

Создано: 11.11.2025 в 19:09

Обновлено: 30.01.2026 в 13:07

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 35

**7 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 35

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

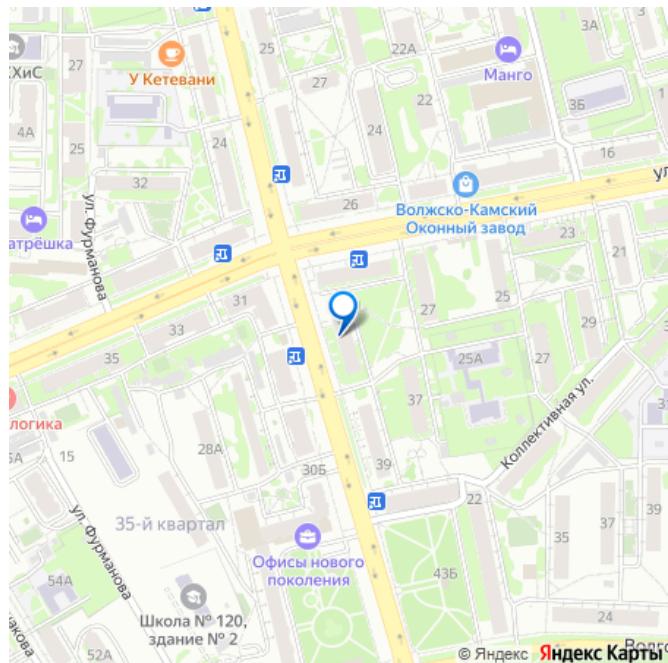
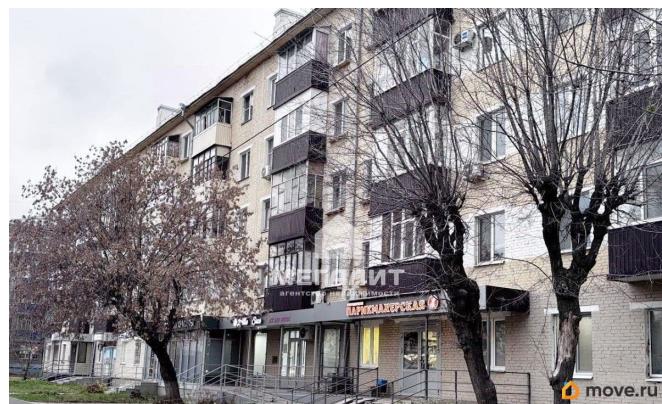
<https://tatarstan.move.ru/objects/928649887>

9

**+79872977927 Ганиева, МЕГАЛИТ**

**79869121608**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

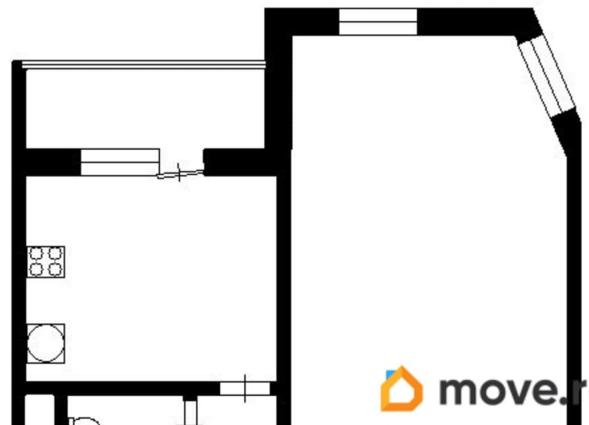
да

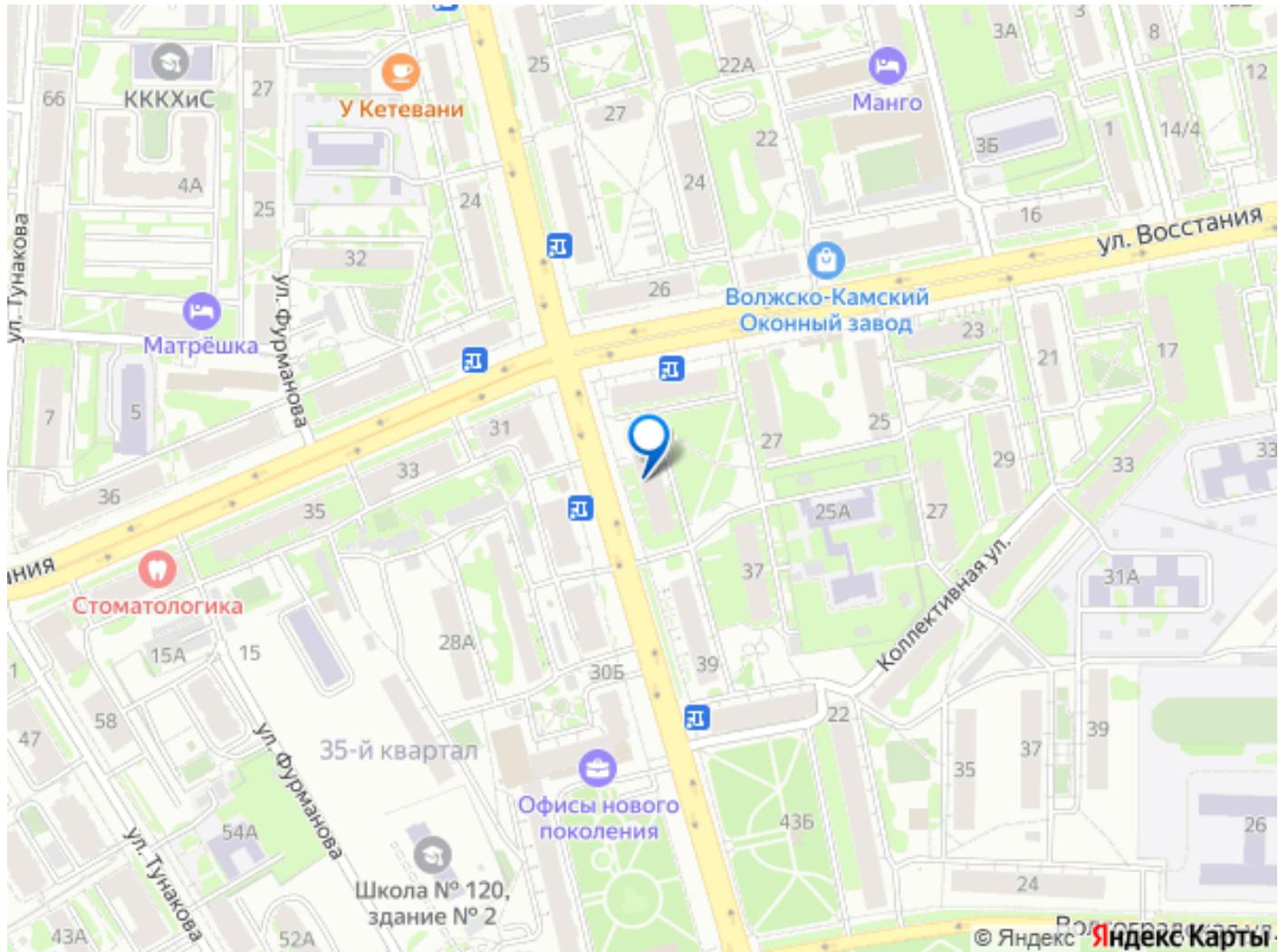
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира в удобной локации!  
Купить квартиру рядом с метро- отличный  
выбор как для инвестиций, так и для и  
жизни! Предлагаем Вашему вниманию  
двухкомнатную, расположенную по адресу; г.  
Казань, проспект Ибрагимова, д.35, на  
третьем этаже пяти этажного кирпичного  
дома. О документах: - Квартира от первых  
собственников - Без долгов и обременений -  
Свободная продажа - Без детских долей О  
квартире: - светлая, теплая, чистая квартира  
- балкон застелен, на всех окнах пластиковый  
стеклопакет, все окна во двор - ремонт не  
делали давно, но состояние жилое - полы  
деревянные, стены, потолки побелка -  
счетчики на свет, воду О доме: - дом после  
кап. ремонта - дружные соседи - просторный  
двор, много зелени - наземная парковка Об  
инфраструктуре: - остановка общественного  
транспорта в 2-х минутах ходьбы - школы и  
детские сады в шаговой доступности - рядом  
ТЦ «Тандем», Московский рынок, ДК  
«Химиков» - в шаговой доступности метро  
«Яшлек» и «Северный вокзал» Рядом  
находятся улицы: Волгоградская, Ямашева,  
Декабристов, Восстания, Короленко,  
Гагарина. Звоните, покажем в удобное для  
Вас время. АН «МЕГАЛИТ» основано в 2004  
году. 21 год опыта на Вашей стороне!  
Примем в оплату Вашу недвижимость.

Поможем одобрить ипотеку и застраховаться под низкий %, работаем с материнским капиталом и с военной ипотекой!  
Гарантируем юридическую чистоту сделки!  
Номер объекта: #1/539639/14609





Move.ru - вся недвижимость России