

Создано: 07.01.2026 в 19:22

Обновлено: 23.01.2026 в 10:54

Республика Татарстан, Казань, улица  
Гудованцева, 45

**2 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 45

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

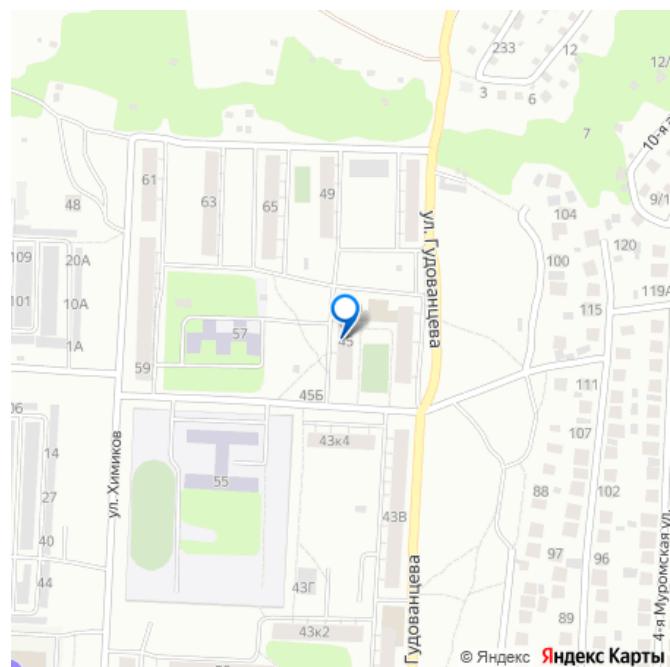
4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928785290>

2

Макромир Казань, Макромир Казань

**79872323566**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

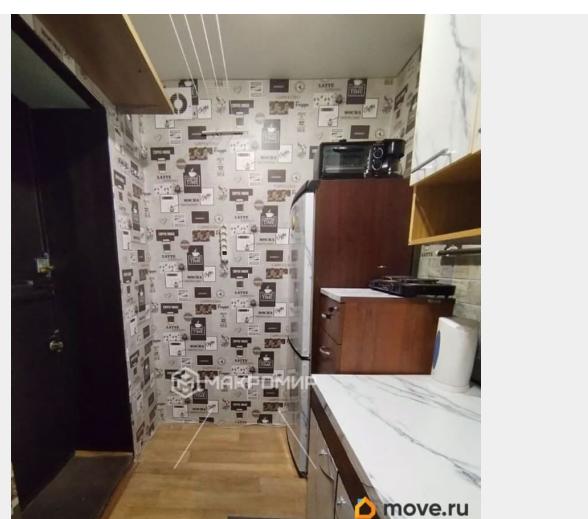
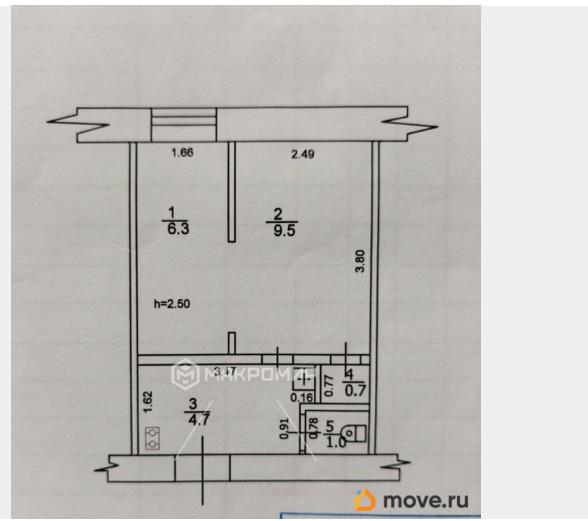
Покупка в ипотеку

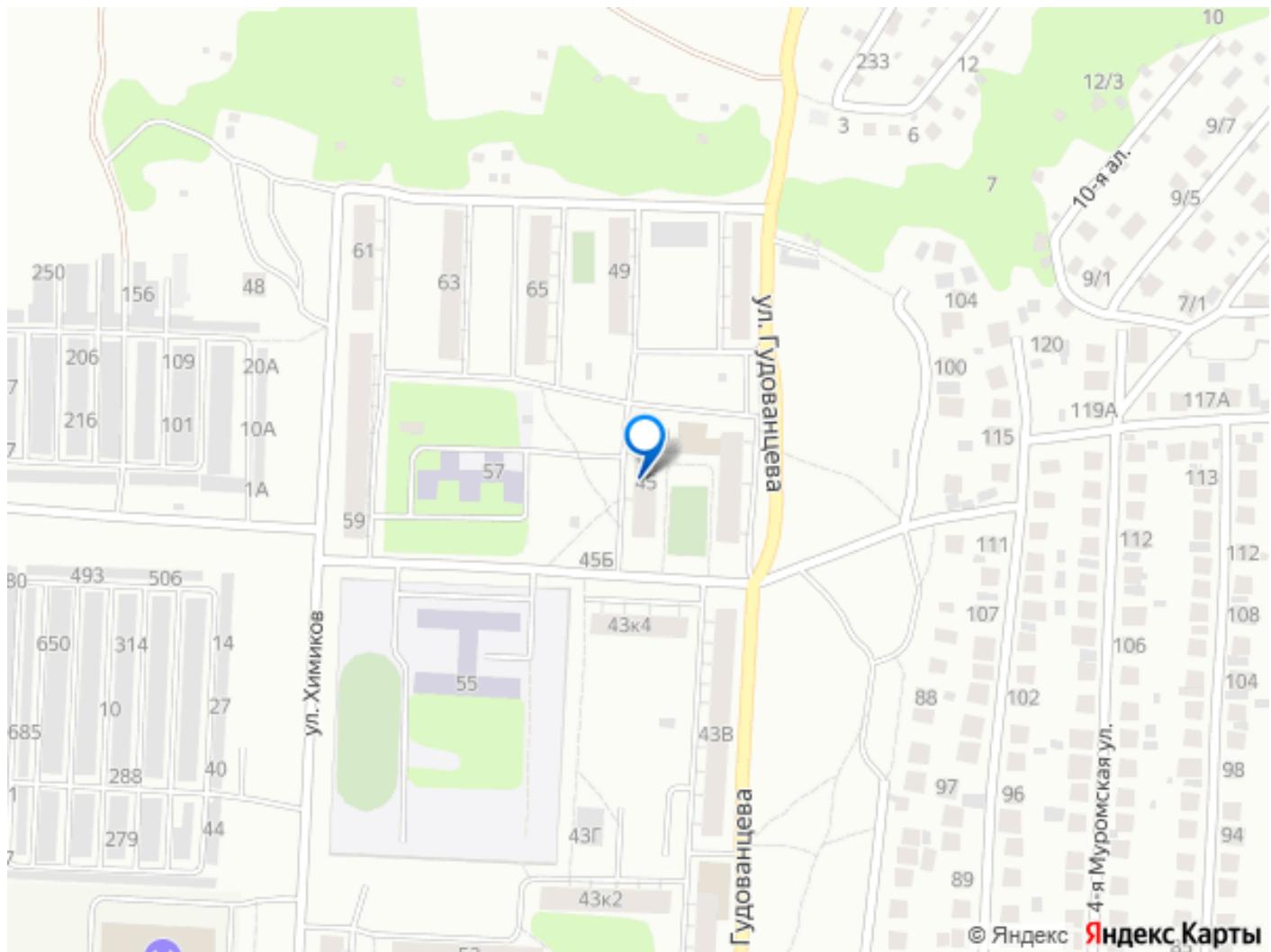
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 128136984 Продаётся малогабаритная 2х-комнатная квартира в кирпичном доме 1972г по адресу ул Гудованцева 45. До станции метро Авиастроительная 15 минут на транспорте. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 22,2 м<sup>2</sup> , жилая 15,8 м<sup>2</sup>. Квартира с косметическим ремонтом, санузел раздельный. В квартире остаётся вся мебель, а также: бойлер, холодильник, стиральная машина. Квартира полностью готова для проживания или сдачи в аренду. О ДОМЕ: Во дворе бесплатные места для паркования авто. Рядом: магазины, кафе, остановки общественного транспорта, школа 130, гимназия 5, детский сад 326, ГБ 11, Поликлиника 2, СК Форвард, Парк ЕХФП, Нефтехимический колледж. До станции метро Авиастроительная 15 минут на транспорте. О СДЕЛКЕ: 1 взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас , чтобы организовать просмотр! беломорская тэцевская химиков рахимова дементьева копылова





Move.ru - вся недвижимость России