

Создано: 16.12.2025 в 21:30

Обновлено: 25.01.2026 в 16:49

Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 12а

6 299 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 12а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

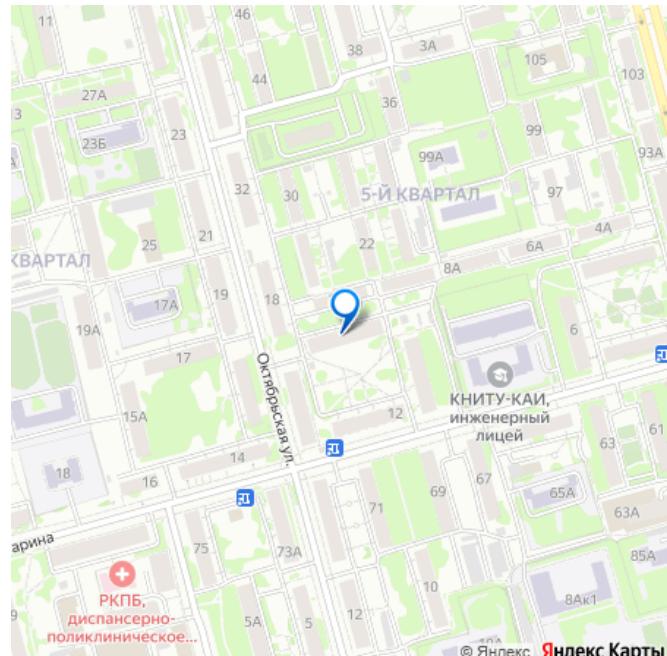
<https://tatarstan.move.ru/objects/928746811>

7

Сергей Евгеньевич Елагин, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79172517628

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЛУЧШАЯ ЦЕНА! ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Продам отличную 2 комнатную квартиру площадью 41,2 кв.м. на комфортном 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома (дом после капитального ремонта) по адресу ул. Гагарина 12а. До станции метро Северный Вокзал 14 мин. пешком. Дом расположен в тихом уютном месте, отличные подъездные пути, садики, школы и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Квартира с новым отличным ремонтом и имеет идеальную планировку: - гостиная 17,9 кв.м. с кондиционером и выходом на балкон, оборудованной кладовой-гардеробной 2,5 кв.м. с диваном, тумбой под ТВ и обеденным столом; - спальная комната 9,9 кв.м. с двумя окнами, новой двуспальной кроватью и шкафом; - кухня 5,7 кв.м. с новым кухонным гарнитуром, холодильником с новыми пластиковыми окнами; - совмещённый санузел 3 кв.м. с газовой колонкой (требует ремонта); - оборудованная прихожая 2,2 кв.м. Квартира продаётся со всей мебелью, остаётся кухня, холодильник. В квартире сделан хороший ремонт, полностью поменяна проводка на медную. На полу дорогой ламинат, ровные стены, пластиковые окна с

тройным стеклопакетом (на кухне),
натяжные потолки. (окна в гостиной и
спальни деревянные, требуют замены).
Рядом улицы: Короленко, Восстания,
проспект Ибрагимова, Гагарина, Чуйкова,
Декабристов. ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ,
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Помощь в
одобрении ипотеки, скидки на процентные
ставки в ведущих банках. ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ
ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ! ВОЗМОЖЕН ПОКАЗ
ОНЛАЙН. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Код
пользователя: 18902 Номер в базе: 10619262

