

Создано: 19.09.2025 в 10:19

Обновлено: 31.01.2026 в 12:28

Республика Татарстан, Казань, улица  
Зинина, 24

**22 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Зинина, 24

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Зинина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

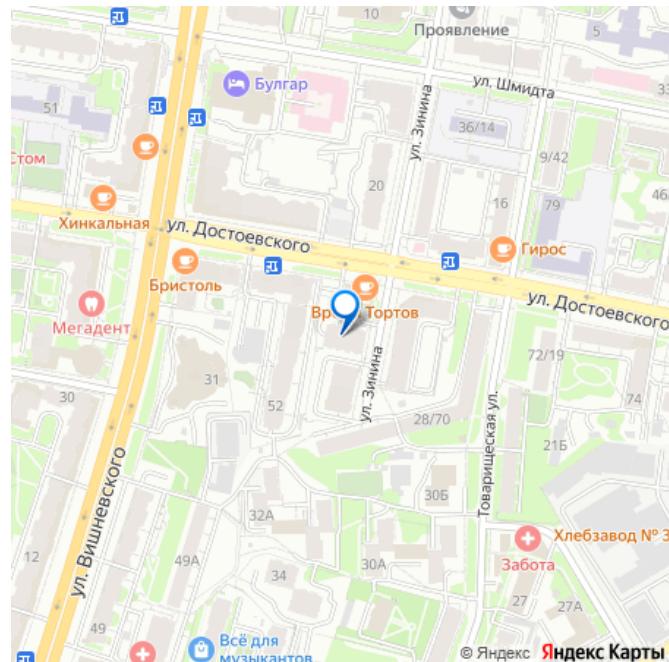
<https://tatarstan.move.ru/objects/928507291>

7

Инна Качалова, Наша Столица

**79539981332**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

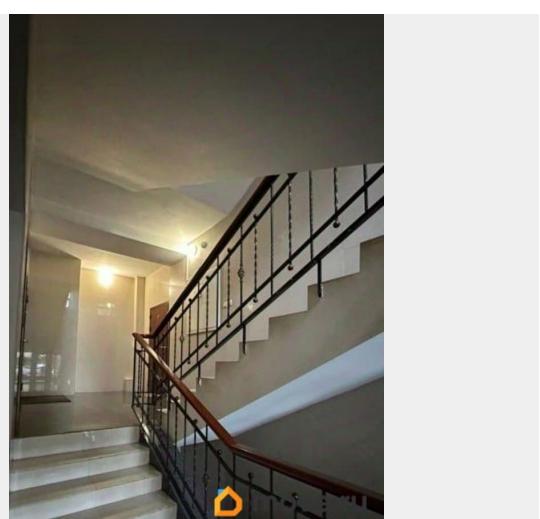
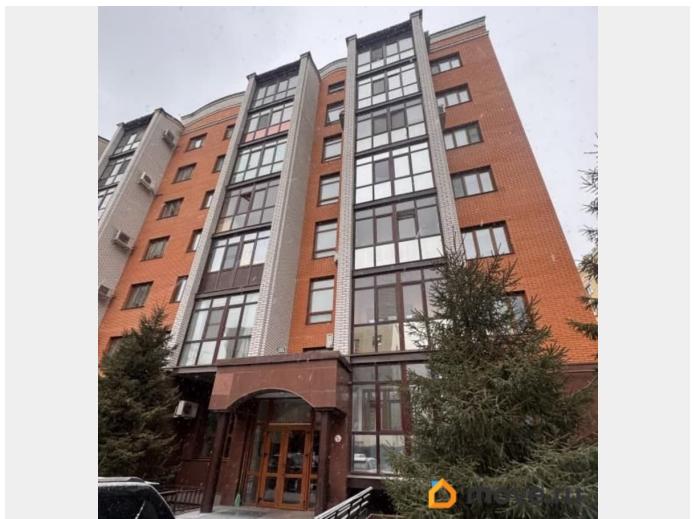
возможна ипотека, лифт, парковка

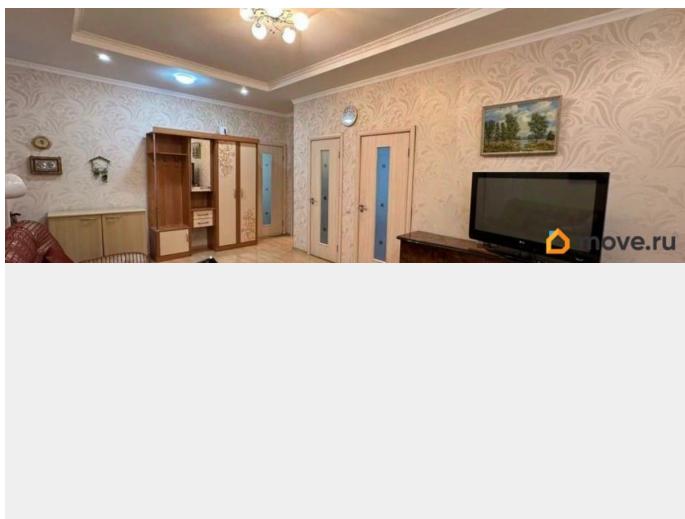
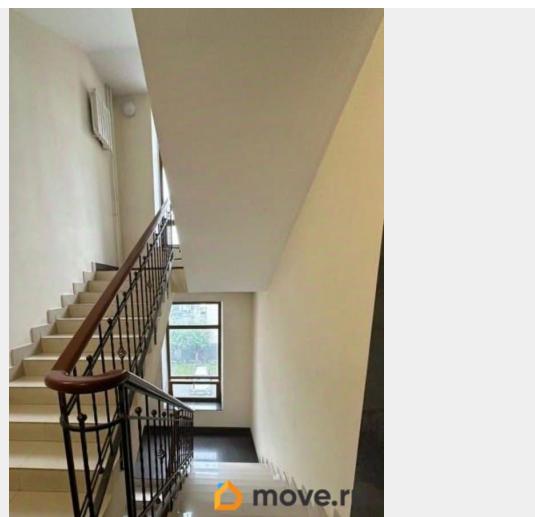
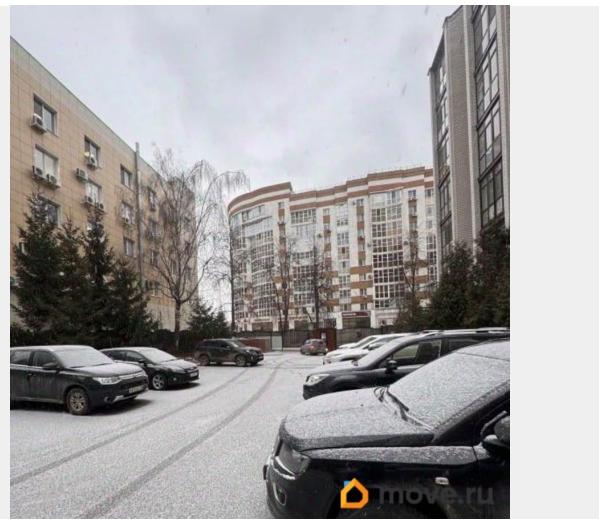
## **Описание**

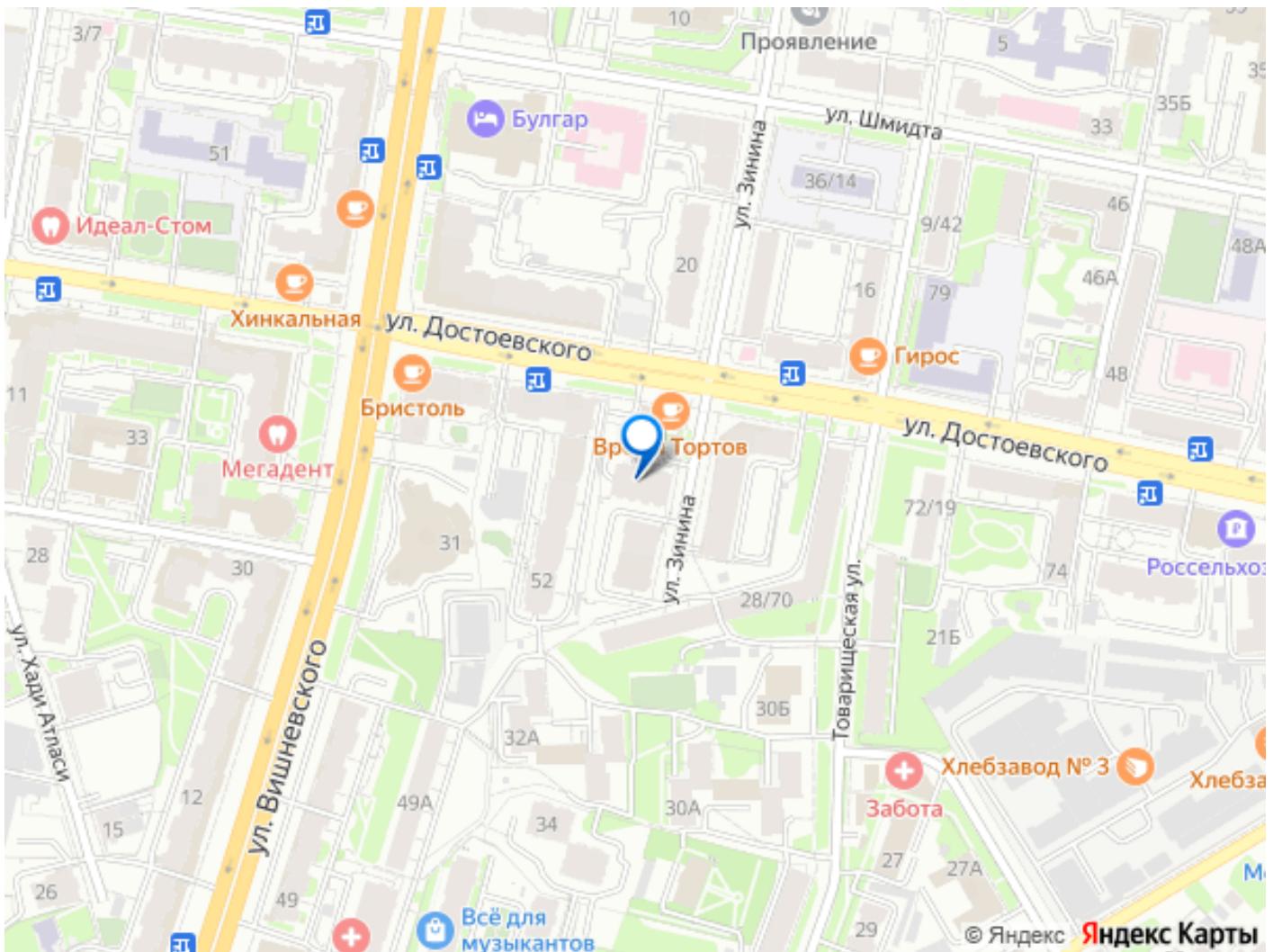
В продаже 2 комнатная квартира в элитном районе города. Информация о КВАРТИРЕ:

Общая площадь 102 квм. Холл- 23,7 квм переделали в зал и получилась третья комната! В квартире сделан хороший, качественный ремонт! Кухня 19.6 квм, очень просторная, светлая, мечта любой хозяйки! Кухонный гарнитур остаётся в подарок! Мебель качественная в классическом стиле, приятный цвет слоновой кости. ДВЕ изолированные комнаты- 23.4 квм с выходом на лоджию, и комната-23.3 кв. Заезжай и живи! Окна пластиковые, выходят и во двор и на улицу, на полу ламинат, теплый пол в ванной и гостиной, потолки натяжные в комнатах и в холле гипсокартон двухуровневый. Санузел совмещен 7 квм, в кафеле, установлена ванная, так же имеется гостевой санузел. Лоджия 2.7 кв, застеклена пластиковой группой, обшита вагонкой. Так же в квартире есть кладовая 2.4 кв. Остается вся мебель новому собственнику. Мебель хорошего качества. На отопление установлены терморегуляторы- практически индивидуальное отопление, сами контролируете тепло в квартире. Квартира готова к продаже, один взрослый собственник. Без долгов и обременений! Вся

сумма в договоре! Информация о ДОМЕ:  
стены дома и облицовка- кирпич, год  
постройки 2007 года, 2 подъездный, два  
лифта. Территория дома огорожена ,  
находится под круглосуточной охраной,  
въезд на территорию через автоматические  
ворота. Есть наземная и подземная парковка-  
что очень важно для автолюбителей. Детская  
площадка на придомовой территории, вы  
всегда будете спокойны за детей. Подъезд -  
гордость дома, чисто и тепло, облицовка  
гранит. Интеллигентные соседи. Отличное  
расположение дома- в шаговой доступности  
парк Горького, ТЦ Корстон, Чеховский рынок,  
поликлиника, магазины, гимназия 96,  
детский сад 312, казанский дендрарий,  
Шахматный сквер. От агентства: Полное  
юридическое сопровождение. ЗВОНИТЕ и НЕ  
УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Показ в удобное для  
Вас время. Торг реальному покупателю, при  
просмотре квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России