

Создано: 20.01.2026 в 17:02

Обновлено: 20.01.2026 в 16:38

<https://tatarstan.move.ru/objects/928816110>

7

Ильяс Аскаров, Ильяс Аскаров

79869015822

Республика Татарстан, Казань,
Шоссейная улица, 57

18 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Шоссейная улица, 57

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

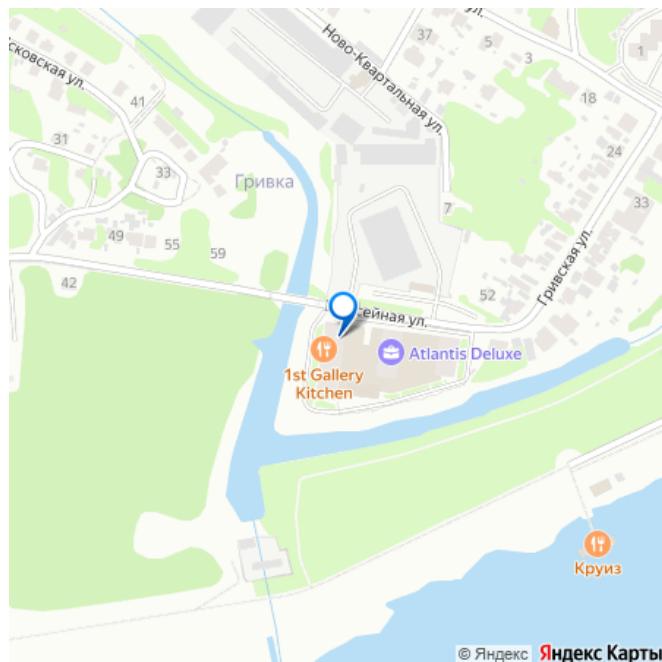
15 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/26



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

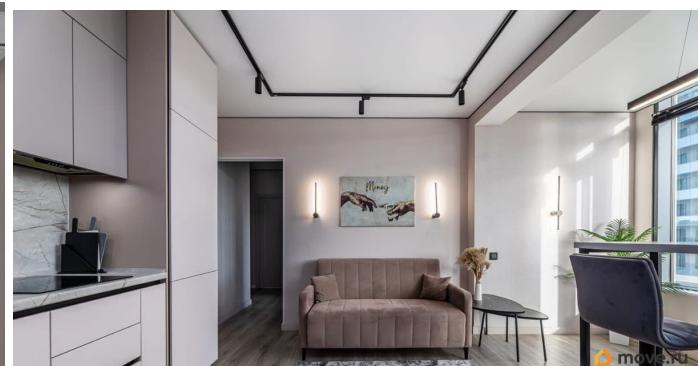
Описание

ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА В ЖК ATLANTIS DELUXE
Atlantis Deluxe-это та самая казанская
Москва-Сити архитектура, локация и среда,
которые всегда будут в цене. О комплексе
Премиальный жилой комплекс с современной
архитектурой и продуманной
инфраструктурой. В ближайшее время рядом
будет построен Atlantis Deluxe 2, что
дополнительно: • усиливает статус локации,
• повышает ликвидность, • и положительно
влияет на стоимость недвижимости. В доме
есть общая видовая терраса на 14 этаже с
панорамным видом на город и Кремль —
отличное место для отдыха и встреч с
гостями. Просторная квартира с
качественным дизайнерским ремонтом. На
отделке и наполнении не экономили —
использованы современные, износостойкие и
дорогие материалы. Полностью
укомплектована Вся мебель и техника

остаются Формат заезжай и живи — без дополнительных вложений Просторная кухня-гостиная, выполненная в современном минималистичном стиле. Светлое, логично зонированное пространство для жизни, отдыха и приёма гостей. Качественная техника, аккуратные фасады, продуманное освещение-интерьер выглядит дорого и актуально Уютная спальня в стиле soft-minimal. Большие окна, много света, спокойная цветовая гамма-пространство, в котором реально отдыхаешь. Минимум визуального шума, максимум комфорта Совмещённый санузел премиального уровня:

- крупноформатный керамогранит под натуральный камень,
- ванна с душевой системой и стеклянной перегородкой,
- качественная сантехника Большой плюс квартиры-отдельная прачечная:
- стиральная машина,
- сушильная машина,
- всё вынесено из санузла и жилых зон.

Также есть отдельная гардеробная, что редкость и большой плюс для комфортной жизни. Уютный балкон в формате мини-террасы. Таких квартир всего две на этаже. Кресло не поставил, но цветы посадить можно!) Зимой видно Кремль-не открытка, но приятный бонус, который всегда радует Квартира уже работала как актив. Средний доход от аренды-около 110 000 ? в месяц по году Все подтверждающие документы есть Прозрачно и официально Подходит как для собственного проживания , так и для инфекций Звоните / пишите — покажу и отвечу на все вопросы





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России