

Создано: 05.07.2025 в 19:47

Обновлено: 09.01.2026 в 11:53

## Республика Татарстан, Казань, улица Лейтенанта Шмидта, 46

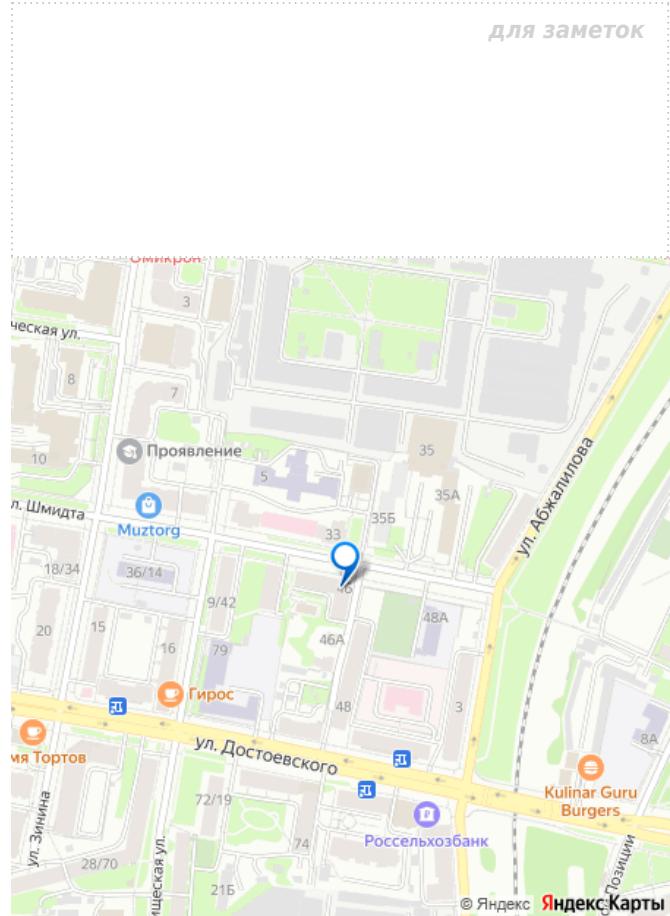
# 6 550 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Лейтенанта Шмидта,

46

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

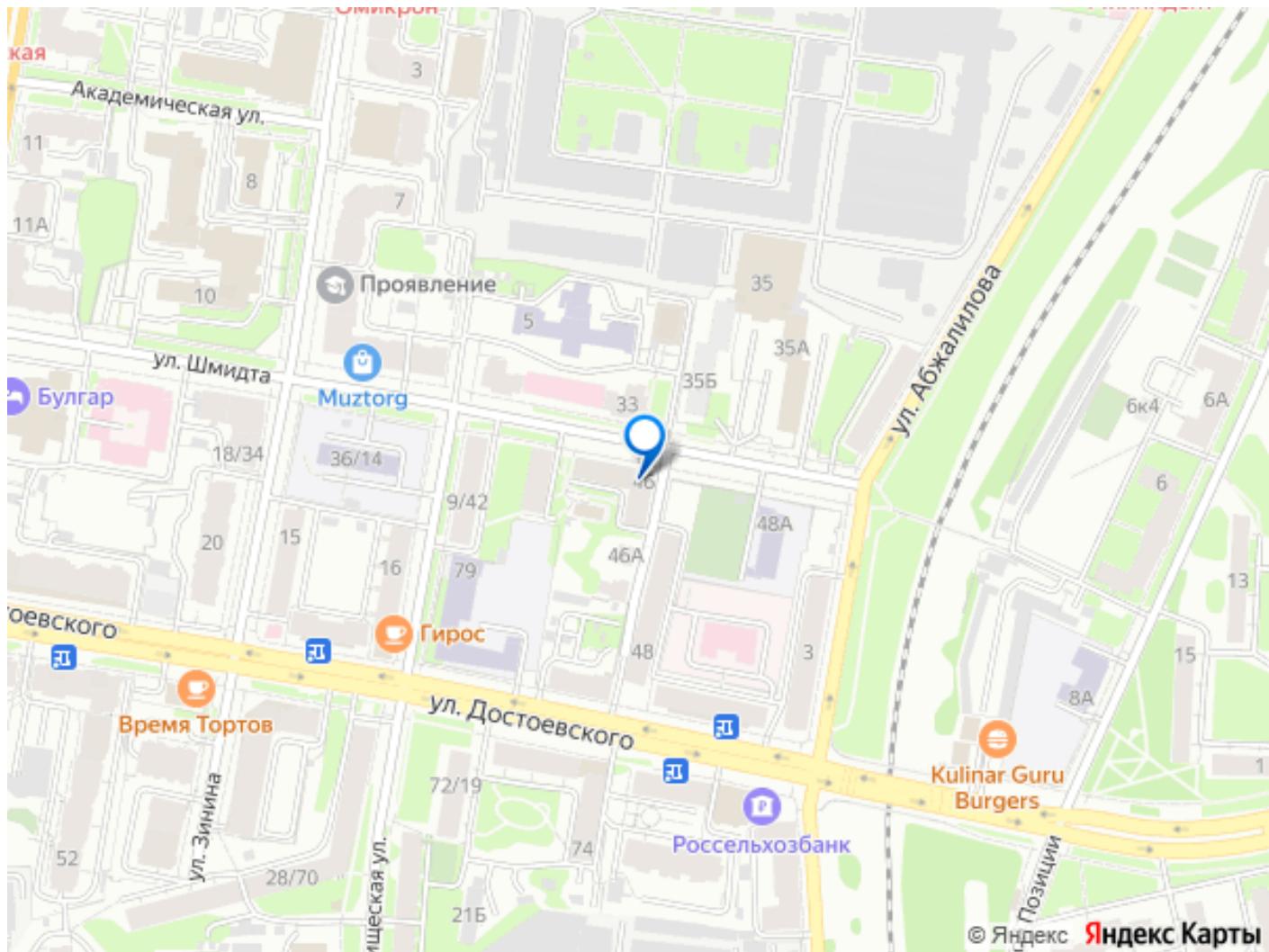
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1673952. Продается 2 комнатная квартира в центре города по адресу Лейтенанта Шмидта 46. О локации: Вахитовский район район, близость к центру и достопримечательностям, а также развитая инфраструктура делает данную квартиру интересным как для проживания так и для сдачи в аренду. Квартира: Общая площадь 42,2 м<sup>2</sup> (+остекленный балкон), гостиная + 2 изолированные комнаты (планировка узаконена), кухня 6 м<sup>2</sup>. Квартира обустроена мебелью и техникой, все необходимое для комфортной жизни. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел в кафеле. На окнах стеклопакеты. Дом: Кирпичный дом 1958 года постройки. Был выполнен капремонт здания. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Инфраструктура: В шаговой доступности: детский сад 312, 255, 293, школа 111, гимназия 28, 96, магазины, торговый цент Мега, Корстон, поликлиника, остановки общественного транспорта. О сделке: Взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре!!! Отличный вариант! Звоните! достоевского гвардейская красной позиции попова аделя кутуя еники заслонова зинина товарищеская абжалилова ершова



Move.ru - вся недвижимость России