

Создано: 06.12.2025 в 12:35

Обновлено: 29.01.2026 в 11:10

Республика Татарстан, Казань, Даурская  
улица, 22

**12 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 22

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Даурская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

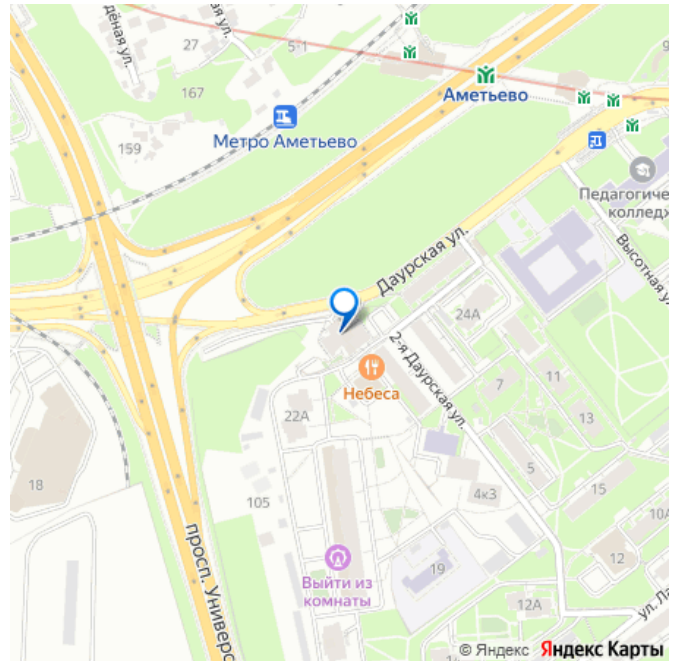
<https://tatarstan.move.ru/objects/928721085>

9

Альтера, Альтера

**79869154958**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

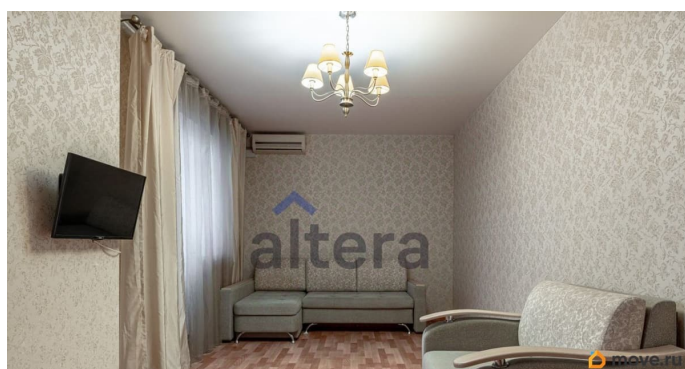
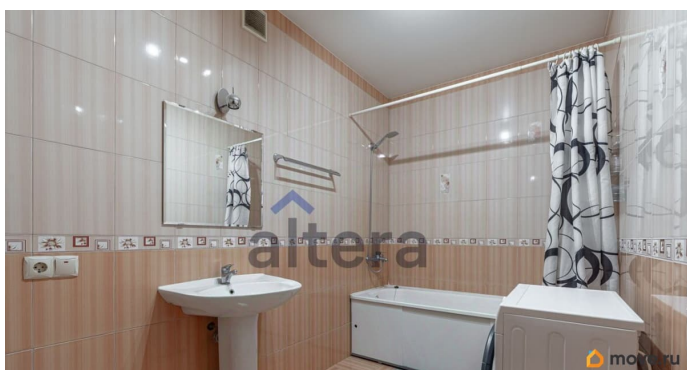
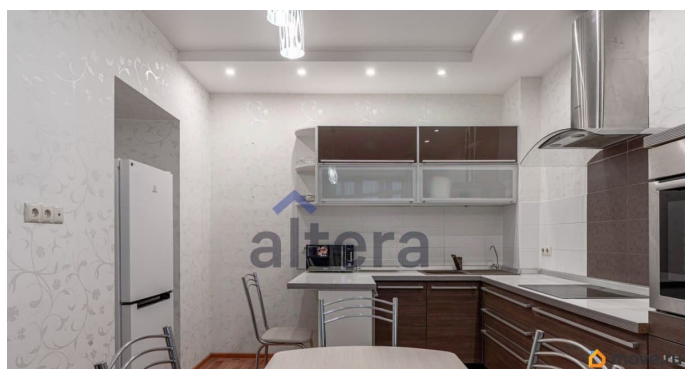
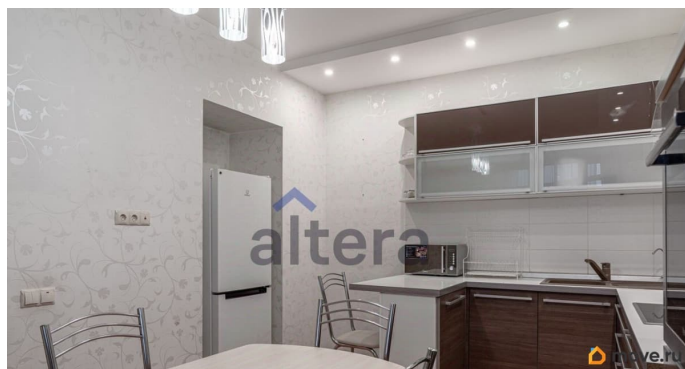
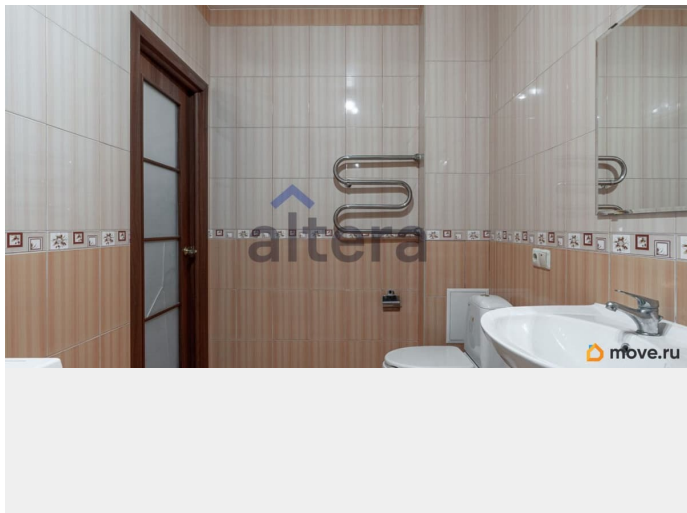
да

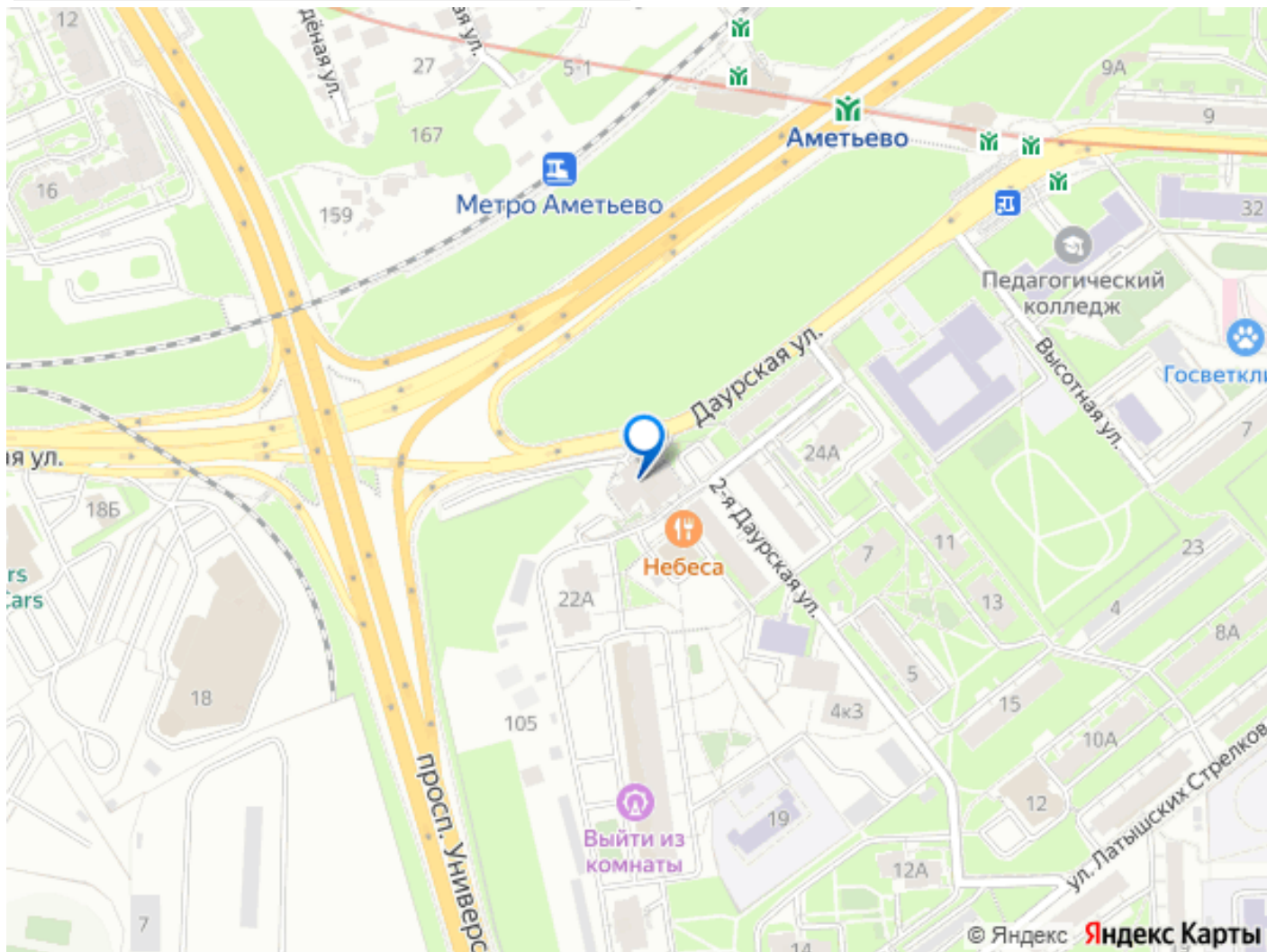
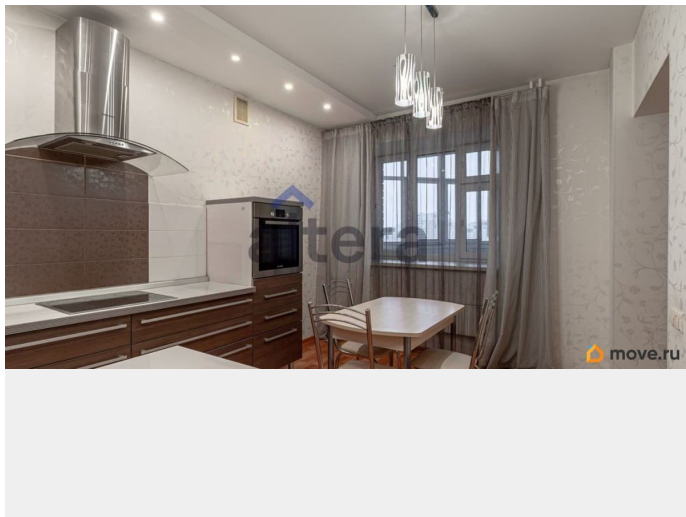
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127365720 Продаётся просторная однокомнатная квартира с видом на город в кирпичном доме. Вариант «заезжай и живи» — остаётся вся мебель и техника. Идеально для жизни или сдачи в аренду. Адрес: Казань, ул. Даурская, 22. Собственность: Более 5 лет. Без обременений, свободна от прописки. Сделка: Вся сумма в договоре. Ипотека проходит. Любая форма безопасного расчёта. Характеристики: Общая площадь: 53.5 м² (51.5 м² без лоджии) — площадь как у многих «двушек». Этаж: 7 из 15, кирпичный дом 2008 г.п. Вид из окон: На город (не в соседний дом). Планировка: Большая комната (19 м²), кухня 12.9 м² с современным гарнитуром, отдельная гардеробная, шкаф-купе. Особенности: Остеклённая лоджия (выход из комнаты), совмещённый санузел с хорошей сантехникой. Качественный ремонт, квартира тёплая. Что остаётся: Вся мебель и бытовая техника. О доме и районе: Чистый подъезд, 2 лифта. Ухоженный двор с детскими площадками, видеонаблюдение, парковка со шлагбаумом. Отличная транспортная доступность: рядом станция метро «Аметьево», остановки общественного транспорта. В шаговой доступности школы, детсады, магазины, поликлиники, кафе.

Преимущества: Простор за те же деньги, что стандартная однушка. Готовая для жизни — не нужно тратить на ремонт и мебель. Вид на город и высокий этаж — светло, тихо, приватно. Просторная гардеробная. Чистые документы и простая сделка. Цена: 12 000 000 рублей. Возможен торг для серьёзных покупателей. Звоните, чтобы назначить просмотр и своими глазами увидеть вид и оценить простор.





Move.ru - вся недвижимость России