

Создано: 25.01.2026 в 18:16

Обновлено: 27.01.2026 в 18:51

Республика Татарстан, Казань, улица  
Коротченко, 2

**11 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Коротченко, 2

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Коротченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

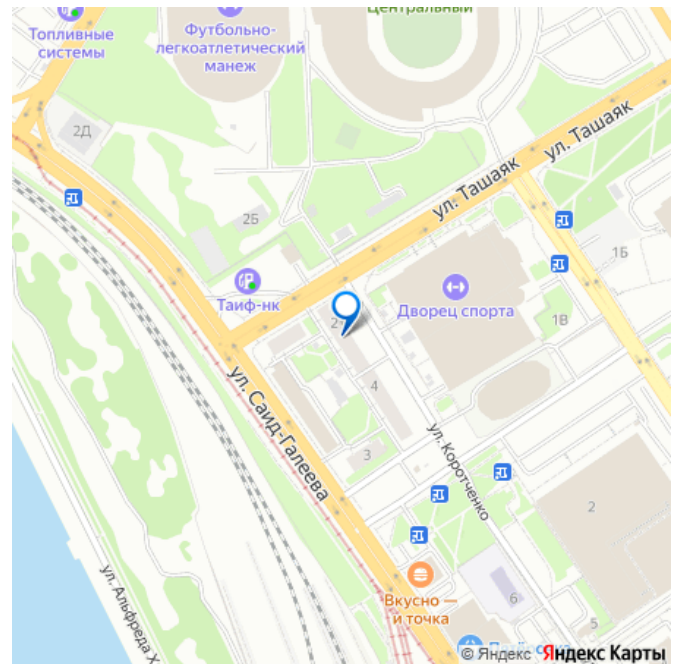
<https://tatarstan.move.ru/objects/928837173>

6

Агент

**79172627691**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

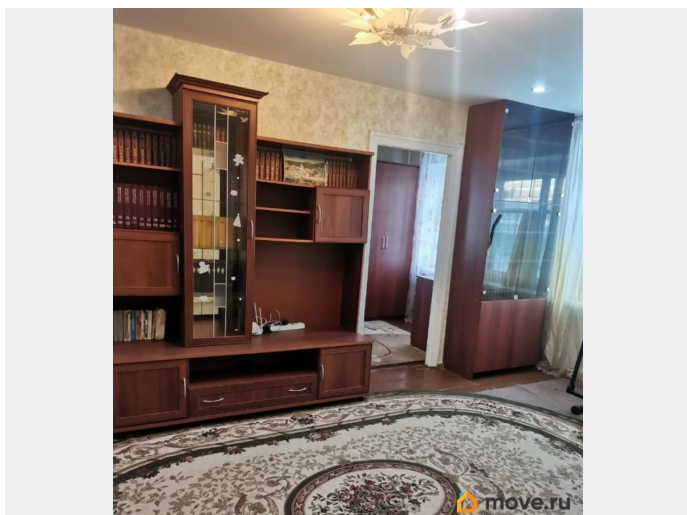
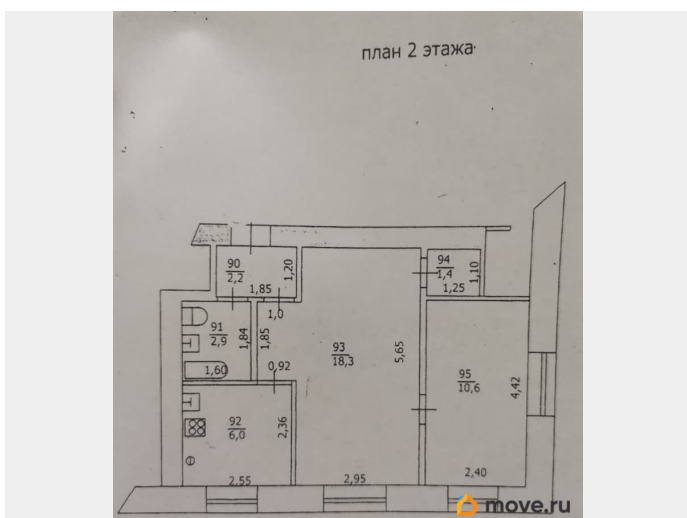
да

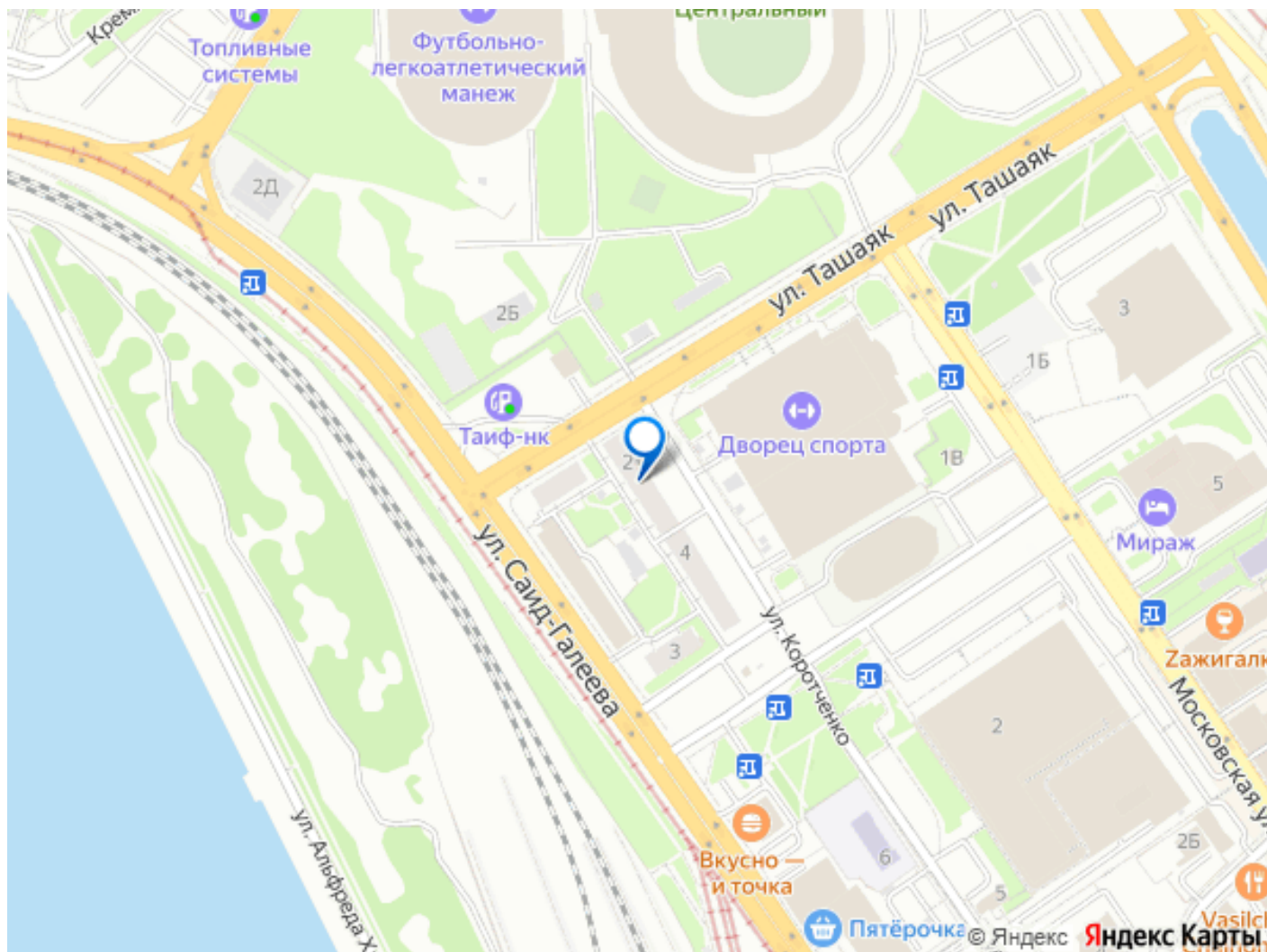
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на 2 этаже 6-ти этажного кирпичного дома в сердце Казани с видом на КРЕМЛЬ и КУЛ-ШАРИФ!!!!. КВАРТИРА ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ!!! В спальне два окна, что делает квартиру очень светлой и уютной. Круглосуточное видеонаблюдение и закрытый двор со шлагбаумом обеспечат вам спокойствие. Кирпичные стены дома обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию, создавая тихую жилую среду, несмотря на центральное расположение. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура и транспортная доступность. В пешей доступности находится станция метро Кремлевская, ЖД вокзал, Казанский кремль, Цирк, Фитнес-залы, кафе, рестораны, магазины - Удобная транспортная развязка - Комфорт и безопасность вокруг Главные достопримечательности и удобное расположение, рядом с вами. Идеально для жизни, выгодной сдачи в аренду (в том числе посуточно) или даже для вашего бизнеса. Юридическая чистота: Один собственник. Все документы проверены, никаких скрытых сюрпризов. Прозрачная цена. Указана полная стоимость, вся сумма будет в договоре. В квартире остается мебель стенка,

плательный шкаф, книжный шкаф, столы,  
холодильник, диваны, кресла, стиральная  
машина. Звоните с 8:00 до 20:00— ответим  
быстро





Move.ru - вся недвижимость России