

Создано: 26.12.2025 в 15:53

Обновлено: 21.01.2026 в 17:45

<https://tatarstan.move.ru/objects/928768690>

8

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 9

24 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 9

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

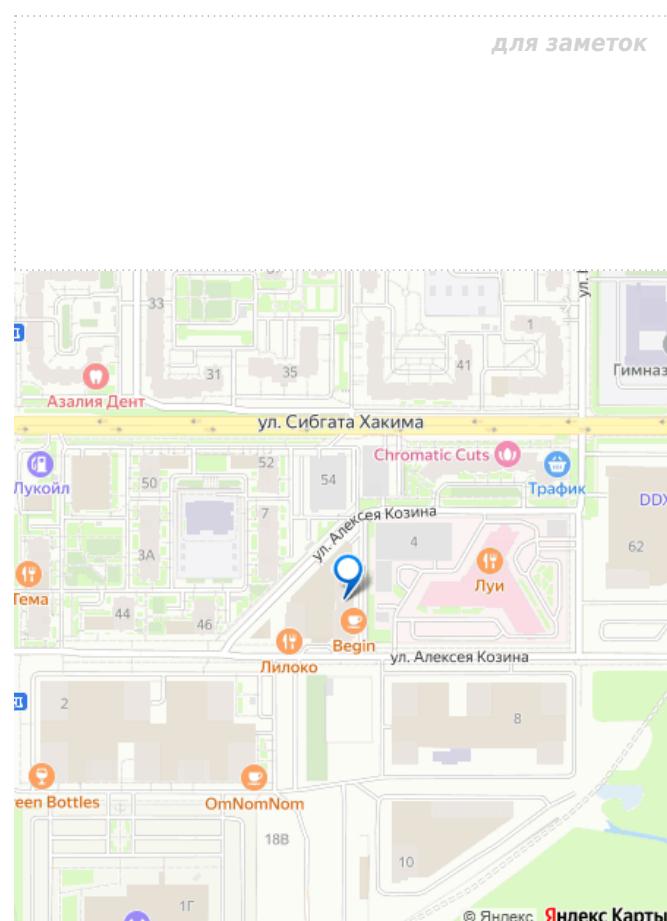
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная 1- комнатная квартира на 20 этаже с потрясающими видовыми характеристиками на Акваторию реки Казанка (Казанский кремль, Загс Чаша).

Общая площадь составляет- 50 кв м.

Квартира расположена во 2-м корпусе дома.

ЖК Бизнес- класса «Свобода» от топ-

Застройщика СМУ-88. Готовый вариант:

Заезжай и живи! Выполнена чистовая отделка в светлых тонах. Есть готовый

дизайн- проект на руках. О квартире: -

функциональная планировка- с зоной для

отдыха и террасой для обеда - общая

площадь 50 кв.м2 с учетом перепланировки -

терраса с панорамным остеклением (стекла

бронированные) - теплый пол по всему

периметру - высота потолков 2,9м -

зонирование освещения с разным уровнем

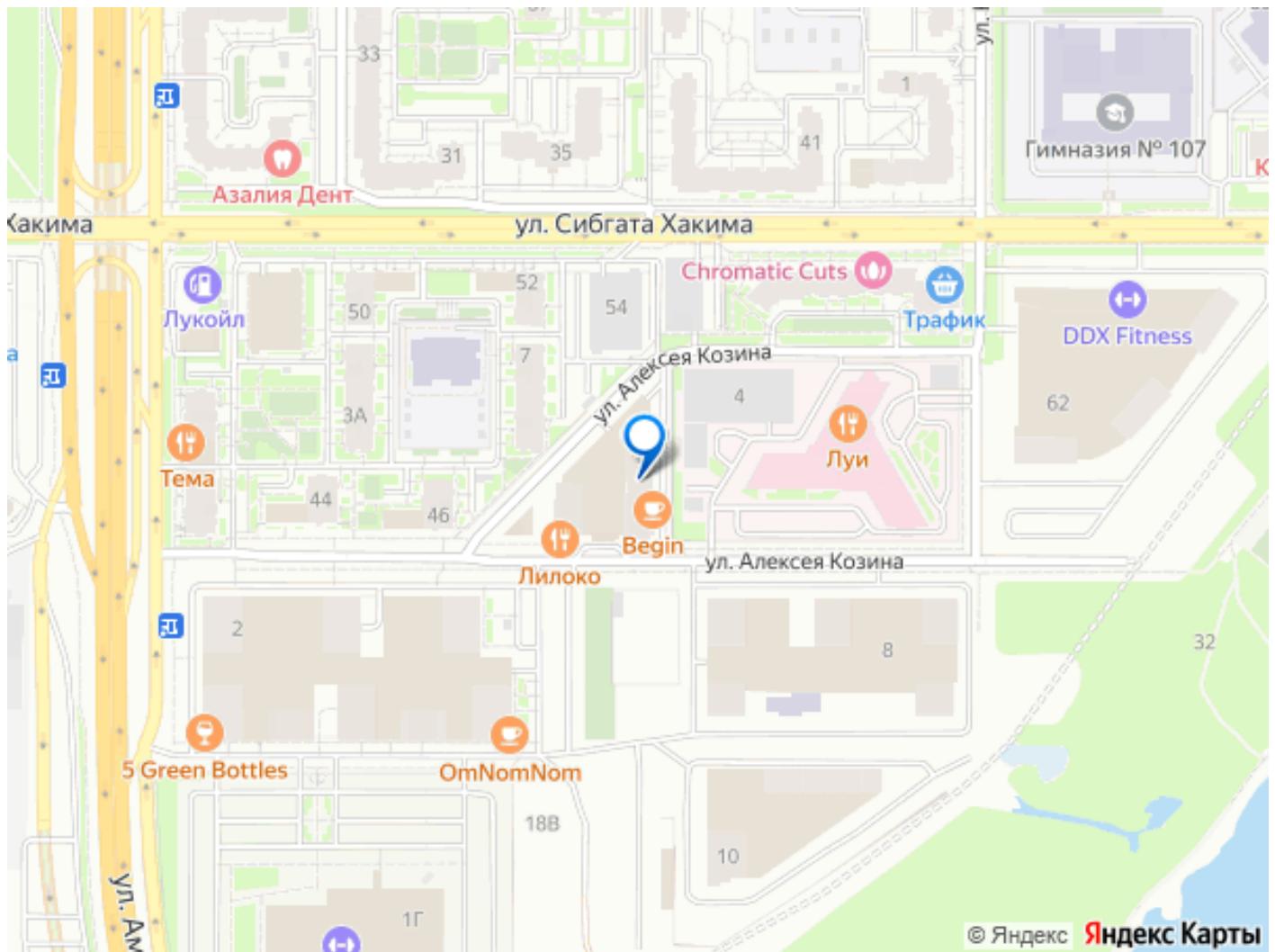
яркости - солнечная сторона и потрясающие

закаты (солнце освещает квартиру до

позднего вечера) - качественные материалы

в ремонте и технические характеристики

(металлополимерные трубы, установлен
бойлер большой емкости, все
коммуникационные выводы под кондиционер
и тд, огромное кол-во точек под
электричество- включателей и розеток). О
доме: - дом сдан в октябре 2023г -
комфортное лобби с консьерж- сервисом и
панорамным лифтом - детская площадка в
закрытой территории без посторонних -
первая береговая линия от аквапарка
Ривьера - подземный теплый паркинг 2
этажа - огороженная благоустроенная
территория - бесшумные лифты во входной
группе (Kone 4 шт) - видовые
характеристики на акваторию реки Казанки -
Закрытый двор на стилобате - Фитнес-зал
только для резидентов ЖК - Охрана и
видеонаблюдение на всей территории
Престижное место расположения.
Транспортная развязка , инфраструктура,
весь функционал, необходимый для
проживания расположен в доме и рядом!
Квартира готова к продаже. Быстрый выход
на сделку. Звоните и записывайтесь на
просмотр, подберем удобное для Вас время!
Код пользователя: 185893 Номер в базе:
5446310



Move.ru - вся недвижимость России