

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:01

Обновлено: 31.01.2026 в 16:41

**Республика Татарстан, Казань, улица
Большая, 76**

28 012 383 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Большая, 76

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

37.5 м²

Общая площадь

100.65 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

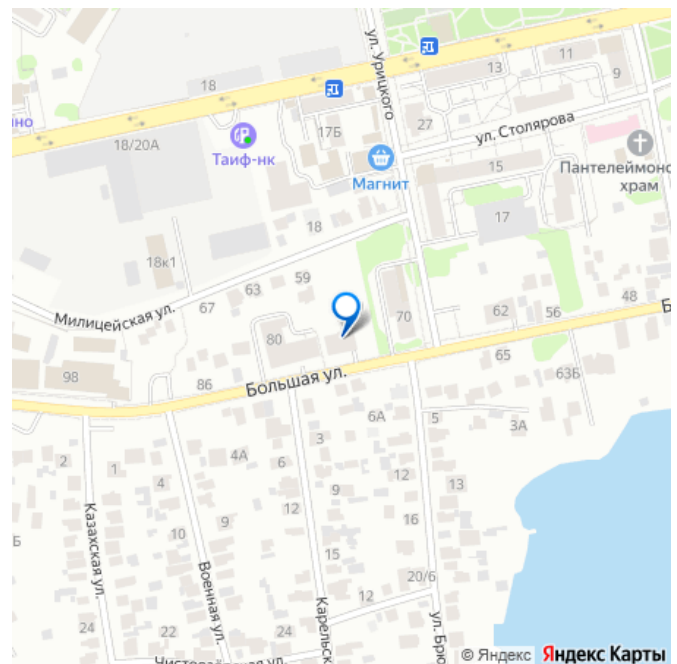
Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288411859>

Авторы, Авторы

79322081317

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

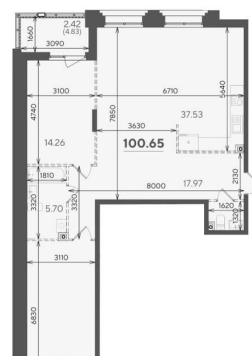
Год сдачи

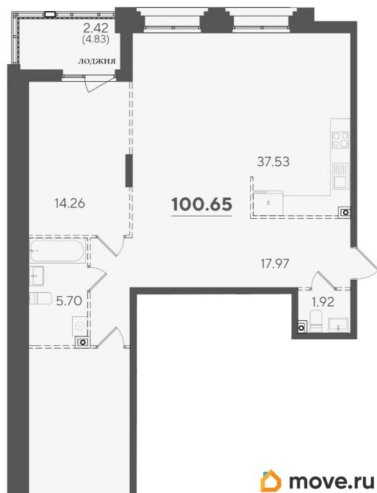
1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается видовая 2-к квартира 15 в клубном доме «Авторы на Большой 76». Квартира с двумя спальнями на 4 этаже площадью 100.65 м², кухней-гостинной площадью 37.53 м², высотой потолков 3 м и двумя санузлами. Окна выходят на две стороны и открывают вид на Волгу и дзен-двор с обильным озеленением. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Срок сдачи дома — 1-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 24 квартиры, включая 4 эксклюзивных пентхауса. Проект «Авторы на Большой» входит в ТОП-3 малоквартирных домов в Казани, а также входит в ТОП-3 ЖК по результатам конкурса форума «Казаныш». Квартиры в домах бизнес-класса «Авторы на Большой» расположены всего в 7-ми минутах от исторического центра Казани и в 2-х минутах от новой соборной мечети, начало строительства которой запланировано на 2025 год. Исключительное местоположение проекта позволяет насладиться видом на Волгу, а концепция клубного дома создаёт атмосферу уединения и спокойствия в самом сердце города. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для





ПЛАН ТИПОВОГО
ЭТАЖА

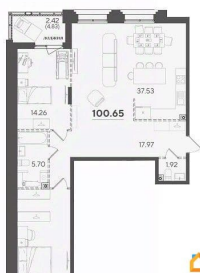


АВТОРЫ: 76
НА БОЛЬШОЙ

A2 100m² 3m
Двухспальная
общая площадь
высота потолка

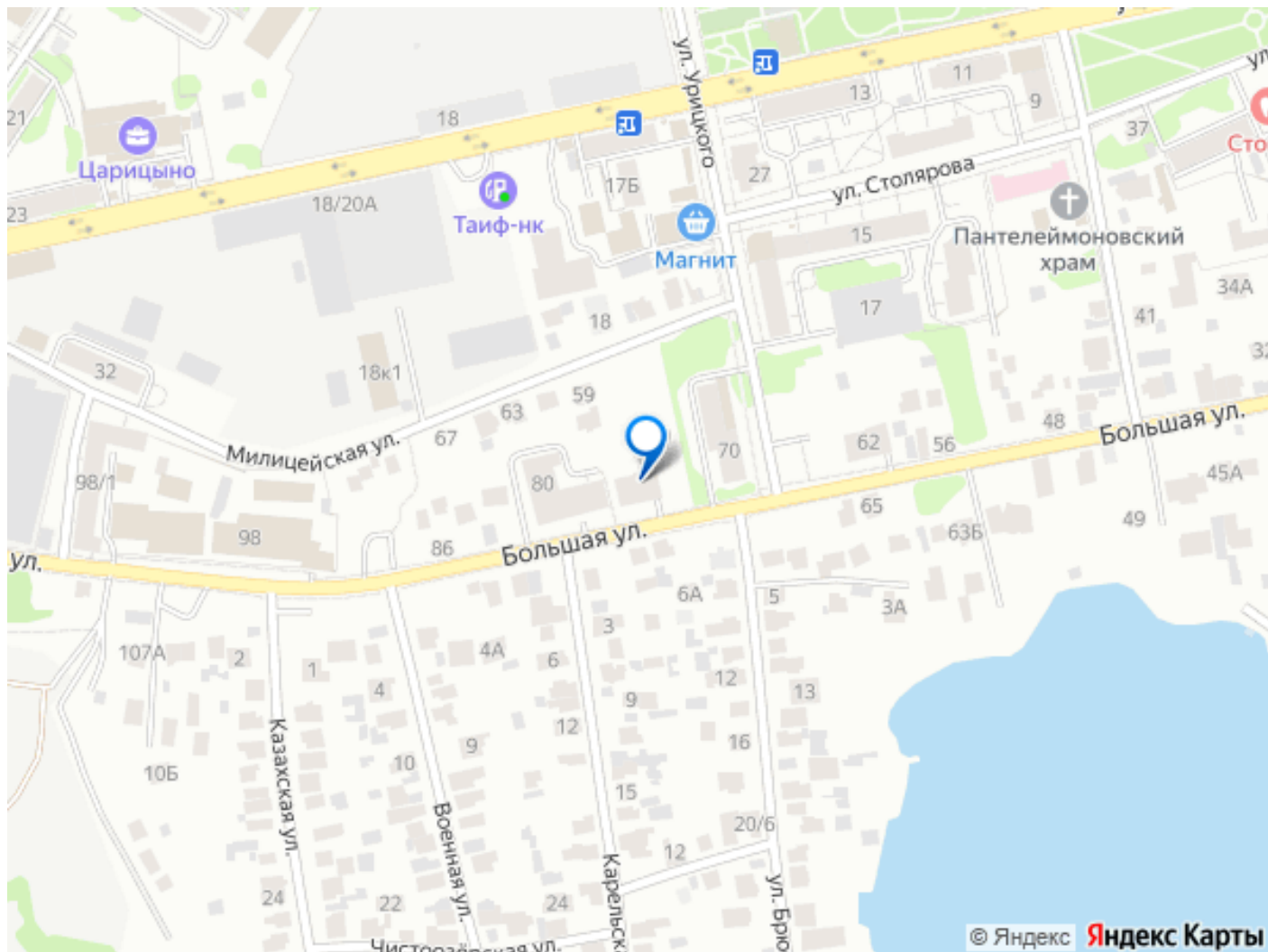
Скидка 5%
за 100% оплату

Вид на дзен-двор



- / Свободная планировка
- / Отдельная гардеробная
- / Два санузла
- / Личный кабинет
- / Квадратные комнаты
- / Окна на две стороны
- / Лоджия 4,83 м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России