

Создано: 13.10.2025 в 19:22

Обновлено: 25.01.2026 в 13:34

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285689120>

Сирия Сагдеева, Макромир Казань
79179009279

**Республика Татарстан, Казань, улица
Нурсултана Назарбаева, 43**

8 948 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана
Назарбаева, 43

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 120119547 В продаже шикарная 2х комнатная квартира в самом центре - в Вахитовском районе города Казани по ул Нурсултана Назарбаева д. 43 на 2 этаже. Квартира просто конфетка. - Кирпичный дом, второй этаж идеальное сочетание комфорта и надежности - Окна выходят во двор — всегда тихо и спокойно. - Балкон со встроенным шкафом. - Большая кухонная зона. - Комнаты изолированные. - Просторный санузел с теплым полом комфорт круглый год Квартира с новым дизайнерским ремонтом. Вся электрика поменена по стандарту. - Качественная мебель — вся обстановка современная и новая, что позволит сразу заселиться без дополнительных вложений. -Много шкафов - удобно разместить все вещи, что обеспечит порядок и комфорт. - Парковочные места во дворе — всегда есть где оставить машину. - Сделан капитальный ремонт - чистый подъезд. ****Локация лучше не найти!**** В шаговой доступности благоустроенная набережная озера Кабан- прогулочные зоны, театр им. Г. Камала, Филармония, ТЦ «Казань Молл», продуктовые магазины, общеобразовательные школы, гимназия, музыкальная школа 5, детские садики, уютные кафе и рестораны, спортивные

комплексы, банки, аптеки и многое другое.....
Для пешеходов — остановки общественного транспорта, станция метро «Суконная слобода» в 10 минутах ходьбы. - Окружение элитных жилых комплексов: ЖК «Сюита», ЖК «Шаляпин»... - Район с развитой инфраструктурой, но при этом очень тихий и уютный. В квартире нет зарегистрированных и проживающих, без обременений и мат. капов. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство городской жизни в самом сердце Казани! **Звоните, чтобы записаться на просмотр!**





