

Создано: 12.12.2025 в 18:34

Обновлено: 29.01.2026 в 16:57

Республика Татарстан, Казань,
Юбилейная улица, 11

5 099 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, Юбилейная улица, 11

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

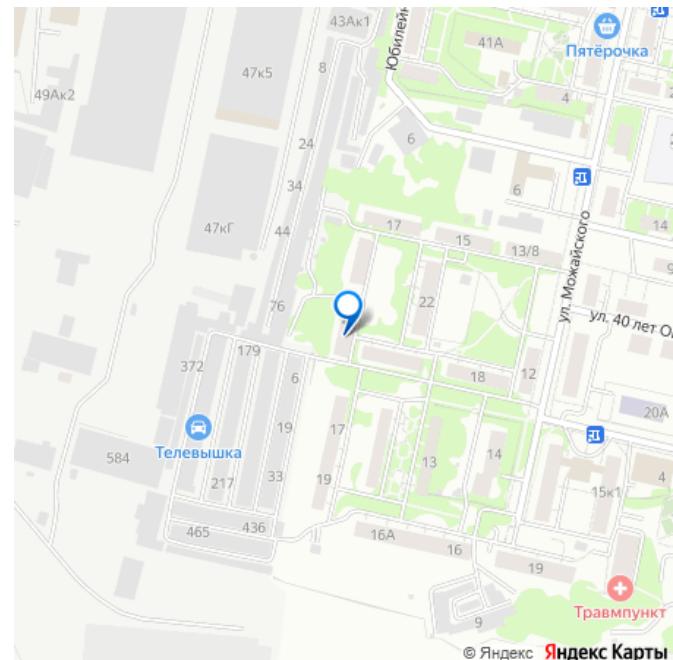
<https://tatarstan.move.ru/objects/928739698>

3

Айрат Талгатович Мухаметшин,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79872676498

для заметок

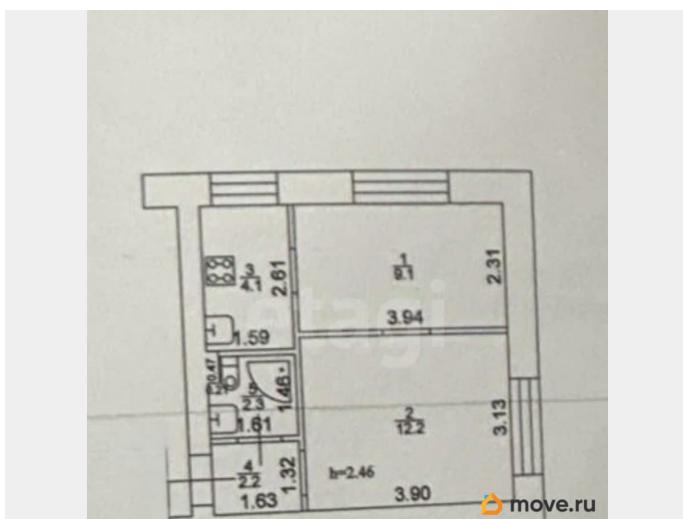


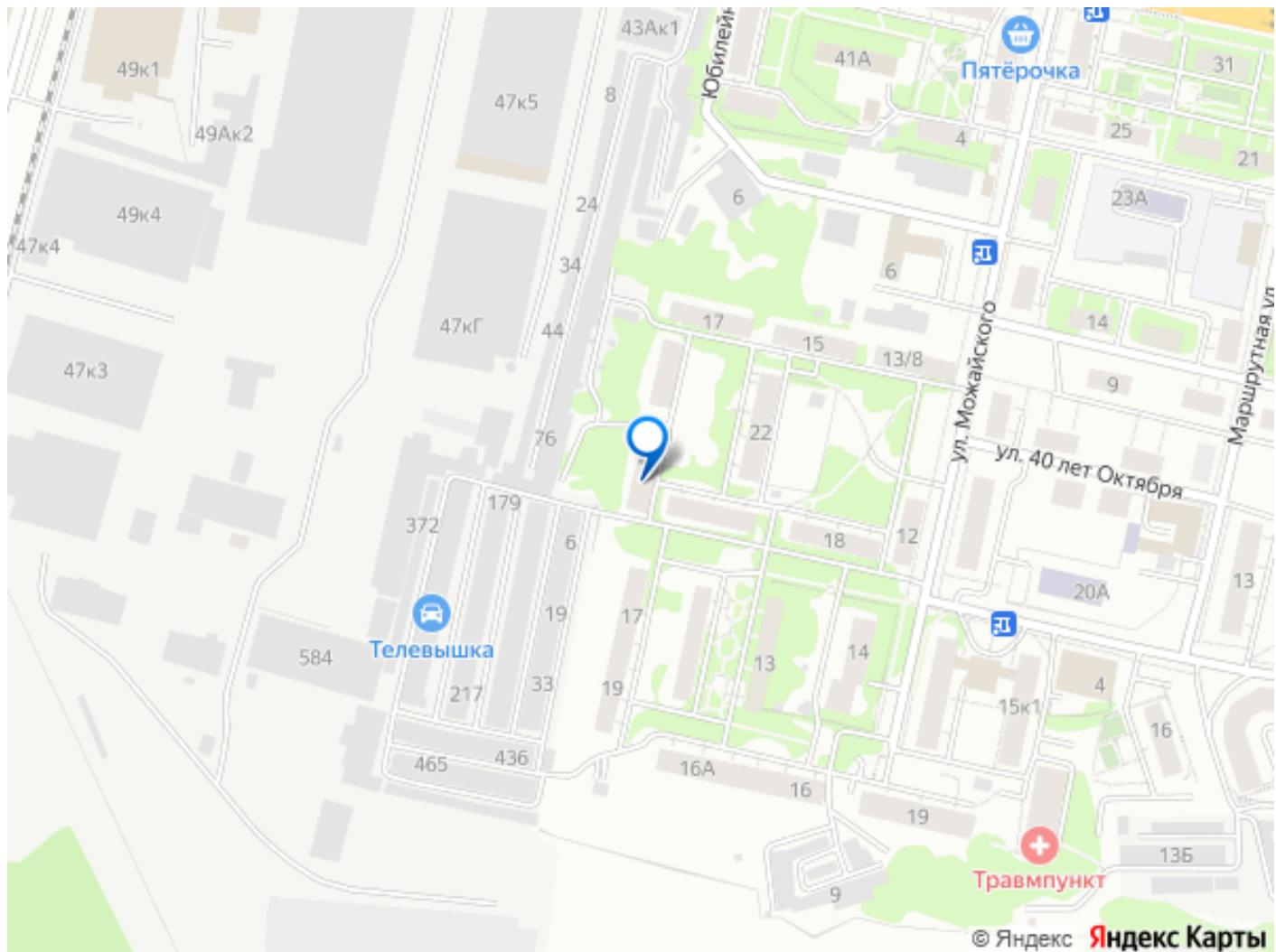
да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, прошедшем капитальный ремонт. Объект находится в полной собственности одного физического лица, что гарантирует быструю и прозрачную сделку без обременений. Квартира отличается удачной планировкой: одна из комнат объединена с кухней, образуя светлую гостиную площадью 13,2 кв.м, что создает ощущение простора. Вторая изолированная комната площадью 12,2 кв.м идеально подходит для спальни или кабинета. В ноябре был выполнен аккуратный косметический ремонт с заменой обоев и потолочных плинтусов. Вся существующая мебель, включая кондиционер, остается новому владельцу. Дом характеризуется хорошей теплоизоляцией, обеспечивая комфортное проживание в зимний период. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся магазины, школа, детский сад и остановки общественного транспорта. Это готовое решение как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес. Все необходимые документы подготовлены к продаже. Код пользователя: 145215 Номер в базе: 10620781





Move.ru - вся недвижимость России