

Создано: 12.01.2026 в 18:30

Обновлено: 27.01.2026 в 15:59

Республика Татарстан, Казань, улица
Волкова, 77

8 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 77

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

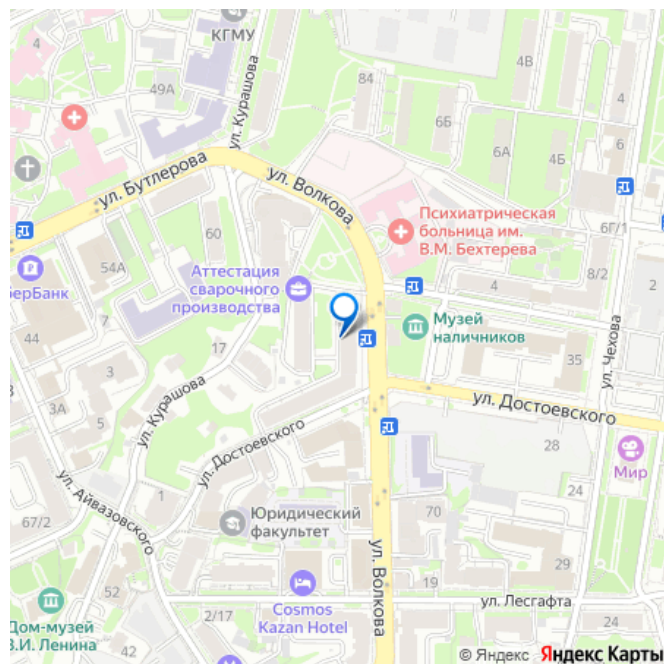
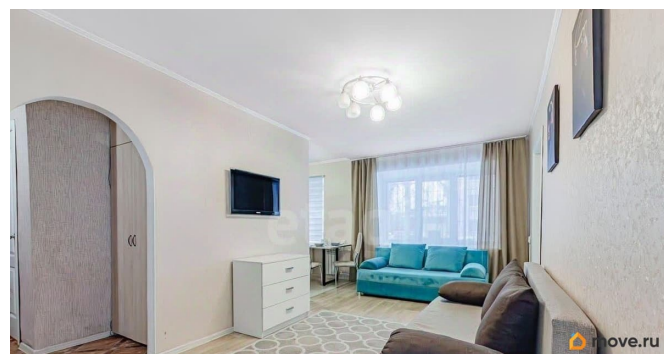
<https://tatarstan.move.ru/objects/928800056>

3

Зульфира Хасановна Васильева,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79869047330

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю просторную 2-х комнатную квартиру в центре Казани. Вахитовский район, Волкова, 77. Квартира находится на первом этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Общая площадь 42.4 кв.м., просторная кухня-гостиная, спальная комната, санузел совмещенный. Светлая и комфортная квартира с отличной планировкой. Подъезд чистый, нет проблем с парковкой, закрытый двор. Тихие и дружелюбные соседи.

Преимущество данной квартиры, это расположение в центре города. Все необходимое рядом: ВУЗы, элитные школы, парки, музеи, магазины, аптеки, кафе. До станции метро «площадь Тукая» 15 минут пешком. Автобусная остановка у дома. Рядом улицы: Достоевского Бутлерова Чехова Айвазовского Ульянова-Ленина Вишневского Карла Маркса Кому подойдёт: Инвесторам: Готовый доход от аренды, отличная локация. Для себя: Удобно для повседневной жизни, транспорт и инфраструктура рядом.

Идеально для жизни или инвестиций. Чистая продажа, один собственник, без обременений, никто не прописан. Звоните в любое время. Ипотека проходит по выгодным ставкам. Полностью юридические оформление. Код пользователя: 89090 Номер

в базе: 10788349

