

Создано: 02.02.2026 в 11:24

Обновлено: 03.02.2026 в 12:56

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Глушко, 22а

**9 980 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Глушко, 22а

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Глушко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

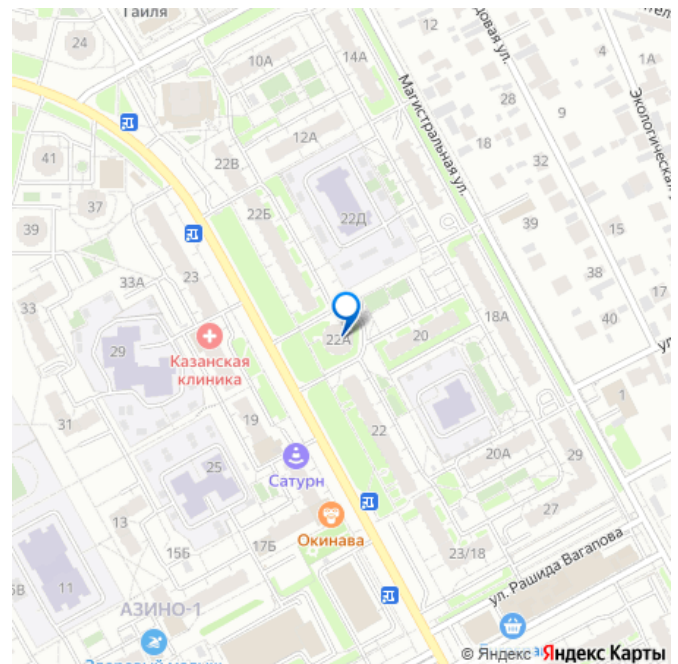
<https://tatarstan.move.ru/objects/928871590>

2

**Чулпан Шагиева, Полезные люди**  
**Казань**

**79178525120**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**КВАРТИРА - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ОПИСАНИЕ:**

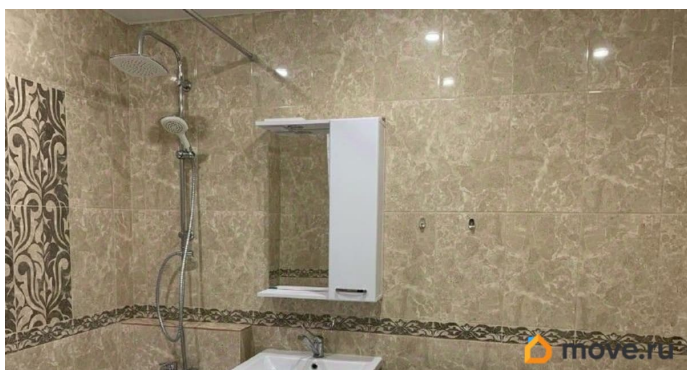
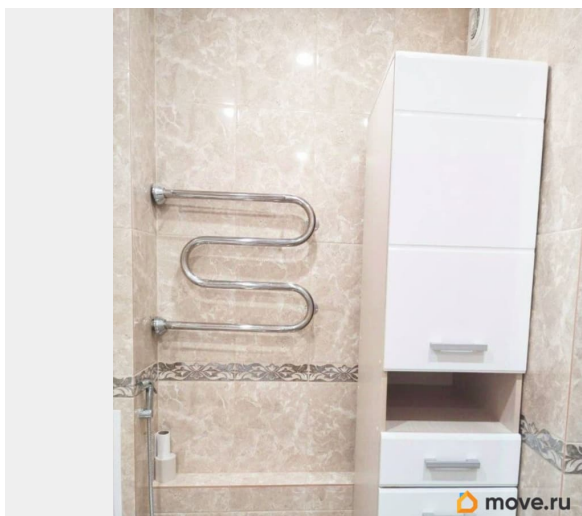
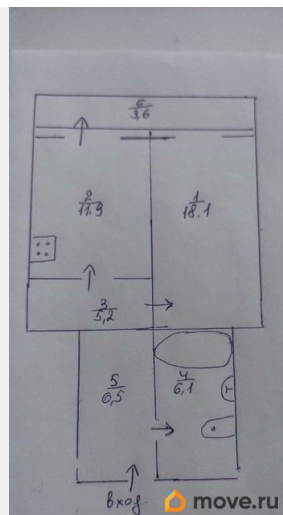
Идеальный вариант для жизни! Продаётся 1-комнатная квартира 51.4 м² (без учета лоджии 47.8 м²). Панельный дом.

**ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:** Изолированная комната. Большая, светлая комната 18.1 м², летом свежо, зимой комфортно. Правильная форма комнат. Кухня просторная 11.9 м². Огромный, совмещенный су. Просторная прихожая. Остается вся мебель и техника.

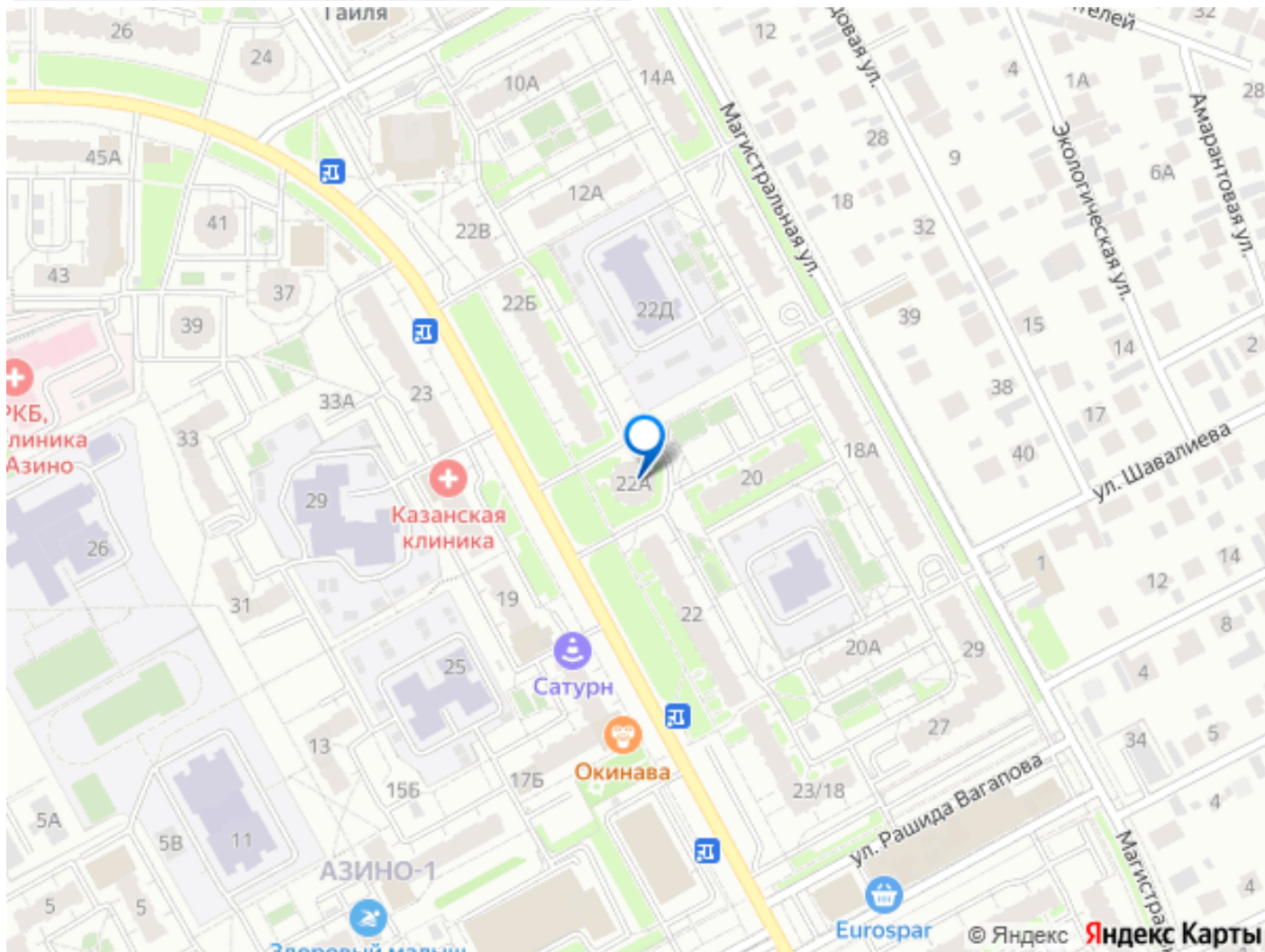
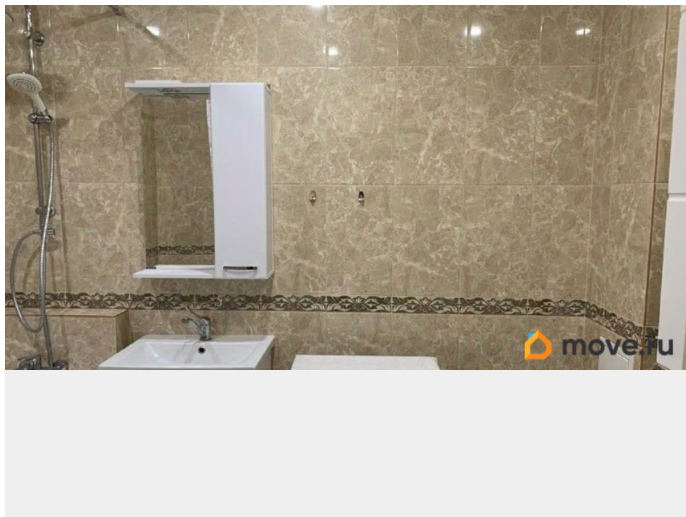
**ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:** Развитая инфраструктура: в пешей доступности детсады, школы, торговые центры Евроспар, Алмаз, магазины Магнит и Пятёрочка, аптеки, банки, почта, пекарни, пункты выдачи маркетплейсов и детские площадки. Благоустроенный двор. Для автовладельцев есть придомовая парковка. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. 18 автобус, 3,9,12 троллейбус.

**ПО СДЕЛКЕ:** 1 взрослый собственник. Без детских долей. Без обременений и долгов. Вся сумма в договоре. Торг, предусмотрен (Готовы к адекватным переговорам). Сотни довольных клиентов. Полное юридическое

сопровождение сделки. Сделки с недвижимостью ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ «под ключ». Содействие в получении положительного ипотечного решения от ведущих банков. Безопасность и прозрачность. Остались вопросы? Нужно больше подробностей? По любым возникшим вопросам звоните! Арт. 129359958







Move.ru - вся недвижимость России