

Создано: 05.08.2025 в 16:50

Обновлено: 25.01.2026 в 08:54

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 26

**9 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 26

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928535160>

3

Регина Ильшатовна Сафиуллина,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79872775984**

для заметок



ВО ДВОР

Квартира в новостройке

да

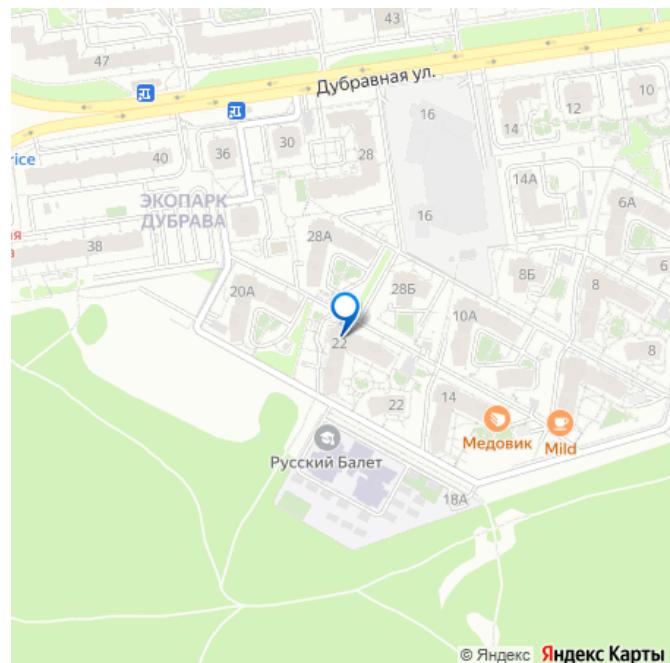
Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



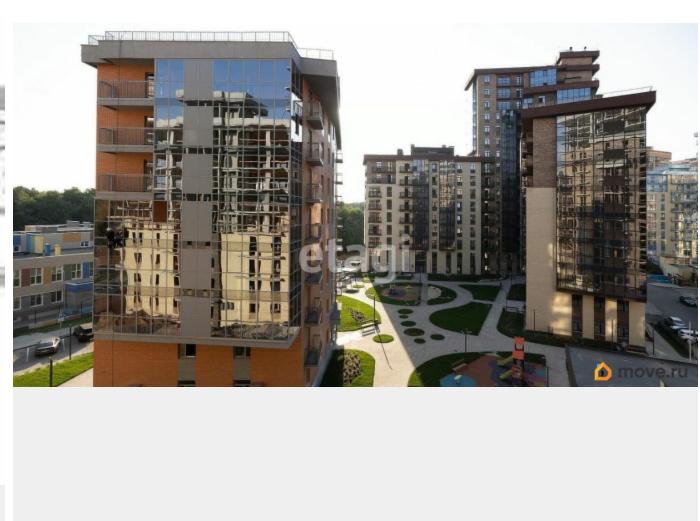
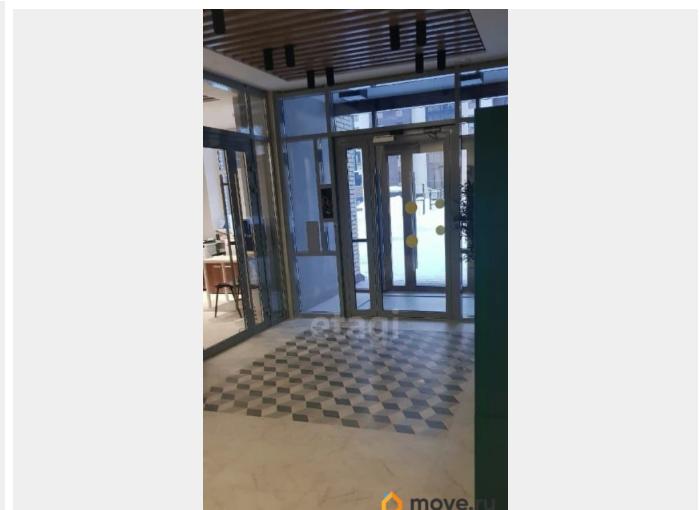
## Описание

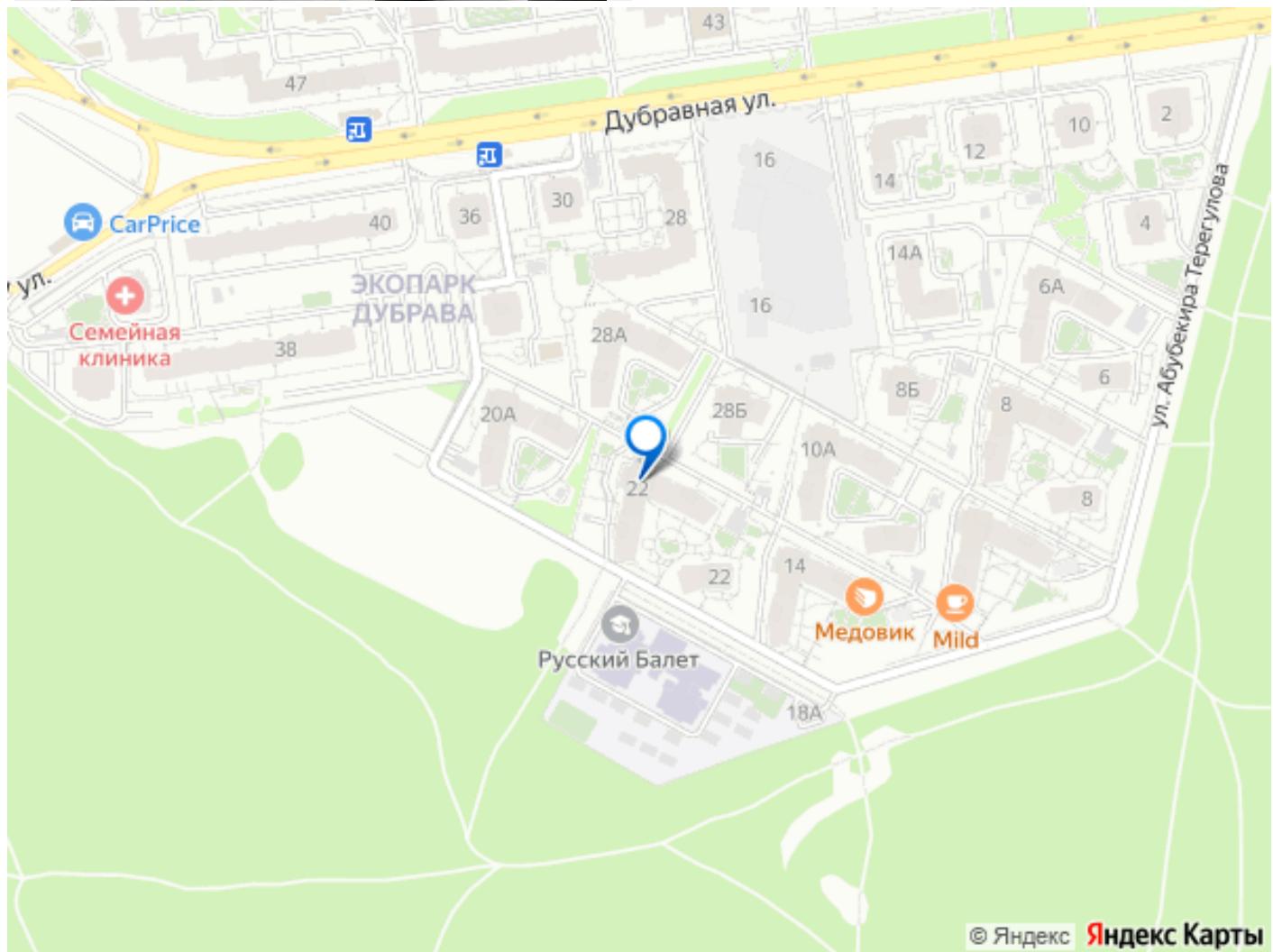
Продается «Евро - двушка» с видом на лес!  
Дом уже сдан! Представляем отличную евро  
2-комнатную квартиру в новостройке  
Квартира просторная, общей площадью-37,45  
кв.м., расположенная на комфортном 9 этаже  
16-ти этажного дома рядом с лесопарком. Из  
окна открывается вид на двор и лес, южная  
сторона. Панорамное остекление. Выход на  
балкон из кухни и также из зала. Комната-9,9  
кв.м.; Кухня-гостиная 16,3 кв.м.; с/у  
совмещенный-3,35 кв.м.; Балкон-5,3 кв.м.  
Высота потолков 3 метра. Дом монолитно-  
кирпичный. Сделана качественная пред  
чистовая отделка, которая включает в себя:

1. Стяжку пола; 2. Пластиковые  
стеклопакеты; 3. Разводку электр. и  
отопления; 4. Остекление балконов.

Подъезды оборудованы системой без  
барьерного доступа и теплым полом. Двор  
дома огорожен, оснащен детской игровой и  
спортивной площадкой, который находятся  
под круглосуточной охраной. За безопасность  
отвечает система видеонаблюдения. Для  
автовладельцев предусмотрен подземный  
двухуровневый паркинг с отдельным въездом  
и выездом. В пешей доступности находят  
детский сад, школы, аптеки, супермаркеты,  
детские кружки, остановки общественного

транспорта — все для комфортной жизни.  
Благодаря удобным транспортным  
развязкам вы сможете добраться до центра  
города за 15-20 минут. Документы готовы,  
ждем Ваших звонков! Код пользователя:  
120829 Номер в базе: 3602155





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России