

Создано: 29.10.2025 в 10:47

Обновлено: 22.01.2026 в 22:27

<https://tatarstan.move.ru/objects/928743407>

7

Агент

79874071483

Республика Татарстан, Казань,

Хлебозаводская улица, 5

4 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Хлебозаводская улица, 5

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Хлебозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

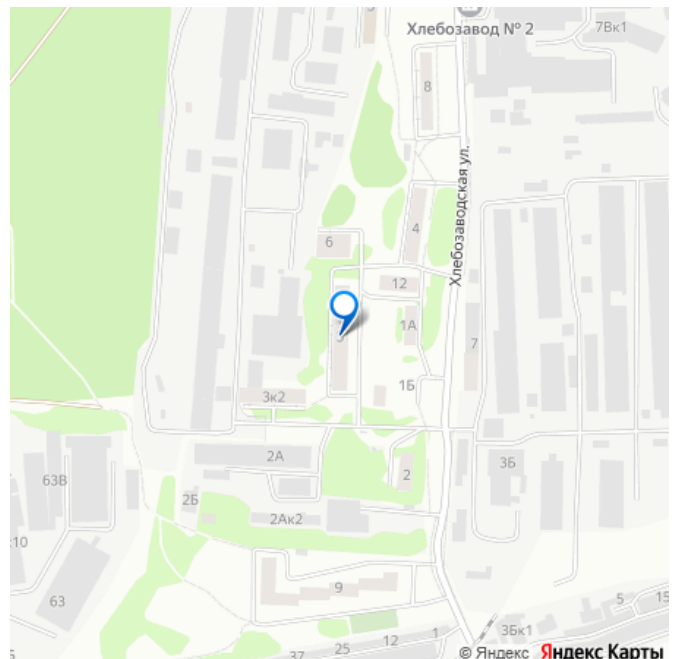
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

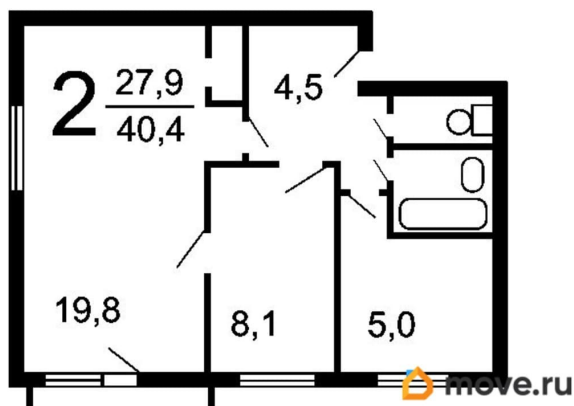
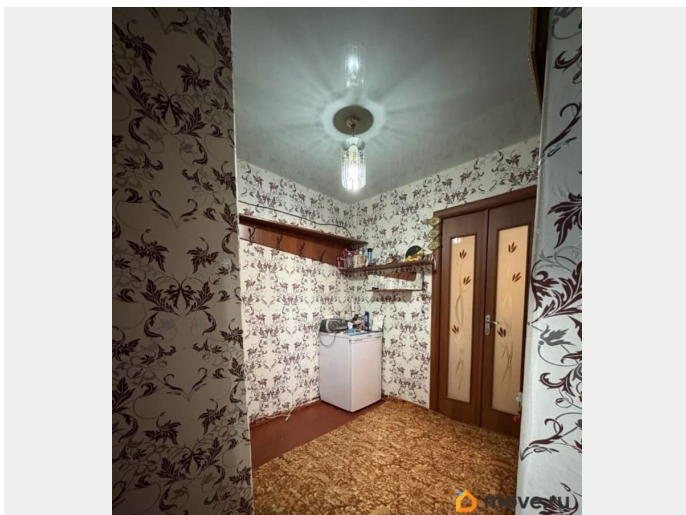
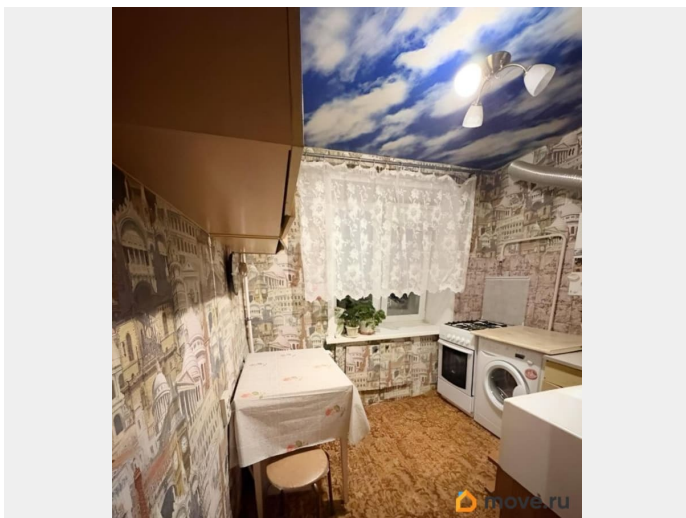
да

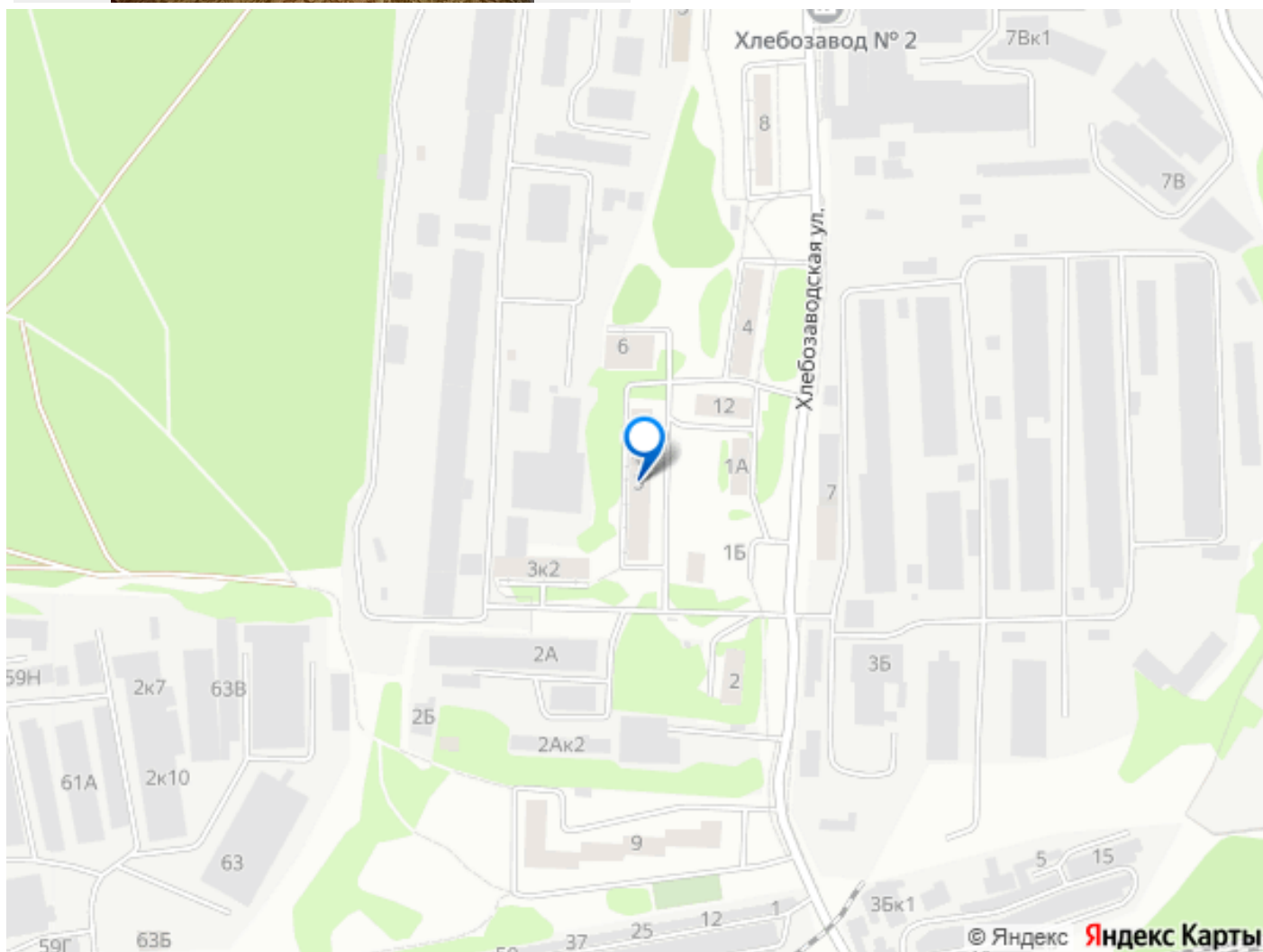
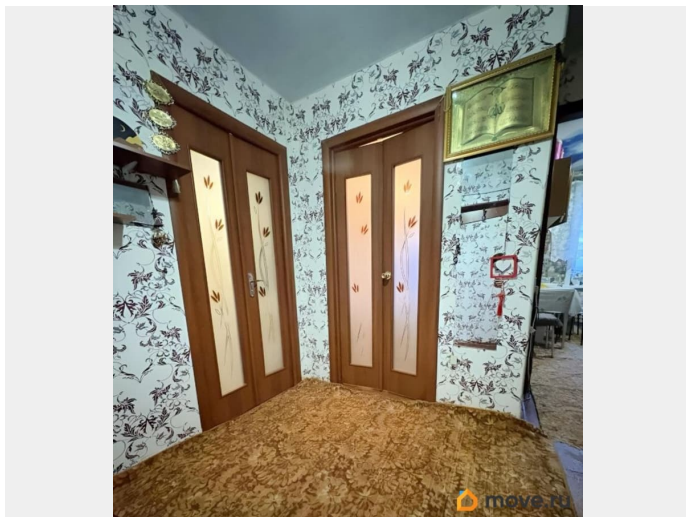
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу Россия, Республика Татарстан, Казань, Хлебозаводская улица, 5. Общая площадь квартиры составляет 40.9 кв. м, она находится на 5-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1976 году. До метро можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что делает её удобной для ежедневных поездок по городу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и просторные, из окон открывается вид на улицу. Кухня площадью 6 кв. м удобна для приготовления пищи и семейных обедов. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером отдыхать на свежем воздухе. Санузел совмещённый, что оптимизирует пространство и добавляет удобства. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для семей

с детьми. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России