

Создано: 08.04.2024 в 23:25

Обновлено: 31.01.2026 в 15:24

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 32к2

**5 999 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 32к2

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

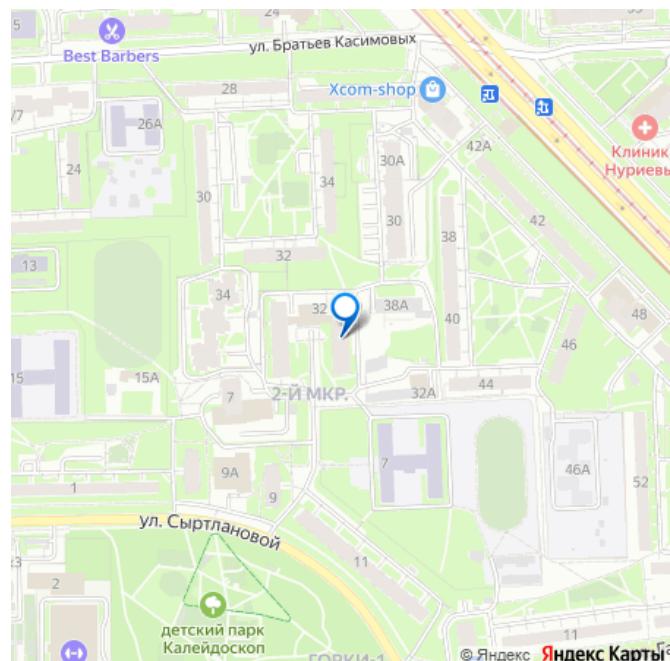
<https://tatarstan.move.ru/objects/692283396>

5

**Максим Кургунов, Лабецкий Недвижимость**

**79196872448**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

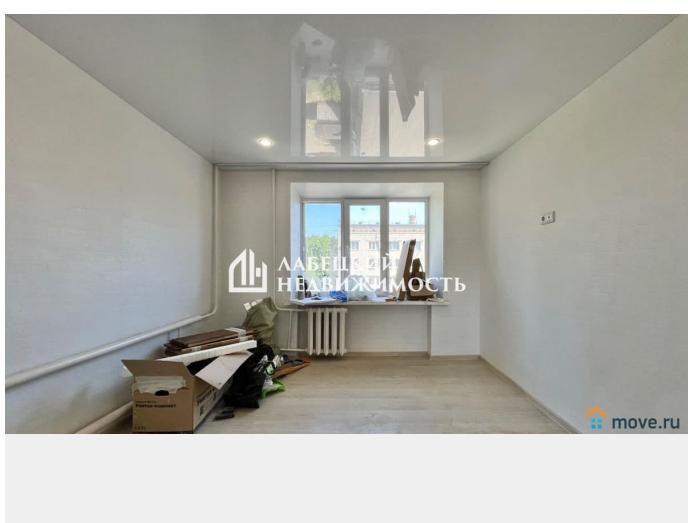
да

возможна ипотека

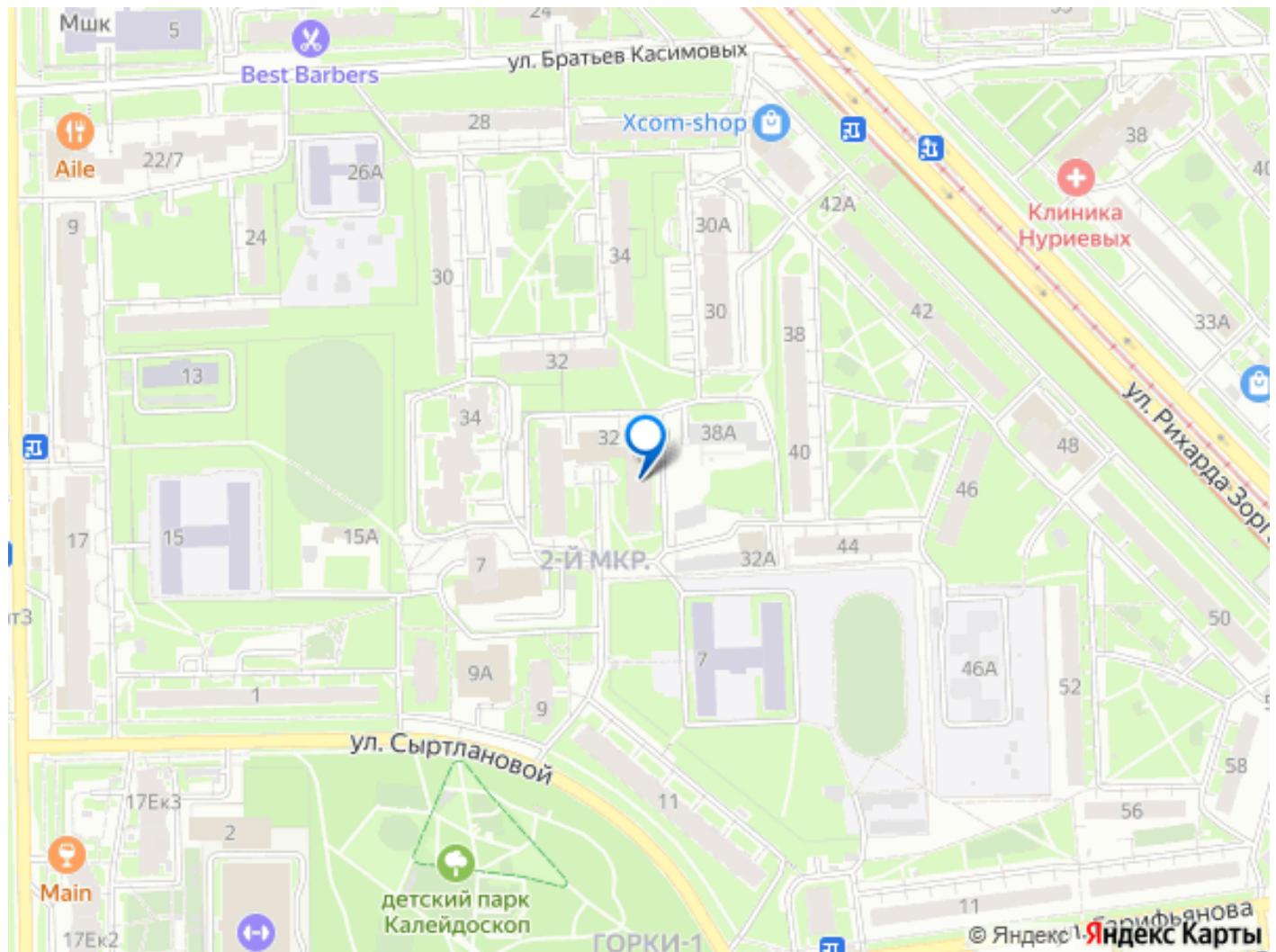
## **Описание**

Добрый день! Продаем укомплектованную ДВУХ-комнатную квартиру 30,4 м<sup>2</sup> по адресу ул. Зорге д.32к2 с НОВЫМ ремонтом и в пешей доступности до станции метро «Горки». ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: ОДИН взрослый собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке. ПОКАЖЕМ все документы. ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем Вам с одобрением. ПРО КОМНАТУ: СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ квартира с ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортной планировкой и свежим ремонтом: - 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты с АБСОЛЮТНО НОВЫМ ремонтом (17,9 м<sup>2</sup> и 12,5 м<sup>2</sup>) - В каждой комнате СВОЯ кухонная зона и СВОЙ санузел - Каждый санузел СОВМЕЩЕННЫЙ в кафеле - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая. В квартире выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ ЕВРО ремонт из КАЧЕСТВЕННЫХ материалов. Комнаты

правильной формы, что позволяет эффективно и легко зонировать внутреннее пространство. Отличный инвестиционный вариант для сдачи как в долгосрочную так и краткосрочную аренду. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира расположена на 4-ом этаже в доме 1973 года постройки. Был произведён кап.ремонт. Приличные соседи :)  
Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: МЕДИЦИНСКИЕ учреждения, сетевые и продуктовые МАГАЗИНЫ, всё в пешей доступности.  
Недалеко от дома располагаются:  
Международная школа Казани, Гимназия 52,  
СОШ 127, Детский сад 342 «Одуванчик»,  
Детский сад 369 с обучением и воспитанием на татарском языке, Детский сад 194 «Русалочка». ОТЛИЧНАЯ транспортная развязка: Остановка «Братьев Касимовых» - 5 минут, остановка «Сыртлановой (ул. Гарифьянова)» - 5 минут, остановка «Хусаина Мавлютова» - 7 минут пешком. До станции метро «Горки» - 11 минут пешком.  
**ДОБАВЛЯЙТЕ** объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять :) **БЕСПЛАТНО** проконсультируем Вас по сделке! Звоните :)







Move.ru - вся недвижимость России