

Создано: 31.08.2025 в 10:34

Обновлено: 28.01.2026 в 10:11

Республика Татарстан, Казань,
Адмиралтейская улица, 2

16 850 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Адмиралтейская улица, 2

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмиралтейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

55.01 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

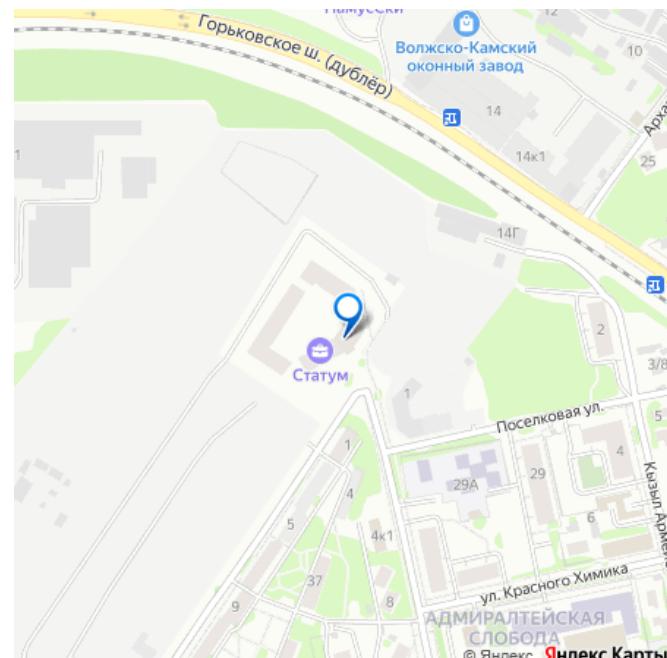
<https://tatarstan.move.ru/objects/928491742>

6

Елена Васильевна Каримова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79872123560

для заметок



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

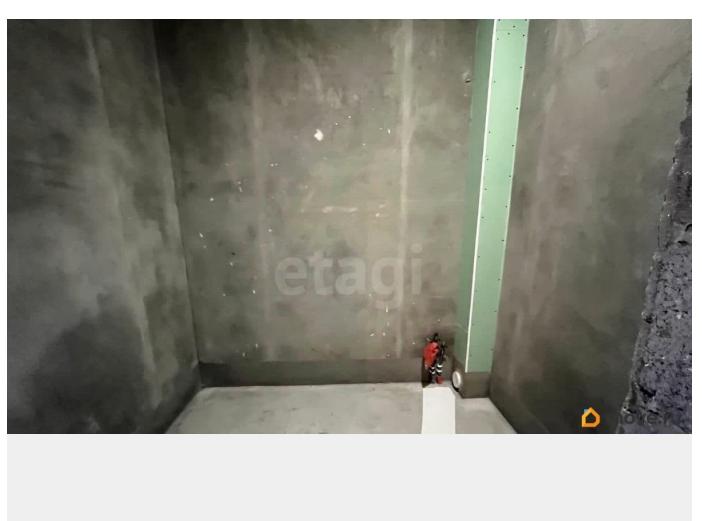
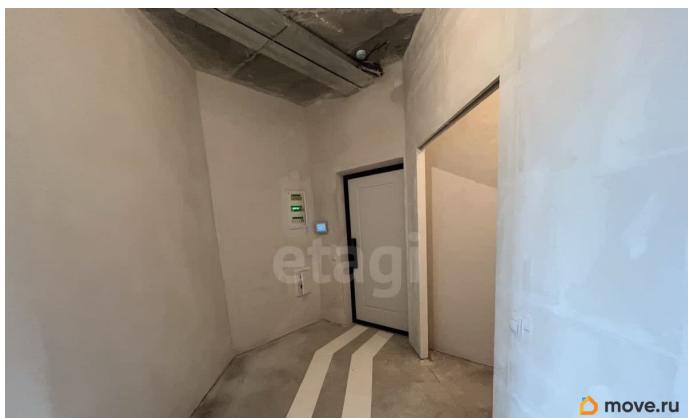
Описание

Продаю квартиру (евро) в жилом комплексе «Статум» бизнес-класса расположенного в историческом районе Казани на улице Адмиралтейская. Объект находится в сданном доме с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем комфорта. Планировка функциональная: «распашонка» - окна спальни выходят во двор, есть французский балкон, рядом с спальней гардеробная, просторная кухня-гостиная с видом на «Зилантов монастырь», санузел, прихожая с гардеробной зоной. Панорамные окна обеспечивают хорошее естественное освещение. ЖК «Статум» выделяется архитектурой в английском промышленном стиле: фасады из керамического кирпича, арочные элементы, лаконичные формы.

Территория комплекса благоустроена — ухоженные дворы с зелеными насаждениями, зоны отдыха, детские площадки. Квартира продается вместе с подземным паркингом на минус первом этаже (в стоимость не входит).

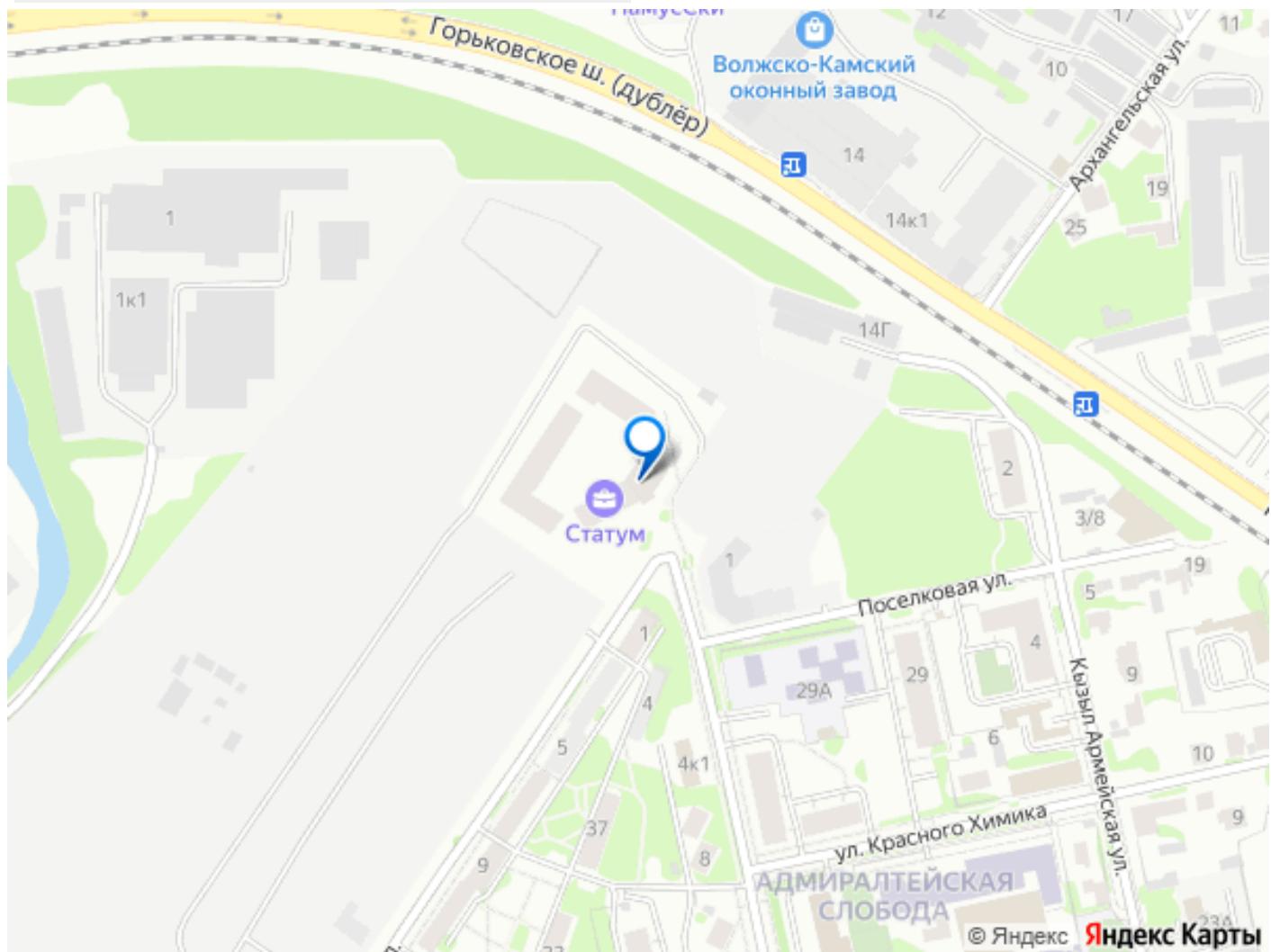
Транспортная доступность высокая: до центра города можно добраться за 10 минут на машине, в пешей доступности остановки общественного транспорта. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, Зилантов монастырь, а также будущая благоустроенная набережная старого русла Казанки в рамках программы «12 парков Казани». Проект сочетает преимущества жизни в историческом центре

с тишиной и видами на воду. Бизнес-холлы, консьерж-сервис и безопасная территория дополняют перечень преимуществ комплекса. Квартира подойдет для тех, кто ценит комфорт, статусное окружение и развитую инфраструктуру. Один взрослый собственник, без обременения! Звоните!!! Код пользователя: 10864 Номер в базе: 9583744





move.



Move.ru - вся недвижимость России