

Создано: 13.11.2025 в 20:41

Обновлено: 09.01.2026 в 19:56

## Республика Татарстан, Казань, улица Ярослава Гашека, 5

# 6 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ярослава Гашека, 5

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

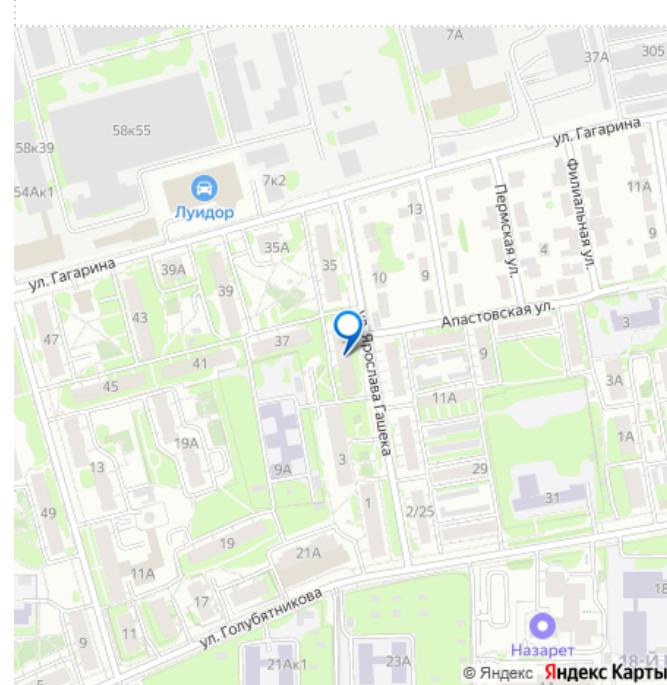
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

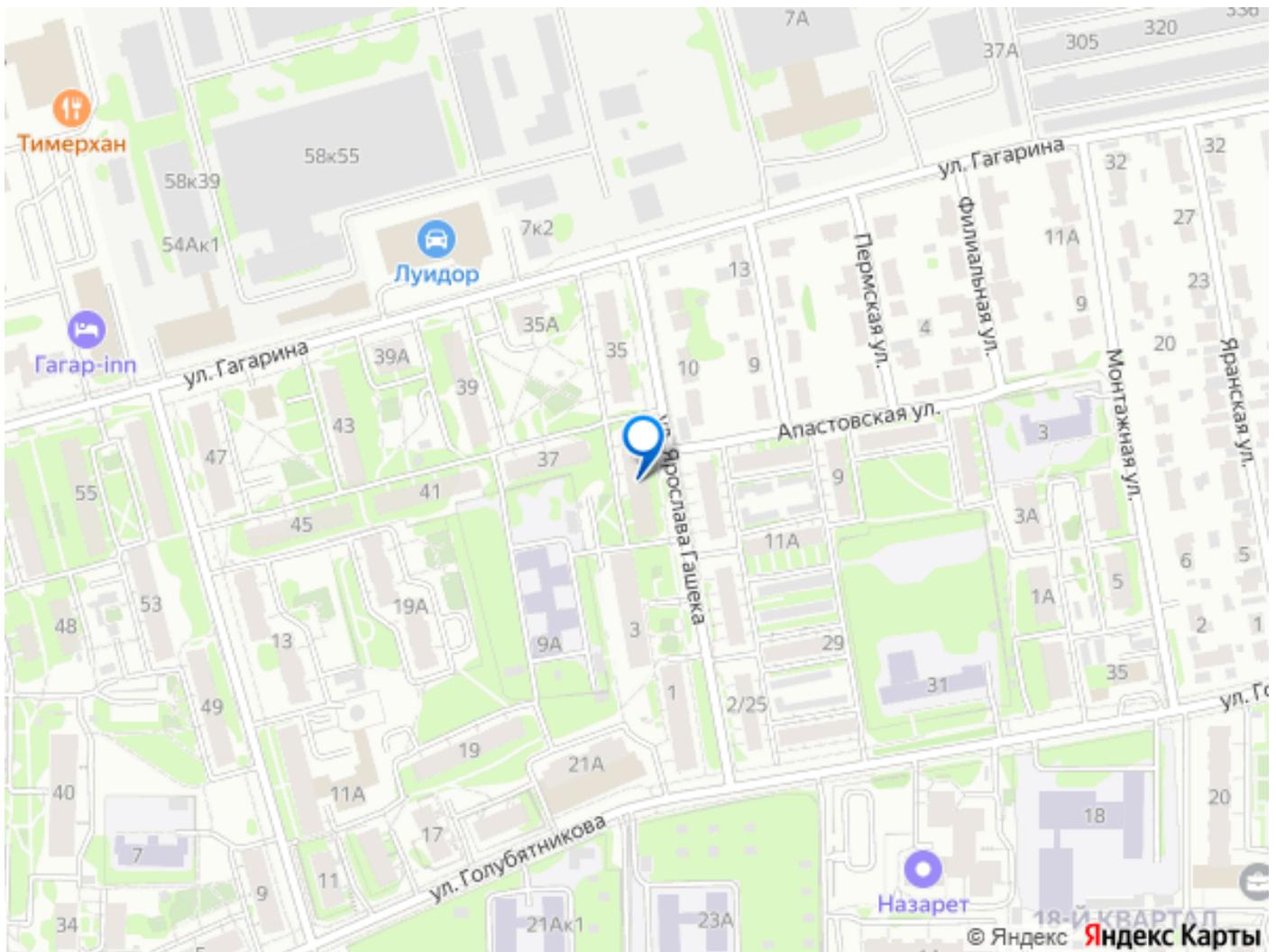
## **Описание**

Арт. 125500376 Двухкомнатная квартира для вас и вашей семьи! Продается двухкомнатная квартира в центре Ново-Савиновского района. Дом кирпичный после капитального ремонта. Данную квартиру вы можете приобрести по ипотеке со ставкой от 12,25%.

Квартира очень теплая, с балконом, натяжные потолки, пластиковые окна.

Мебель частично остается по договоренности. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, банки, маркетплейсы, детские садики, школы, остановка общественного транспорта, все в шаговой доступности. Локация объекта идеальна, пользуется большим спросом как для аренды, так и для личного проживания. Без занизий, вся сумма в ДКП, без детских долей, без долгов и обременений. В

собственности более 5 лет, два взрослых собственника. Любая форма оплаты. Все документы готовы к сделке.



Move.ru - вся недвижимость России