

Создано: 02.12.2025 в 13:29

Обновлено: 29.12.2025 в 18:38

Республика Татарстан, Казань, улица Восход, 16

12 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Восход, 16

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Восход](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

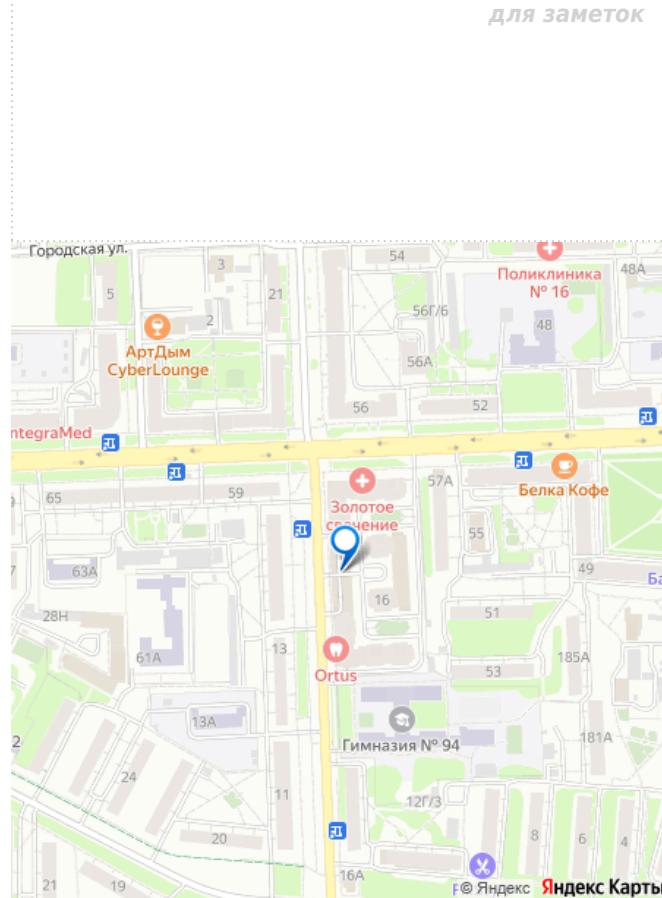
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127177046 Уникальное предложение в центре Московского района — просторная евро-двухкомнатная квартира площадью 52 м?. Идеальный вариант для комфортной семейной жизни или для сдачи в аренду.

Особенности: • Удобная планировка: уютная спальня 16,6 м? и вместительная кухня-гостиная 17,2 м?. • Функциональность: в квартире просторный коридор, вместительная гардеробная и балкон. •

Просторный совмещенный санузел. • Все готово к проживанию: качественный ремонт, без дополнительных вложений. • Частично остается мебель и техника: заезжайте сразу после сделки. Преимущества дома и расположения: • Локация: рядом детские

сады, школы (Гимназия 94, Татарская гимназия 2, Лицей 2), кружки для внешкольных занятий. Во дворе дома — детский центр искусств «Шарм». Вокруг дома множество магазинов и аптек. Московский рынок в 10 минутах пешком. В пешей доступности парк им. Урицкого. •

Транспортная доступность: много остановок общественного транспорта, станция метро «Яшьлек» в 10 минутах пешком. •

Надежность: монолитный дом гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. •

Инфраструктура: подземный паркинг, а также современные детские площадки. • Дом под управлением ТСН. Видеонаблюдение в лифтах, во дворе и на паркинге. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Квартира сочетает комфорт, стиль и выгодное расположение.

