

Создано: 22.12.2025 в 13:37

Обновлено: 22.12.2025 в 12:54

Республика Татарстан, Казань,  
Авангардная улица, 88

**6 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 88

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

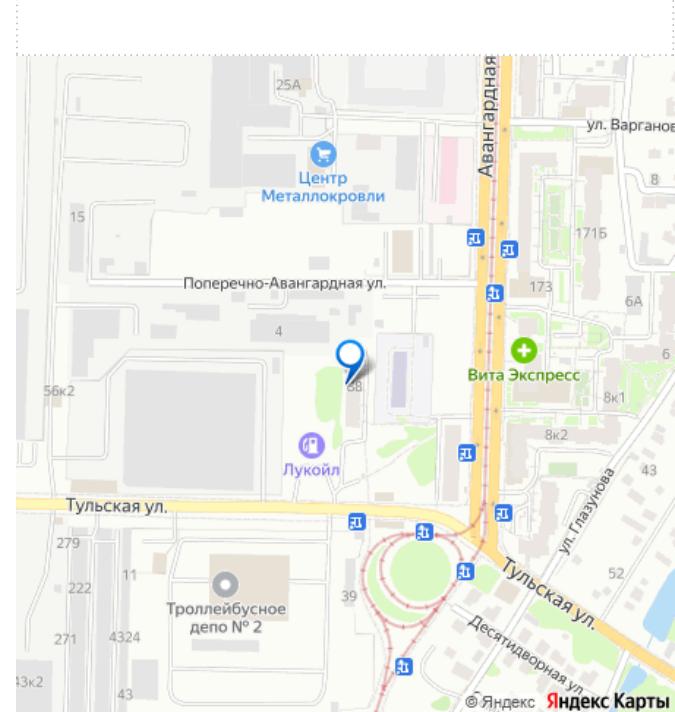
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Ваш идеальный дом в Казани! Продается шикарная 2-комнатная квартира! Адрес: г. Казань, ул. Авангардная, д. 88 Почему именно эта квартира станет вашим лучшим выбором? - Элегантный ремонт: Квартира с изысканным ремонтом, создающим атмосферу уюта и стиля, готова к комфортному проживанию без дополнительных затрат. - Уникальная привилегия: Дом после капитального ремонта с эксклюзивной возможностью выхода на крышу, где можно наслаждаться летними вечерами и панорамными видами. - Все для комфортной жизни: Рядом находятся детские сады, школы, магазины и МФЦ, что делает эту квартиру идеальным выбором для семьи. - Удобное расположение: Отличная транспортная доступность позволяет легко и быстро добраться до любой точки города. - Полный комплект мебели и техники: В квартире остаются водонагреватель, стиральная машина, стильные шкафы, современный кухонный гарнитур, уютный обшитый балкон, кондиционер и сигнализация. Высокие потолки и большой

коридор добавляют пространства и комфорта. - Тихие соседи: Вы будете наслаждаться спокойствием и уютом своего нового дома. - Надежность и безопасность: Один собственник, квартира без обременений, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Не упустите свой шанс обрести дом мечты! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к новой, счастливой жизни!

