

Создано: 11.02.2026 в 03:54

Обновлено: 12.02.2026 в 04:25

Республика Татарстан, Казань, ул.**Старая, 7****33 470 214 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Старая, 7

Улица

[улица Старая](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

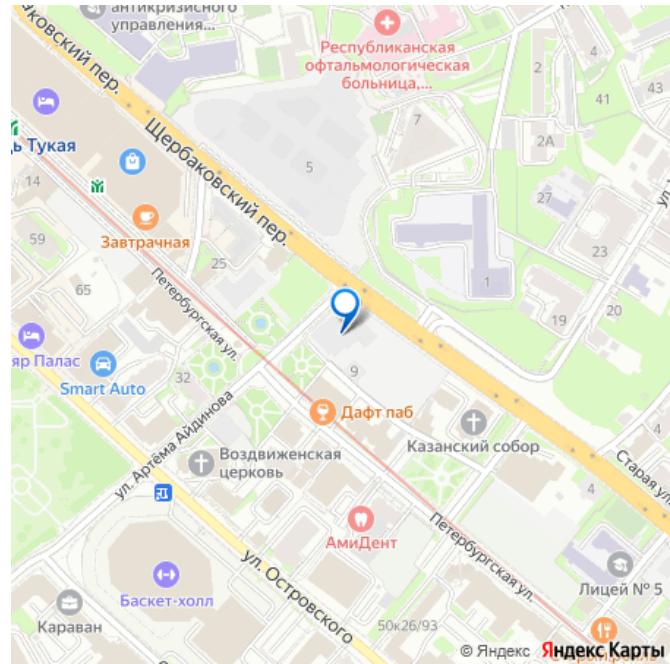
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей.

Подробнее - звоните!* Продается

<https://tatarstan.move.ru/objects/928950684>

3

**Отдел продаж, Застройщик «Авторы»
89251234567**

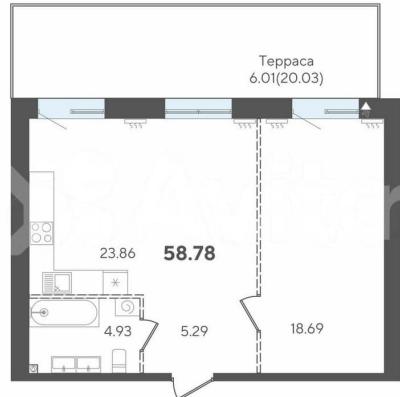
для заметок

односпальный пентхаус в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 5 этаже площадью 58,78 м², высотой потолков до 3,6 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Единственная квартира в доме с мансардным окном в спальне и большим окном в пол в кухне-гостиной наполняет квартиру светом в течение дня, а вечером открывает захватывающий вид на закат и уютные панорамы Казани. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение со скидкой 6% при полной оплате, в рассрочку с первым взносом 50% или 30%, а также оформление ипотеки. Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса.
- Двор-патио с эффектом контепорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства.

Также в пространстве дома есть

детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности. *Возможно удорожание квартиры на 10% Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая



А В Т О Р Ы:
на Петербургской

Односпальная квартира общая площадь высота потолка

A1 58 m^2 3M

Клубный дом высокого класса
Главная пешеходная улица Казани
Собственная терраса
Готовность дома в 3 квартале 2026г.

Рассрочка | Скидка 6% за 100% оплату

