

🕒 Создано: 22.10.2025 в 18:10

Обновлено: 22.10.2025 в 17:59

**Республика Татарстан, Казань, улица
Качалова, 93**

30 157 881 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Качалова, 93

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Качалова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.6 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

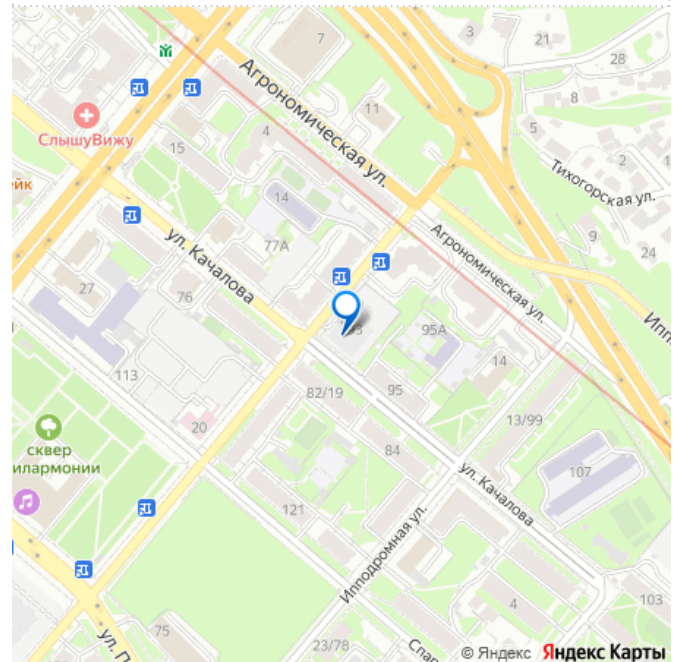
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира на 8 этаже на улице Шалапина. Квартира в новом бескомпромиссном проекте Клубный дом «Шалапин XV». Новая локация на карте жилых комплексов премиум-класса в Казани. Всего 116 квартир, 10 этажей и закрытый двор-парк. Дизайнерские лобби и лаунж-зоны, консьерж-сервис и собственный кинотеатр, детская игровая комната, коворкинг и репетиторская, видеонаблюдение, подземный паркинг и вместительные келлеры - предусмотрено все для вашей безопасности и высочайшего уровня комфорта. Технологии особого премиального комфорта: - Премиальные скоростные лифты - Бесключевой доступ через Face ID или смартфон - Система «Умный дом», связь с консьержем и между квартирами - Приложение для жильцов - WI-FI на всей территории дома и придомовом пространстве - Подземная парковка с системой распознавания номеров - Умная метка, автоматическое дистанционное открывание ворот паркинга - Автоматизированная система учёта энергоресурсов Архитектура дома выполнена в стиле классического минимализма, вместив в себя лучшие решения и технологии. Строгие фасады, панорамные окна в пол, высокие потолки до 3,6м, скрытые ниши для кондиционеров. Все призвано создать эстетику снаружи и несравненный комфорт внутри. Благородный голландский кирпич

ручной формовки в отделке фасада, внутренний двор с ландшафтным озеленением и приятными уголками для отдыха огорожен и охраняется 24/7. Мы детально продумываем каждый метр и вкладываем в него смысл. Эргономичные планировки: большие прихожие и кухни-гостиные, мастер-спальни, где каждый метр наполнен ценностью и уютом, просторные детские и вместительные гардеробные. SKY LOUNGE эксплуатируемое пространство на верхнем этаже с всесезонной лаунж-зоной и зимним садом. Это приятное дополнение к приобретенной недвижимости - доступное только для резидентов «Шоляпин XV». Завораживающие виды и красота природы круглый год.

