

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:40

Обновлено: 05.11.2025 в 13:48

**Республика Татарстан, Казань, улица
Аметьевская магистраль, 18к5**

13 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аметьевская
магистраль, 18к5

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аметьевская магистраль](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

5/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

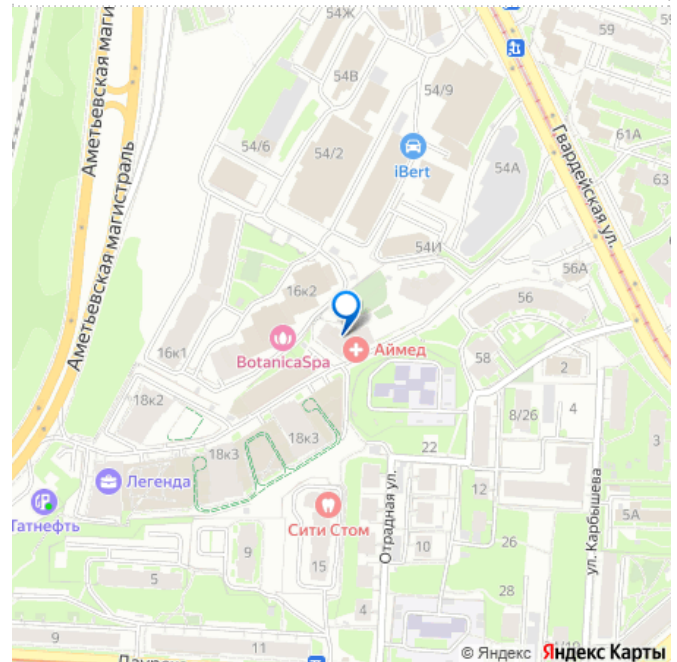
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная и современная квартира в новом доме 2021 года постройки. Это однокомнатная квартира площадью 51,3 кв. м, расположенная на 5 этаже 28-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2,8 метра создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. До метро всего 7 минут пешком. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который удовлетворит даже самых требовательных покупателей. Просторная кухня площадью 20 кв. м станет любимым местом для кулинарных экспериментов и вечеров с друзьями. Встроенная техника и современная мебель остаются для новых владельцев. Санузел совмещенный, оборудован качественной сантехникой. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними видами. Дом оснащен грузовым и пассажирским лифтами, что удобно для подъема тяжелых вещей или крупногабаритной мебели. Подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Дом в отличном

состоянии, поскольку построен совсем недавно. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Район прекрасно обустроен для комфортной жизни, все необходимое находится под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает оформление сделки. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем на просмотр — приходите и убедитесь сами в достоинствах этого замечательного объекта! Звоните, чтобы договориться о времени визита.

