

🕒 Создано: 14.01.2026 в 17:20

Обновлено: 25.01.2026 в 17:52

Республика Татарстан, Казань, улица
Ярослава Гашека, 5

6 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ярослава Гашека, 5

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

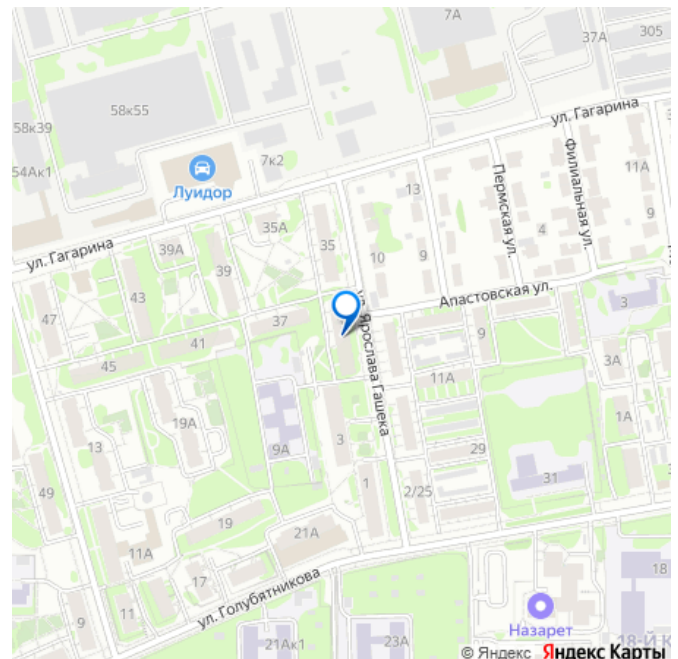
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288000548>

Наталья Шагалина, Самолет Плюс
79874073473

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

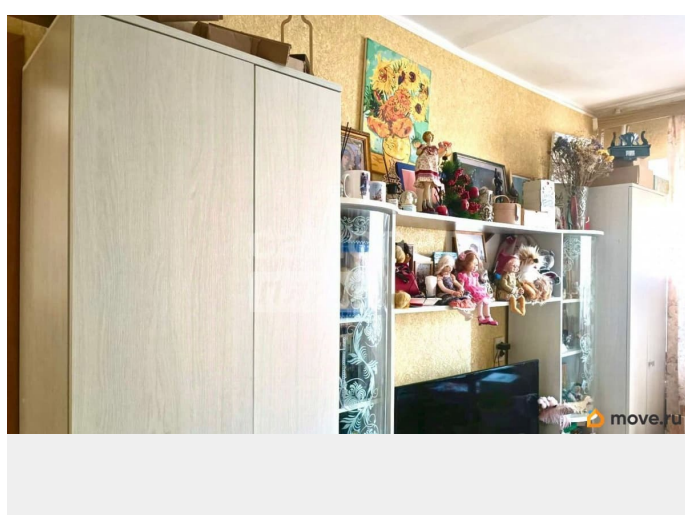
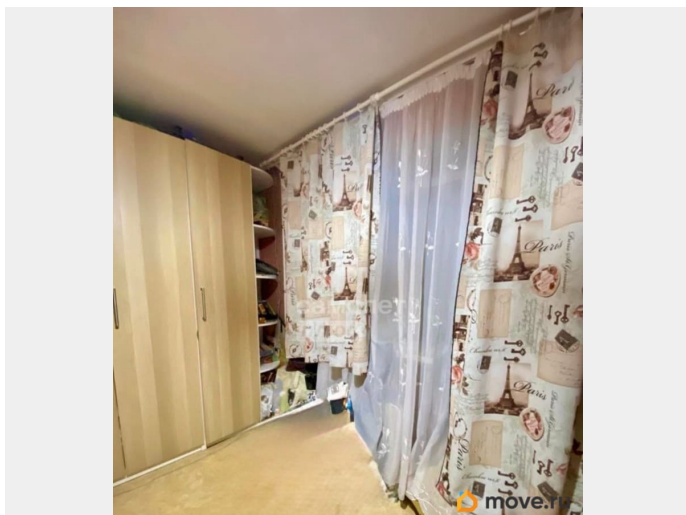
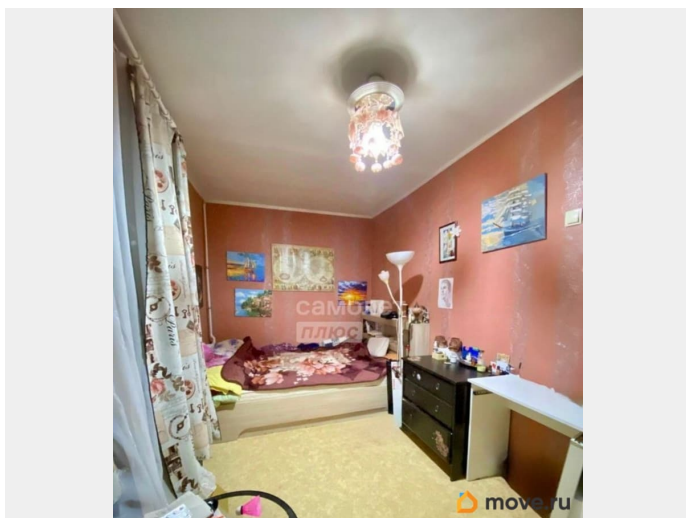
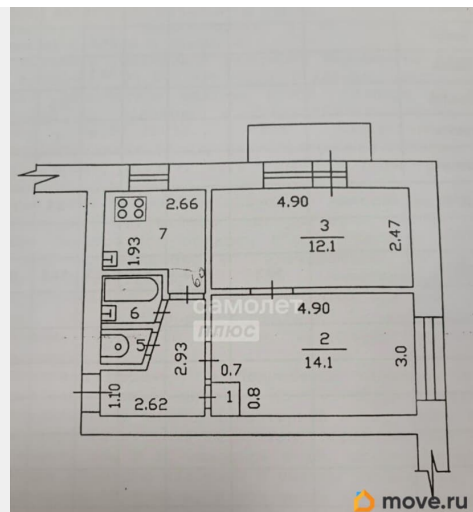
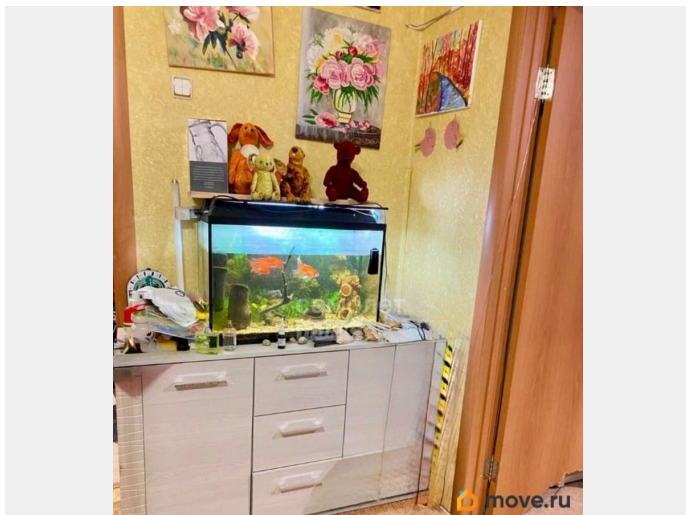
Арт. 128605127 Полноценная двухкомнатная квартира. Данную квартиру вы можете приобрести по ипотеке со ставкой от 12,25%.

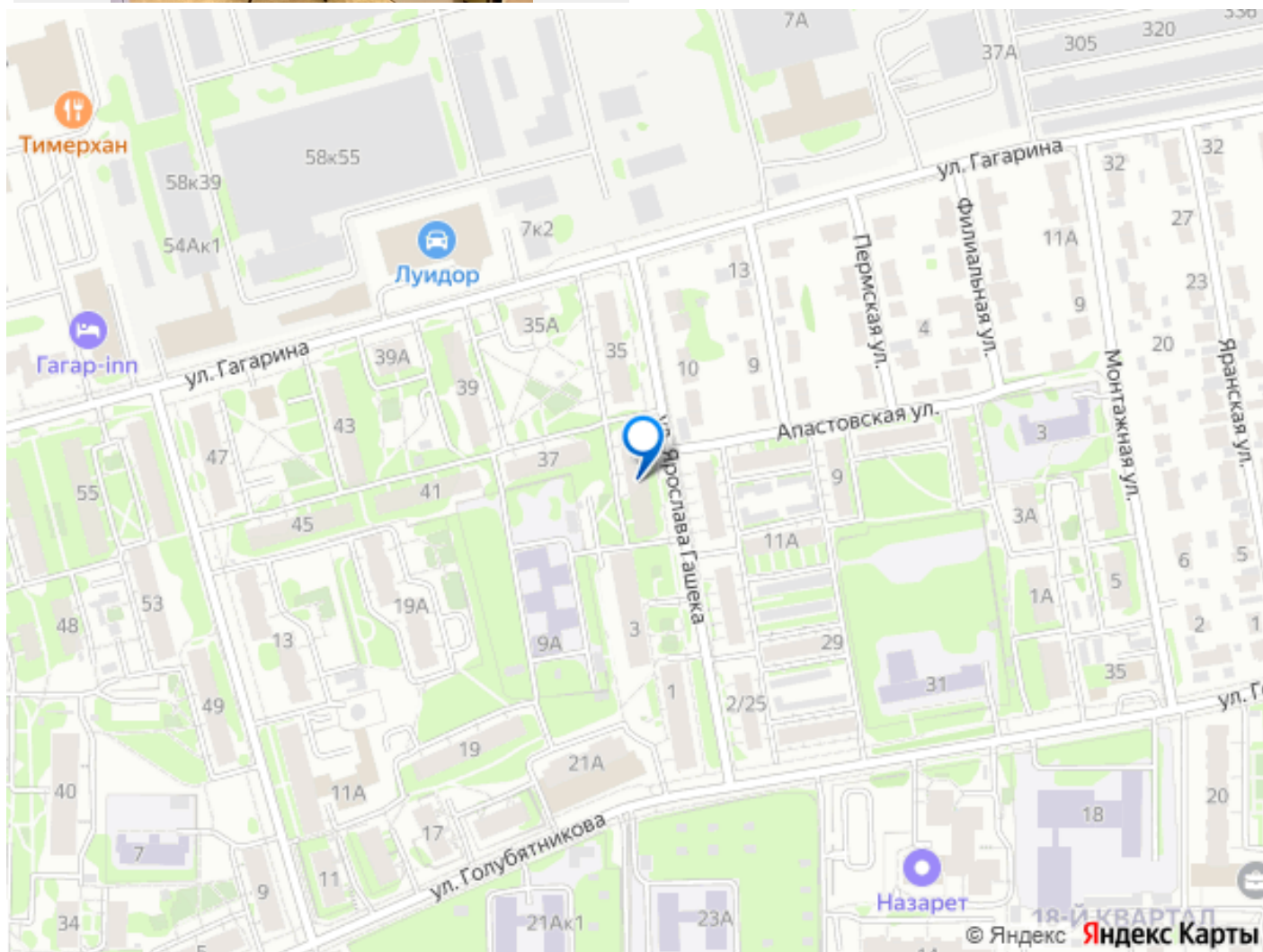
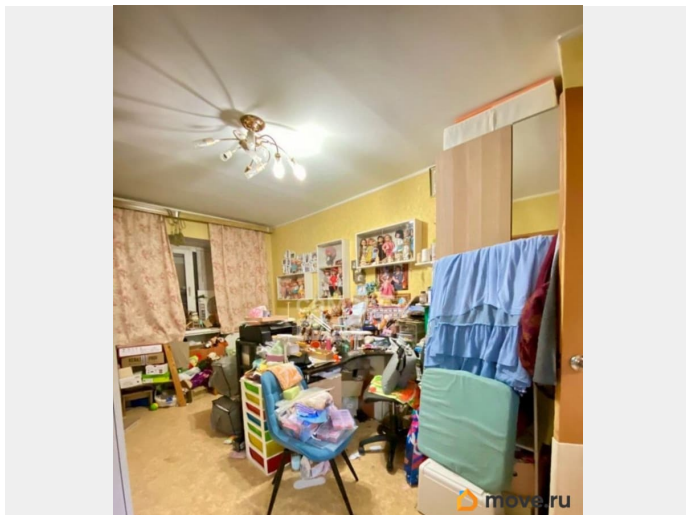
Комнаты смежные, но при желании можно сделать изолированными, при этом не теряя жилой площади на коридор. Санузел раздельный. Дом кирпичный после капремонта, стены толстые, хорошая звукоизоляция. Квартиру можно купить в ипотеку с использованием маткапитала.

Квартира очень теплая, с балконом, натяжные потолки, пластиковые окна.

Мебель частично остается по договоренности. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, банки, маркетплейсы, детские садики, школы, остановка общественного транспорта, все в шаговой доступности. Локация объекта идеальна, пользуется большим спросом как для аренды, так и для личного проживания. Без занижений, вся сумма в ДКП, без детских долей, без долгов и обременений. В собственности более 5 лет, два взрослых собственника. Любая форма оплаты. Все документы готовы к сделке. Если вы не

можете дозвониться, пишете в чат, оставьте номер телефона, мы вам перезвоним.
ВНИМАНИЕ!!! ПРИ ПОКУПКЕ - ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ, ПИТАНИЕ, ЭКСКУРСИИ УЖЕ ОПЛАЧЕНЫ СЕРТИФИКАТОМ).





Move.ru - вся недвижимость России