

Создано: 10.12.2025 в 13:23

Обновлено: 10.12.2025 в 12:15

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Раскольникова, 63/92

5 200 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Раскольникова, 63/92

Улица

[улица Раскольникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

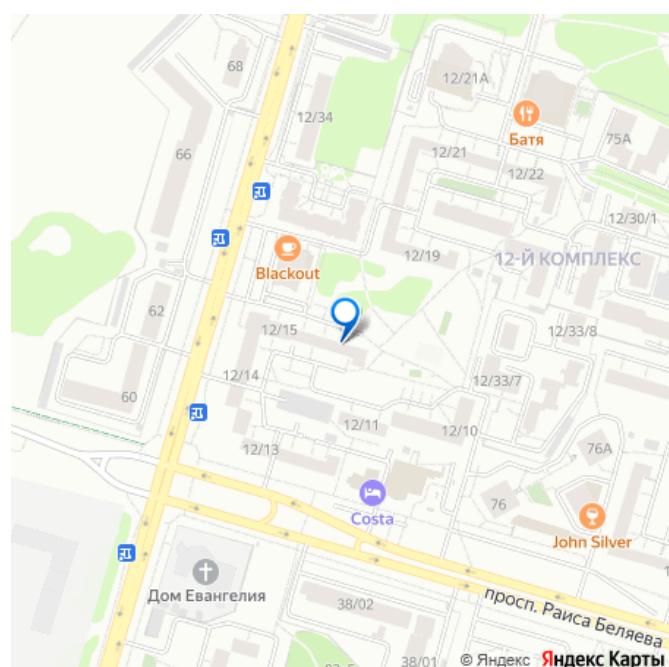
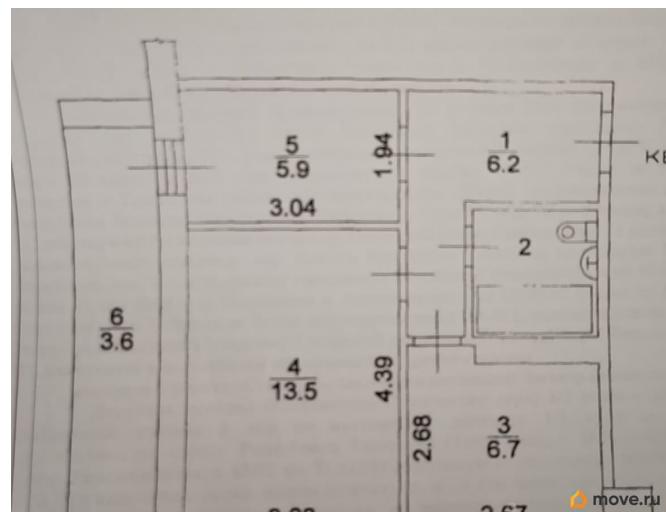
<https://tatarstan.move.ru/objects/928731803>

1

Собственник

79172300014

для заметок

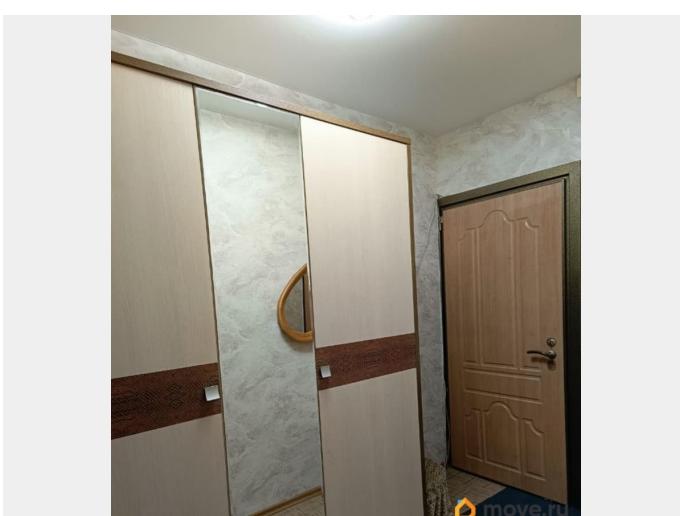
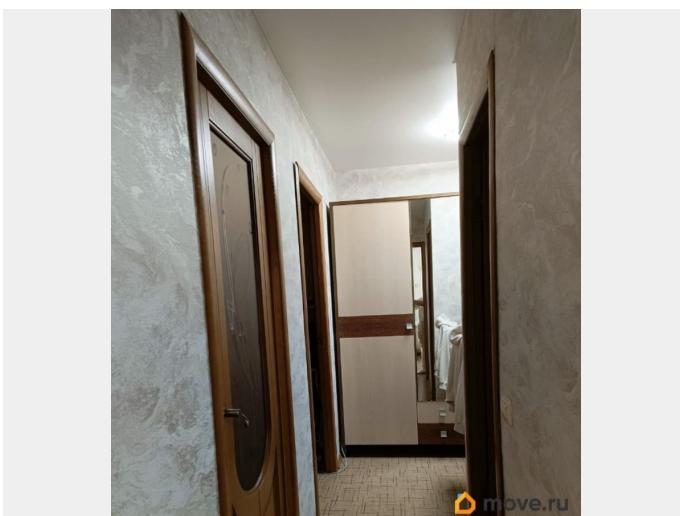
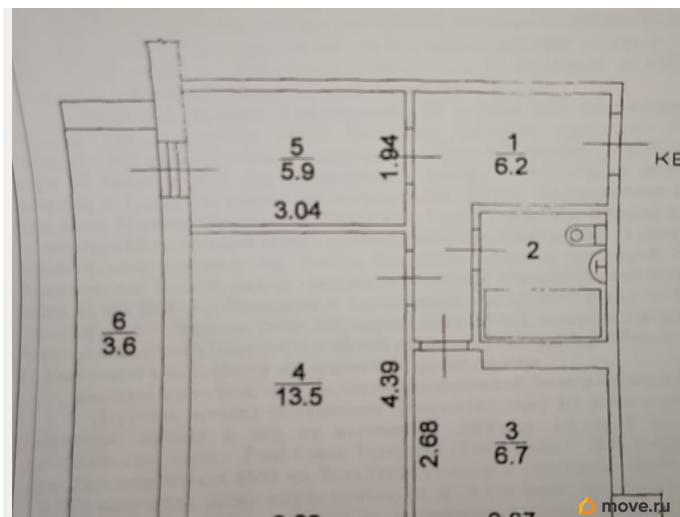


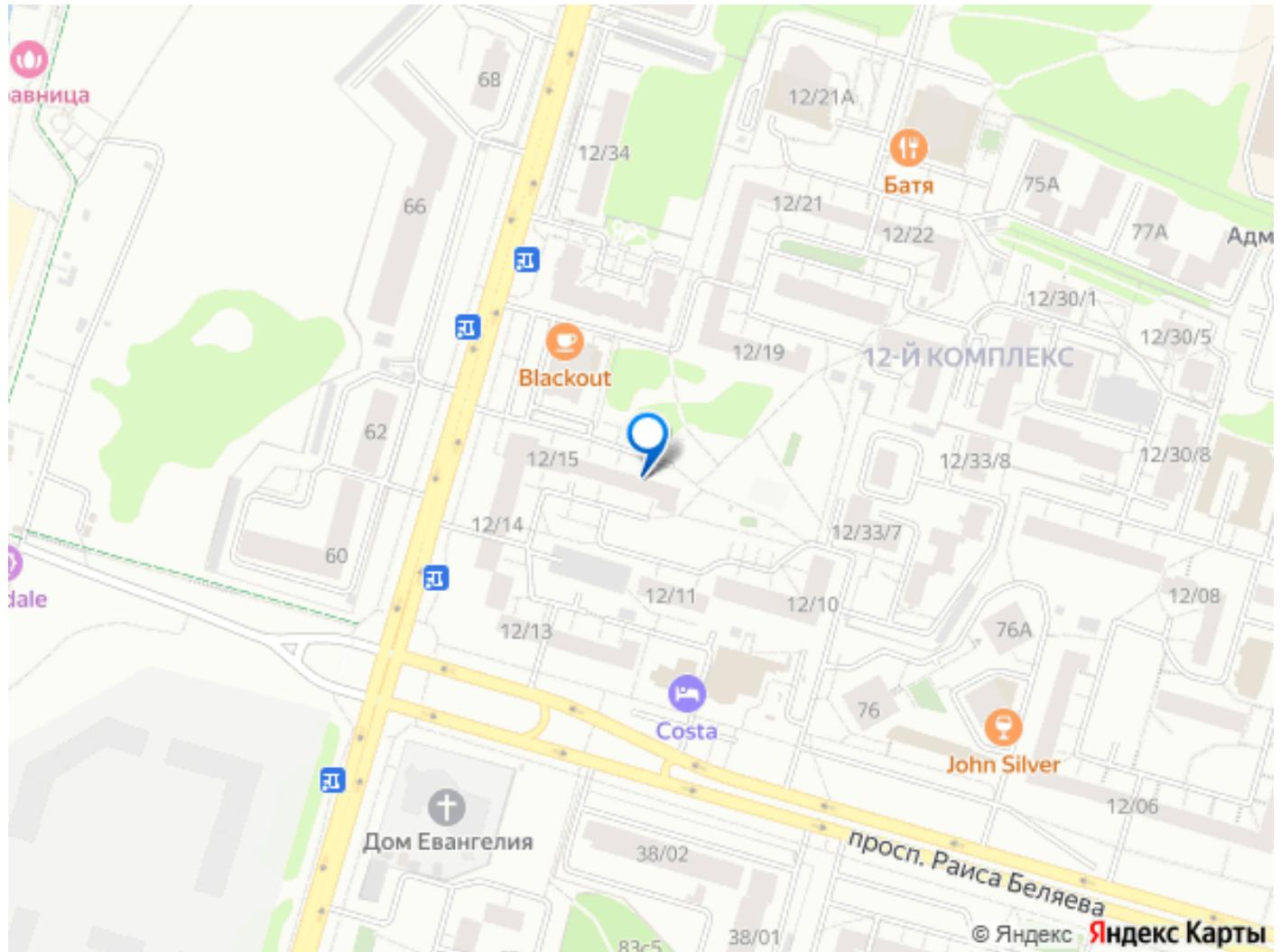
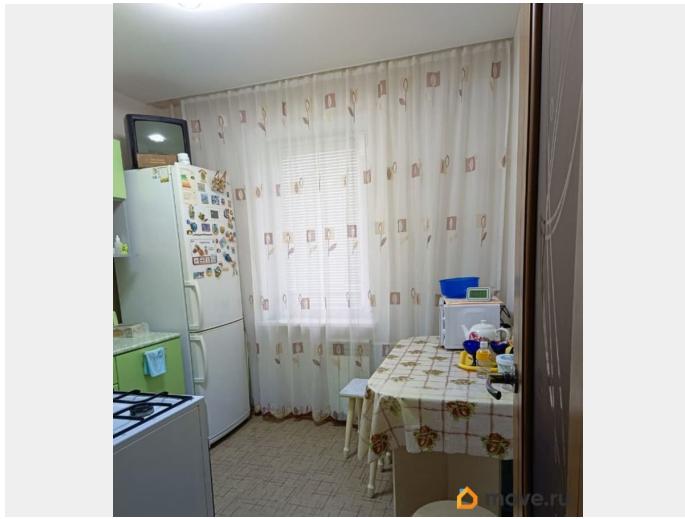
Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира малометражка в Набережных Челнах в 12 комплексе на улице Раскольникова, 63/92. Общая площадь квартиры — 36 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, а также имеется очень большой балкон с погребом, до которого не дошли с ремонтом, можно обшить и утеплить и будет вам ещё одна комната для отдыха . В квартире был выполнен ремонт, поэтому все пространство выглядит современно и стильно. Комнаты мебелированы с учетом функциональности и комфорта. Кухня оснащена необходимой техникой, что позволит сразу начать готовить любимые блюда. В квартире есть совмещенный санузел, выполненный в светлых тонах. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно легко избавиться от бытовых отходов. Рядом с домом предусмотрены парковочные места. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады для семей с детьми, а также разнообразные магазины для повседневных покупок. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к

сделке, квартира без обременений.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Просьба риэлторов меня не беспокоить, не тратьте моё время впустую. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России