

 Создано: 02.12.2025 в 13:29

Обновлено: 29.12.2025 в 18:38

**Республика Татарстан, Казань, улица
Восход, 16**

12 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Восход, 16

Округ

Казань, Московский район

Улица

улица Восход

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 M²

Площадь кухни

17.2 M²

Общая площадь

52 M²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

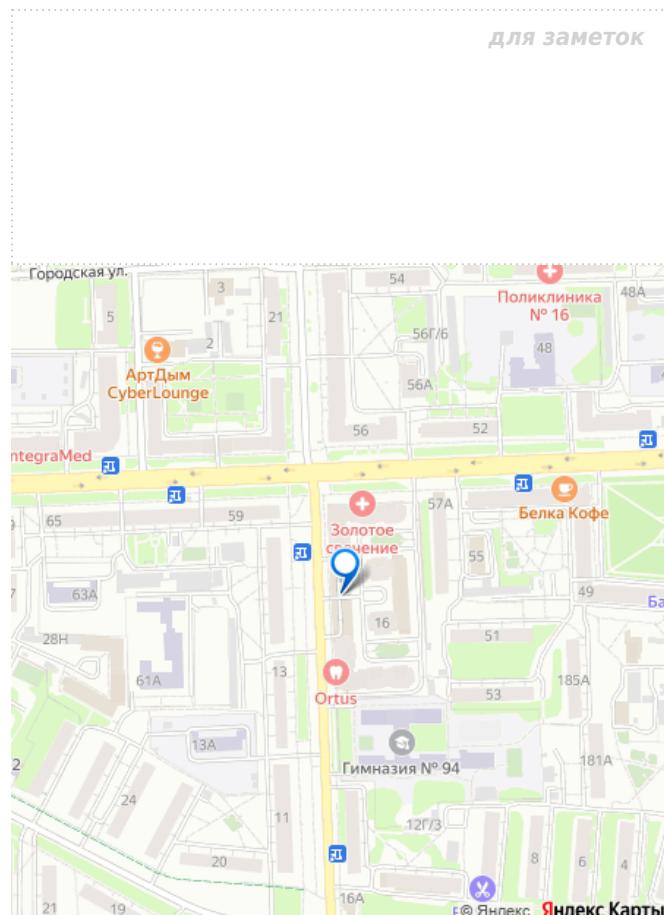
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла



<https://tatarstan.move.ru/objects/928712527>

1

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127177046 Уникальное предложение в центре Московского района — просторная евро-двухкомнатная квартира площадью 52 м?. Идеальный вариант для комфортной семейной жизни или для сдачи в аренду.

Особенности:

- Удобная планировка: уютная спальня 16,6 м? и вместительная кухня-гостиная 17,2 м?.
- Функциональность: в квартире просторный коридор, вместительная гардеробная и балкон.
- Просторный совмещенный санузел.
- Все готово к проживанию: качественный ремонт, без дополнительных вложений.
- Частично остается мебель и техника: заезжайте сразу после сделки.

Преимущества дома и расположения:

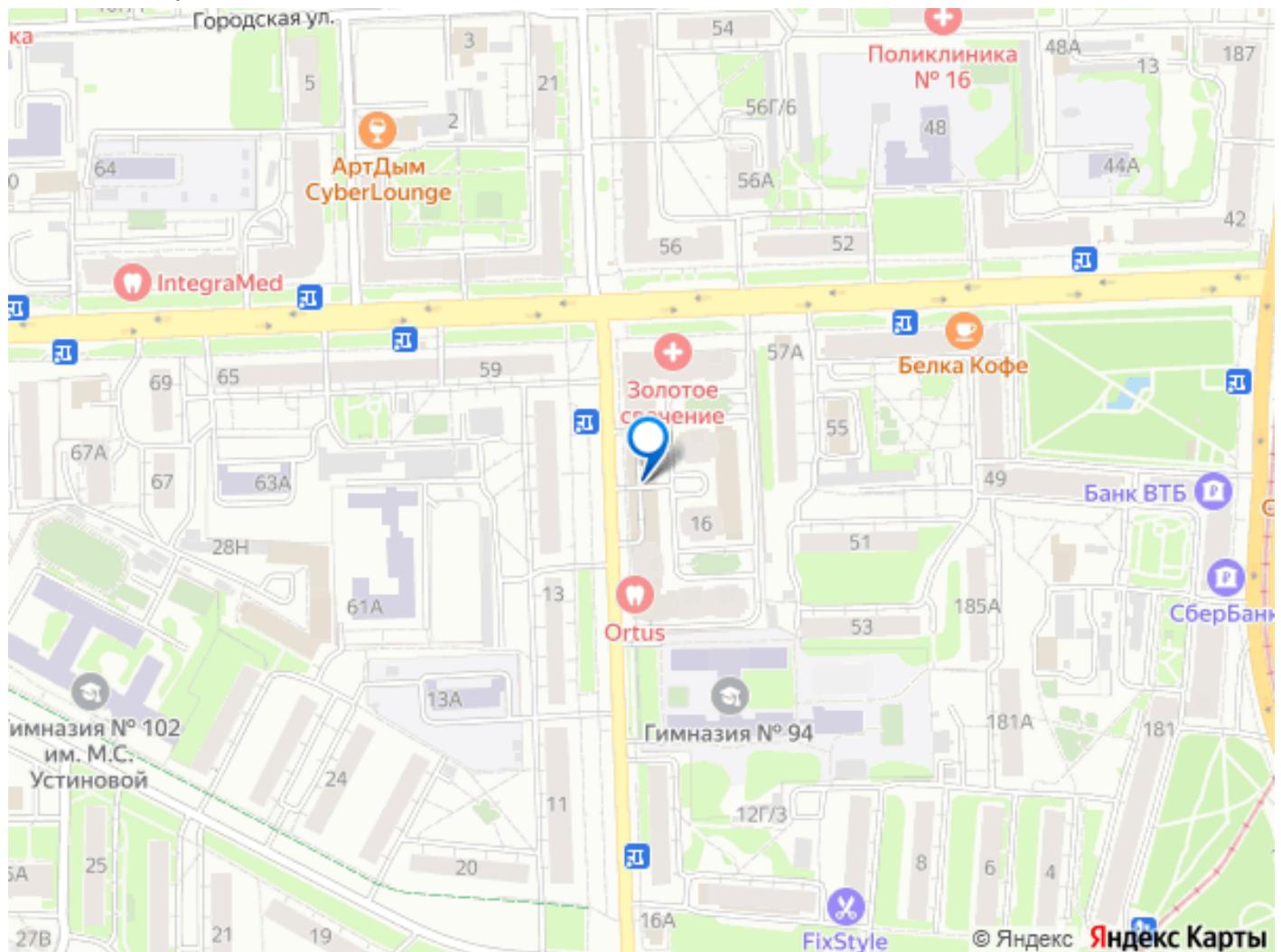
- Локация: рядом детские сады, школы (Гимназия 94, Татарская гимназия 2, Лицей 2), кружки для внешкольных занятий.
- Во дворе дома — детский центр искусств «Шарм».
- Вокруг дома множество магазинов и аптек.
- Московский рынок в 10 минутах пешком.
- В пешей доступности парк им. Урицкого.

Транспортная доступность:

- Много остановок общественного транспорта, станция метро «Яшьлек» в 10 минутах пешком.

Надежность: монолитный дом гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию.

Инфраструктура: подземный паркинг, а также современные детские площадки. • Дом под управлением ТСН. Видеонаблюдение в лифтах, во дворе и на паркинге. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Квартира сочетает комфорт, стиль и выгодное расположение.



Moye.ru - вся недвижимость России