеробную, куда спокойно можно поставить кровать, шкаф или обустроить рабочую зону, сделав просторный кабинет. Вы сможете наслаждаться изысканным интерьером благодаря качественному, современному ремонту, выполненному недавно специально для будущих владельцев: светлые обои на стенах, полы покрыты качественным ламинатом, натяжной потолок. Санитарный узел облицован плиткой, установлены двери, пластиковые стеклопакеты обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, а остеклённый балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и занятий хобби, откуда открывается потрясающий вид на город. Для удобства жильцов предусмотрена благоустроенная придомовая территория: охраняемая и оборудованная детская игровая зона, позволяющая малышам активно проводить свободное время вне дома, ограждённая автомобильная стоянка с круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения обеспечит безопасность вашего автомобиля круглосуточно. Расположение жилища

прекрасно подойдёт тем, кому важна транспортная доступность и комфорт проживания одновременно. Всего в нескольких минутах пешего хода находятся важные объекты инфраструктуры: школа, детский садик, медицинские учреждения и зелёная прогулочная зона парка — всё необходимое для комфортной семейной жизни находится буквально рядом. Это предложение представляет собой превосходный выбор для молодых семей, профессионалов, стремящихся организовать удобное жилье вблизи основных городских маршрутов, а также для инвесторов, заинтересованных в перспективных вложениях капитала. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы подробнее ознакомиться с условиями приобретения вашей будущей идеальной квартиры и насладиться преимуществами удобного расположения и высокого уровня комфорта! Ваш новый дом ждёт вас именно здесь! Код пользователя: 111978 Номер в базе: 9947059







Move.ru - вся недвижимость России