

Создано: 27.01.2025 в 09:04

Обновлено: 19.01.2026 в 11:40

<https://tatarstan.move.ru/objects/927302974>

1

Артур Фатыхов, Артур Фатыхов

79870659872

Республика Татарстан, Казань, улица
Щапова, 4

19 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Щапова, 4

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Щапова](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

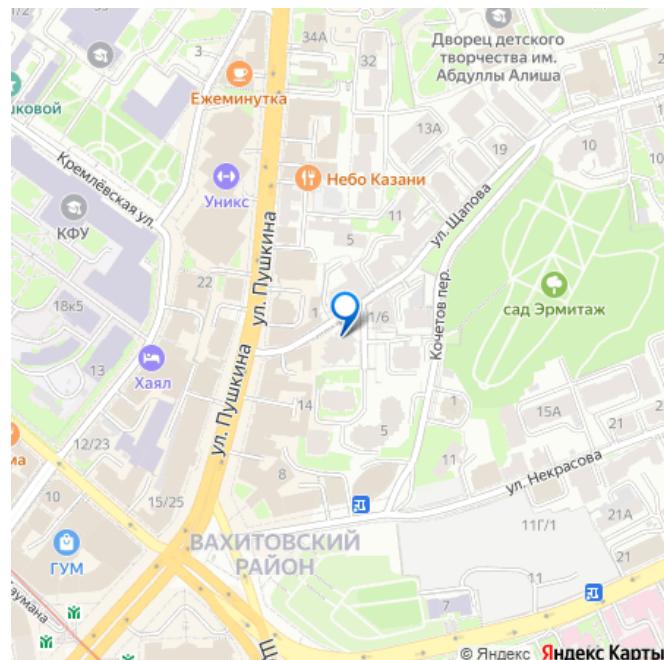
16 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евротрехкомнатная квартира в одном из самых престижных и уютных уголков Казани в ЖК «Профессорский» в доме по ул.Щапова д.4. Площадь квартиры 50,7 кв.м.*, квартира располагается на 5-м этаже, и состоит из кухни-гостиной, спальни, ванной комнаты и остекленной лоджии. В квартире сделан дизайнерский ремонт, квартира полностью готова к проживанию, укомплектована необходимой мебелью и техникой. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о комфортном жилье в самом «сердце» Казани с развитой инфраструктурой и респектабельными соседями. Также квартира прекрасно подойдет для сдачи, как в долгосрочную, так и краткосрочную аренду. Вас порадуют: - качественные достойные материалы из которых построен жилой дом и отделаны места общего пользования, -отапливаемый

подземный паркинг с удобным заездом, лифт

спускается в паркинг, -индивидуальное

газовое отопление, которое позволит вам не

зависеть от других жильцов и коммунальных

служб, -большие окна, высота потолков в

квартире 3 м., -закрытый двор с детской

площадкой, -круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, -невысокие коммунальные

платежи. В непосредственной близости от

дома находятся: -для ваших прогулок

Лядской Сад и Сад Эрмитаж, -для досуга

Концертный зал им.Сайдашева и Театр оперы

и балета, -для обучения детей школа 18 с

углубленным изучением английского языка,

гимназия 3, лицей 131, ВУЗы, -для занятий

спортом и оздоровления Планета Фитнес и

СПА Комплекс Лучано, -станция метро

Площадь Тукая. Рядом улицы Маяковского,

Горького, Бутлерова, Муштари,

Некрасова, Толстого, Ульянова-Ленина.

Идеальный вариант квартиры для вас и

вашей семьи. Просмотр в любое удобное для

вас время. Квартира продается только с

машиноместом на подземном паркинге, его

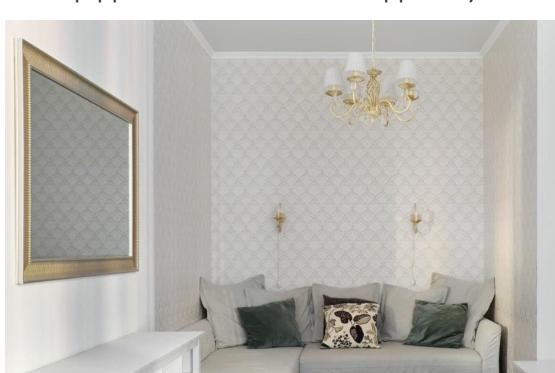
стоимость - 2 500 000 руб. В стоимость

квартиры стоимость машиноместа не

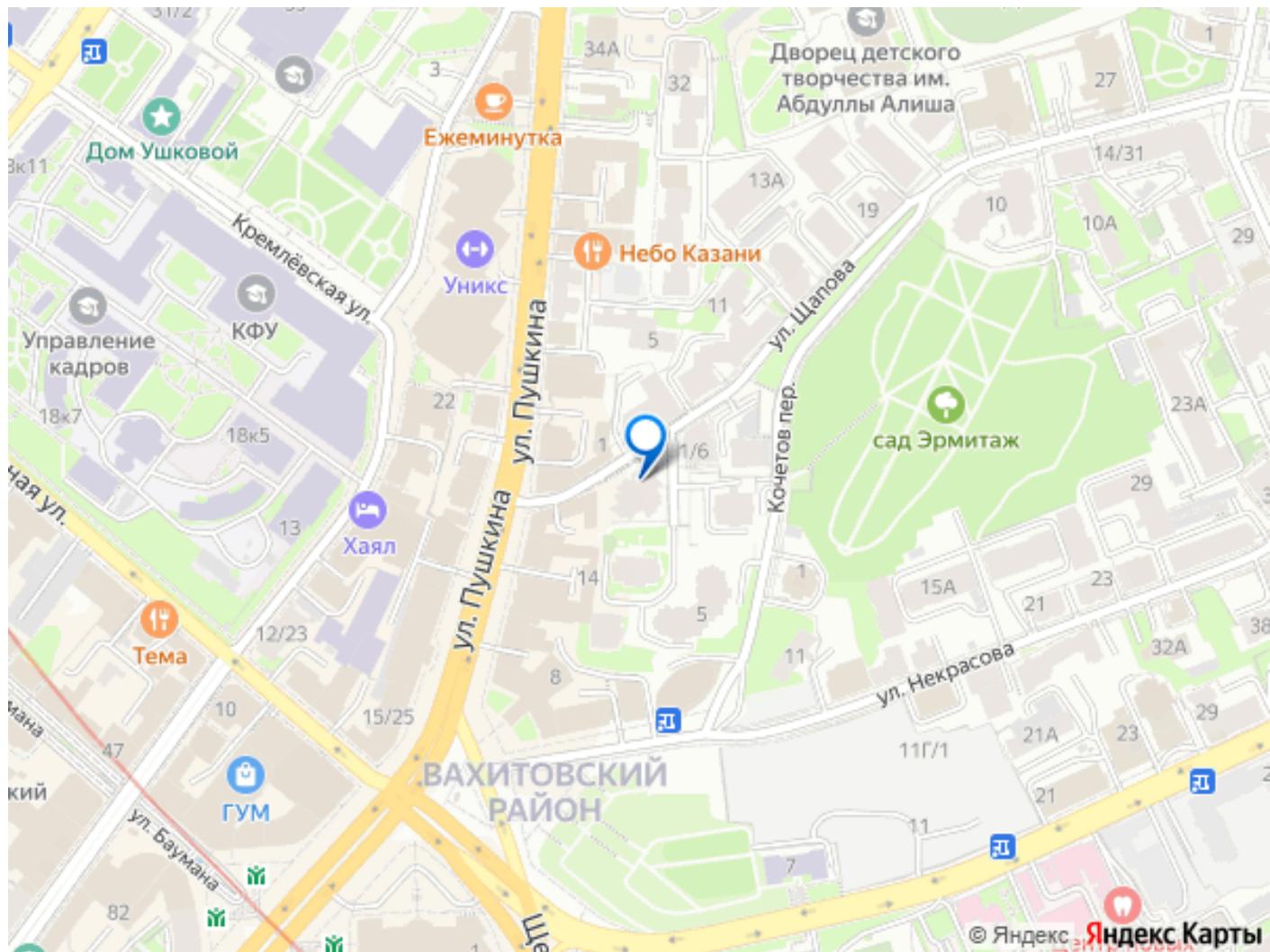
включена. ЗВОНИТЕ! *Площадь квартиры по

выписке из ЕГРН - 48,9 кв.м. (не учтена

площадь остекленной лоджии).







Move.ru - вся недвижимость России