

Создано: 15.12.2025 в 12:32

Обновлено: 14.01.2026 в 13:06

Республика Татарстан, Казань, улица
Толстого, 14А

39 999 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Толстого, 14А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

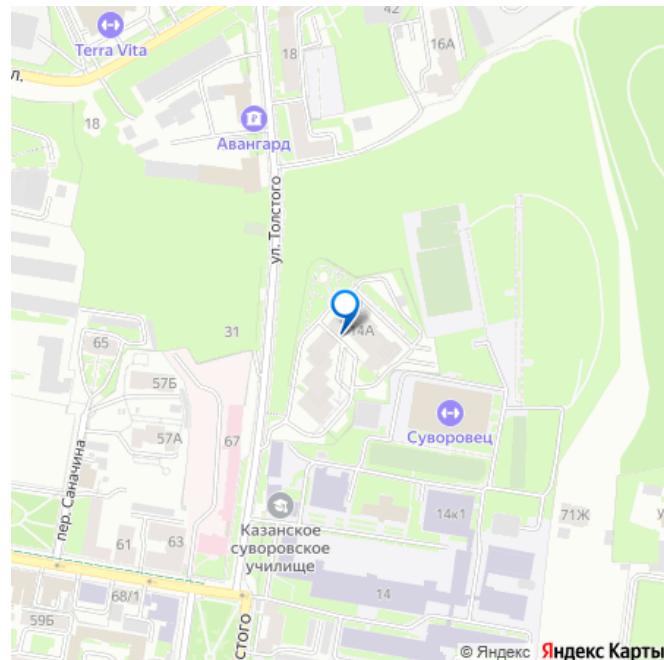
39 м²

Общая площадь

108.8 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928743694>

1

Евгения Рипко, Альтера

79869154958

для заметок

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127655188 Продаётся 2-комнатная квартира 108 м² в престижном ЖК «Суворовский» — Казань Хотите простор и комфорт в одном из лучших районов города? Предлагаем вашему вниманию отличную квартиру в жилом комплексе «Суворовский» — одном из самых эффектных зданий в Казани. Адрес: Казань, ул. Толстого (Вахитовский район) — центральная и удобная локация. Преимущества квартиры: Площадь — 108 м². Большие окна, много света и панорамные виды на город. Возможность комфортной перепланировки под ваш стиль. Высокие потолки 3м. Очень теплые кирпичные стены. Большая теплая видовая терраса. Жилая площадь 46,9 м². Кухня - гостиная 39 м². Терраса 28,4 м². Ванна 6,1 м². Прихожая 15,1 м². Локация + инфраструктура: В шаговой доступности — остановки, магазины, кафе исторический центр, Вахитовский район- самое сердце Казани. Рядом детские сады (Детский сад 45, рядом с ЖК, детский сад Luchiki, Tatly, Detskiy Sad) Школы и гимназии рядом с Жилем Комплексом (Гимназия #3, Shkola Yunykh Tvortsov — школа творческого развития, МБОУ «Гимназия 28» — ещё одна гимназия в районе, School 1 — школа в районе Левобулгачной. Рядом в шаговой доступности все вузы Казани (КХТИ, КАИ, КГАУ, КНИТУ) ТЦ

«Корстон» в шаговой доступности, а также оздоровительный и фитнес центр «Терра Вита» О жилом комплексе «Суворовский»: — Жилой комплекс с закрытой охраняемой территорией и видеонаблюдением. — Современные детские и спортивные площадки — Просторные, аккуратные подъезды. — До Кремля — 5 минут на машине — Подземная парковка Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Не упустите шанс купить квартиру! Пишите, звоните — с удовольствием покажу в удобное для вас время.

