

Создано: 17.03.2025 в 10:21

Обновлено: 23.12.2025 в 17:43

<https://tatarstan.move.ru/objects/927475731>

3

## Республика Татарстан, Казань, улица Карла Маркса, 24

# 8 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Карла Маркса, 24

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

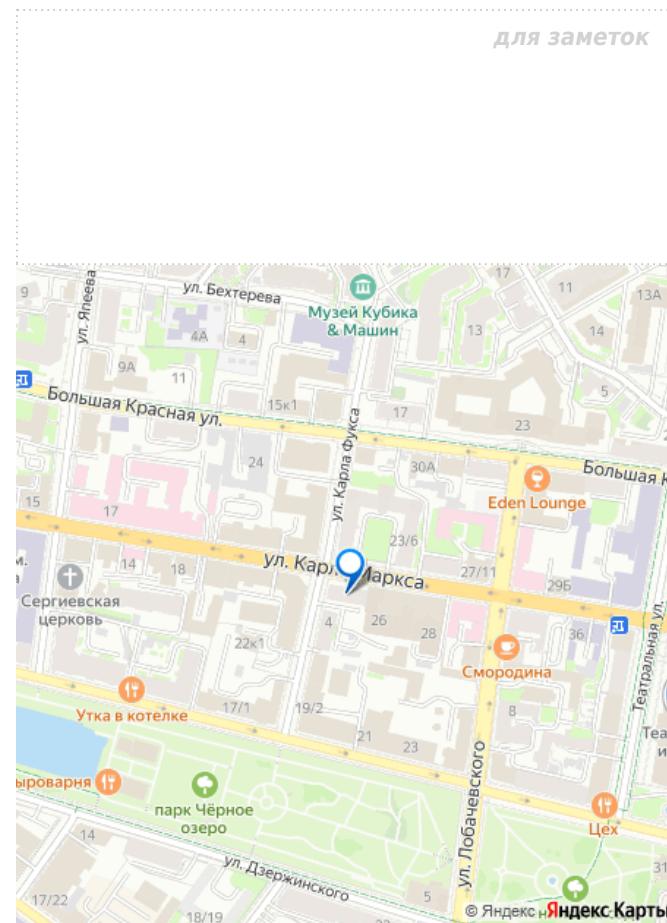
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

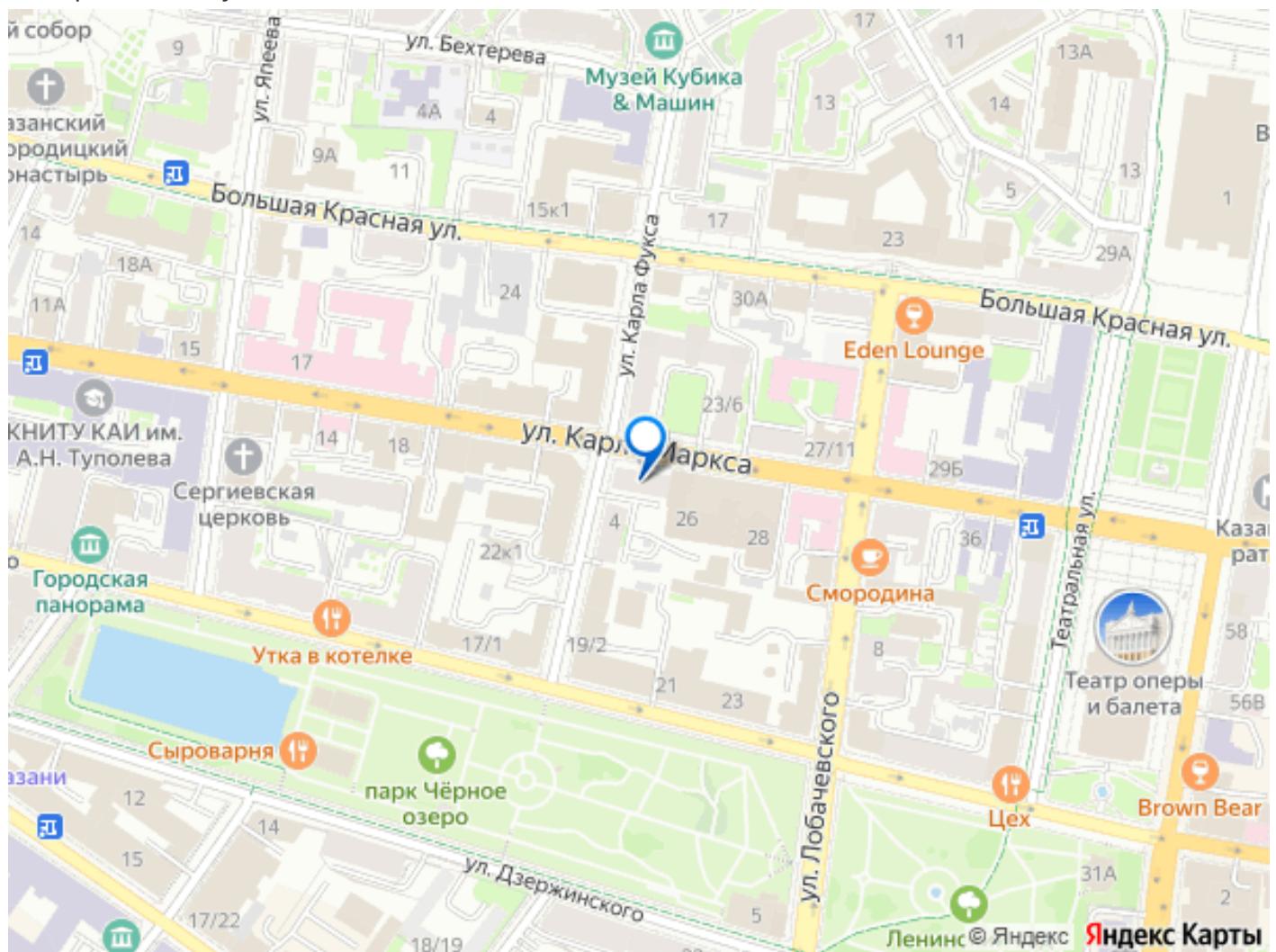
## **Описание**

Арт. 98083144 Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Казани!\*

Ищете идеальное сочетание комфорта, уюта и выгодного расположения? Эта квартира то, что вам нужно! \*Почему именно эта квартира?\* - \*Расположение\*: исторический и культурный центр Казани! Вы будете жить в окружении достопримечательностей, кафе, ресторанов и парков. - \*Дом\*: кирпичный, 5-этажный, ухоженный двор с шлагбаумом

безопасность и тишина гарантированы. - \*Площадь\*: 42 кв.м. компактно, но функционально. Идеально для комфортной жизни или инвестиции. - \*Транспортная доступность\*: рядом метро и остановки общественного транспорта. Добраться до любой точки города легко и быстро! - рядом парк Черное озеро с водоемом, на котором зимой организован каток, Площадь Свободы, Театр им.М.Джалиля, Казанский Кремль, Казанская Набережная, ГБКЗ, Баумана, Национальный Музей, КФУ, КНИТУ, множество других учебных заведений, ресторанов, кафе, и магазинов. \*Квартира ждет своего нового хозяина!\* - Возможность сделать современный ремонт под ваш вкус. - Отличный вариант для жизни, сдачи в аренду или инвестиций. \*Не упустите шанс!\*

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы  
назначить просмотр. Квартира в таком месте  
разбирают быстро! Ваш идеальный дом в  
центре Казани уже ждет вас!



Move.ru - вся недвижимость России