

Создано: 31.10.2025 в 20:16
Обновлено: 20.01.2026 в 16:15

Собственник
79872121738

Республика Татарстан, Казань, улица
Татарстан, 14/59с3

55 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Татарстан, 14/59с3

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Татарстан](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

59.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

107.2 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

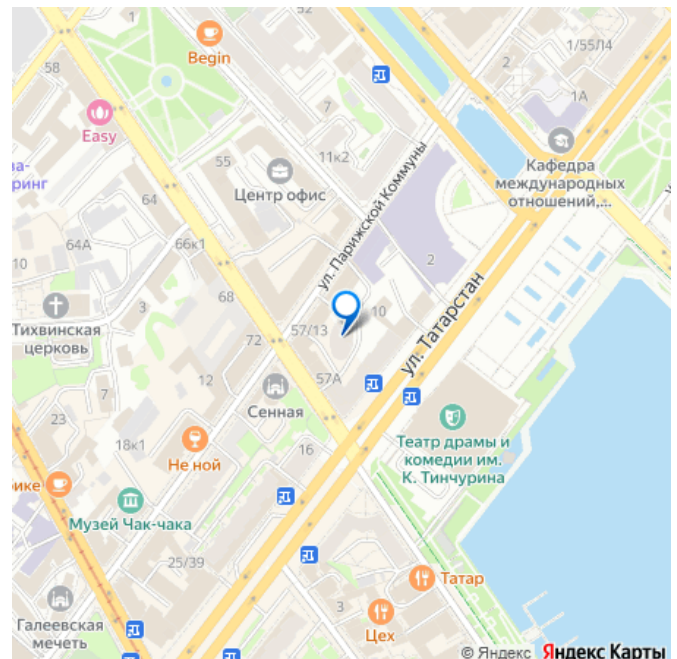
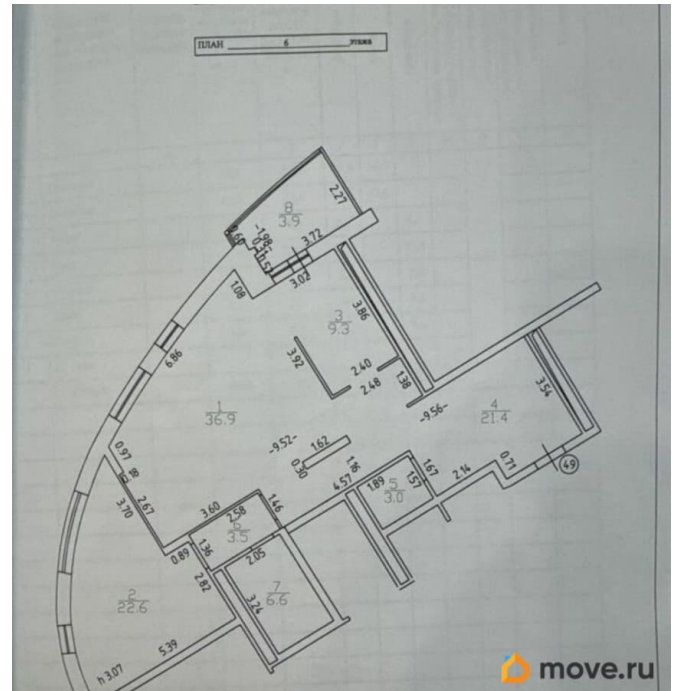
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

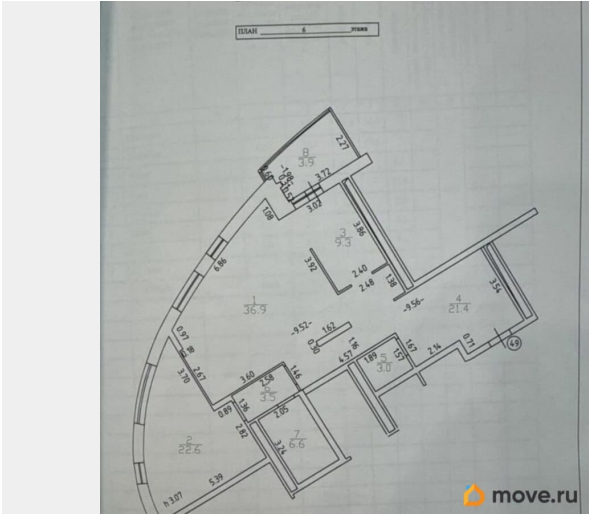
да

возможна ипотека, лифт, парковка

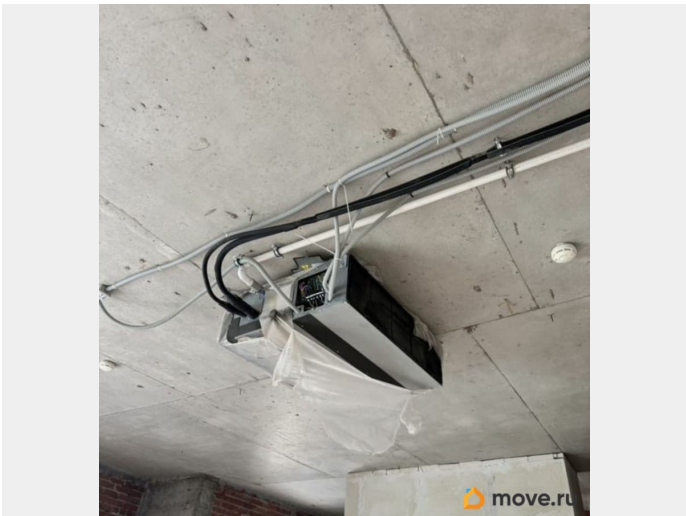
Описание

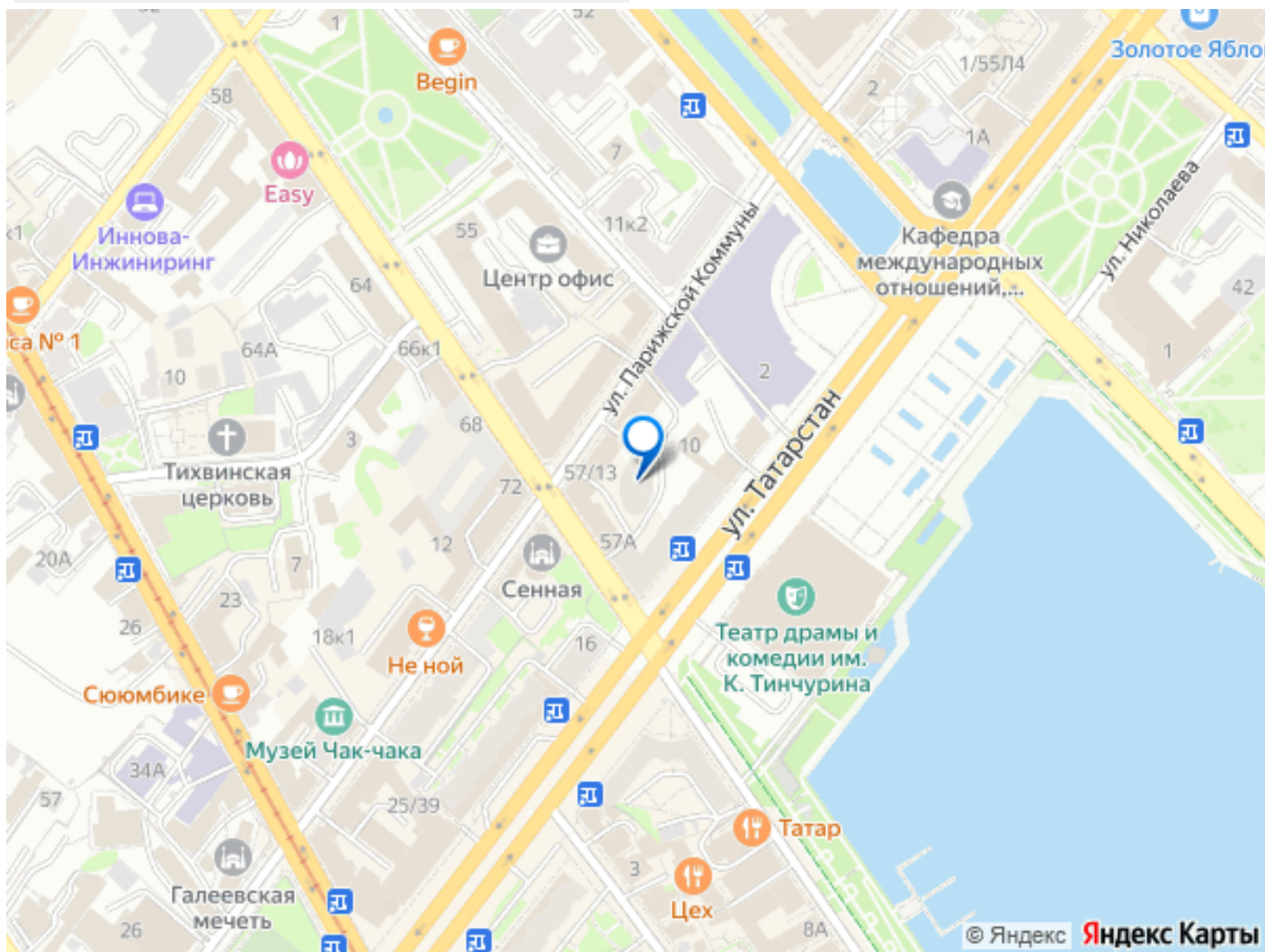
Продается двухкомнатная квартира расположена в элитном ЖК премиум класса Татарстан в самом сердце Казани! Общая площадь составляет 107,2 кв.м, в том числе 3,9 уютная лоджия, что позволяет создать атмосферу простора и свободы. Монолитно-кирпичный дом с панорамным остеклением. В инфраструктуру входят закрытый, благоустроенный, круглосуточно охраняемый двор с детской площадкой, наземная и подземная парковка с доступом на лифте. Закрытый жилой комплекс находится напротив Театра Камала и набережной озера Кабан. В пешей доступности находятся ул. Столбова с кофейнями и ресторанами премиум-класса, улицы Баумана, Пушкина и Островского, Госсовет, КАБМИН республики, площадь Тукая, Кремль, все основные ВУЗы столицы: Казанский Федеральный Университет, КХТИ, КГТУ. Хорошие соседи, солидный контингент. Документы готовы. Ключи в день сделки. Есть небольшое

обременение (без банка) снимем перед сделкой сами, документы для сделки подготовим за три рабочих дня, в квартире никто не прописан, один взрослый собственник без детского вопроса.



Номер по плану	кухня и т.п.	ст.15 п.5, кв. м	ст.15 п.5, кв. м	кварт	жилая	лоджия	лоджий, балконов и кладовых (с кв. м)	Высота по внутреннему переоборудованию помещений	Прим.
1	Гостиная	36,9	36,9	36,9	36,9			3,07	
2	Спальная	22,6	22,6	22,6	22,6				
3	Кухня	9,3	9,3	9,3		9,3			
4	Холл	21,4	21,4	21,4		21,4			
5	Санузел	3,0	3,0	3,0		3,0			
6	Холл	3,5	3,5	3,5		3,5			
7	Санузел	6,6	6,6	6,6		6,6			
8	Лоджия		3,9				3,9		





Move.ru - вся недвижимость России