

Создано: 19.08.2025 в 12:37

Обновлено: 11.02.2026 в 11:20

<https://tatarstan.move.ru/objects/928428389>

7

Вячеслав Гречишин, СмениКварти.Ру

**79872362721**

Республика Татарстан, Казань,  
Бойничная улица, 5

**12 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Бойничная улица, 5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Бойничная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

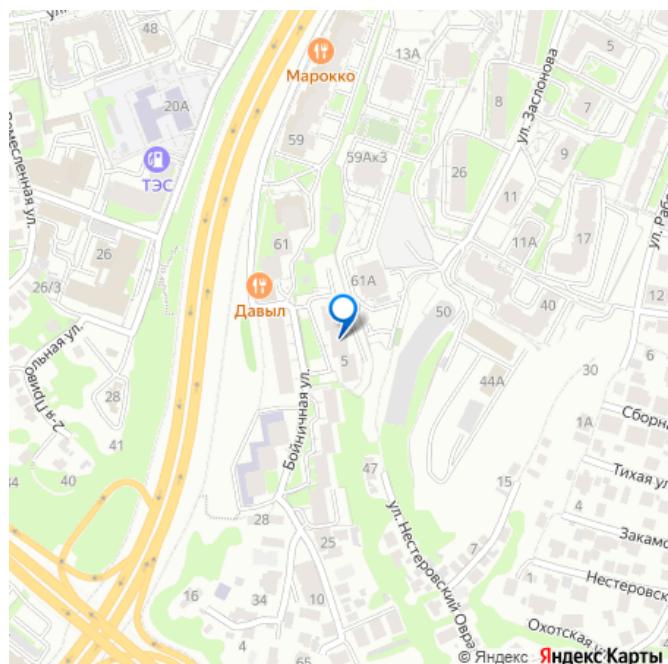
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме на Бойничной улице, 5. Общая площадь 53 кв. м, из которых 26 кв. м жилая площадь и 12 кв. м кухня.

Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного дома, построенного в 2007 году.

Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня оснащена всем необходимым для

комфортного приготовления пищи. В комнате установлена качественная мебель, а также

есть техника, которая позволит вам чувствовать себя как дома. Санузел

совмещенный и выполнен в стилевом дизайне. Окна выходят во двор, поэтому в

квартире тихо и спокойно. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения

вещей. Дом находится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные. На

территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти свободное

место для вашего автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт, что удобно

для подъема на этаж. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. До метро «Суконая слобода» всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, два взрослых собственника, что упрощает процесс оформления.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



