

Создано: 16.12.2025 в 21:30

Обновлено: 25.01.2026 в 16:49

Республика Татарстан, Казань, улица  
Гагарина, 12а

**6 299 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 12а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

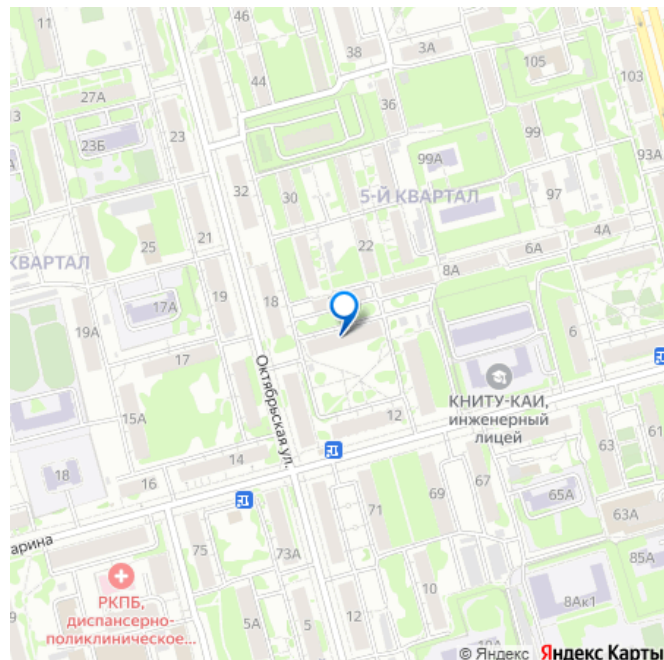
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287468117>

**Сергей Евгеньевич Елагин, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79172517628**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

**ЛУЧШАЯ ЦЕНА! ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**

**ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!** Продам отличную 2

комнатную квартиру площадью 41,2 кв.м. на комфортном 4 этаже пятиэтажного

кирпичного дома (дом после капитального

ремонта) по адресу ул. Гагарина 12а. До

станции метро Северный Вокзал 14 мин.

пешком. Дом расположен в тихом уютном

месте, отличные подъездные пути, садики,

школы и остановки общественного

транспорта в се в шаговой доступности.

Квартира с новым отличным ремонтом и

имеет идеальную планировку: - гостиная 17,9

кв.м. с кондиционером и выходом на балкон,

оборудованной кладовой-гардеробной 2,5

кв.м. с диваном, тумбой под ТВ и обеденным

столом; - спальная комната 9,9 кв.м. с двумя

окнами, новой двуспальной кроватью и

шкафом; - кухня 5,7 кв.м. с новым кухонным

гарнитуром, холодильником с новыми

пластиковыми окнами; - совмещённый

санузел 3 кв.м. с газовой колонкой (требуется

ремонта); - оборудованная прихожая 2,2 кв.м.

Квартира продаётся со всей мебелью,

остаётся кухня, холодильник. В квартире

сделан хороший ремонт, полностью поменяна

проводка на медную. На полу дорогой

ламинат, ровные стены, пластиковые окна с

тройным стеклопакетом (на кухне),  
натяжные потолки. (окна в гостиной и  
спальной деревянные, требуют замены).  
Рядом улицы: Короленко, Восстания,  
проспект Ибрагимова, Гагарина, Чуйкова,  
Декабристов. **ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ,**  
**БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.** Помощь в  
одобрении ипотеки, скидки на процентные  
ставки в ведущих банках. **ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ**  
**ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ! ВОЗМОЖЕН ПОКАЗ**  
**ОНЛАЙН. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Код  
пользователя: 18902 Номер в базе: 10619262

