

Создано: 10.02.2025 в 18:39

Обновлено: 03.12.2025 в 19:17

Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 70

**7 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана  
Назарбаева, 70

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

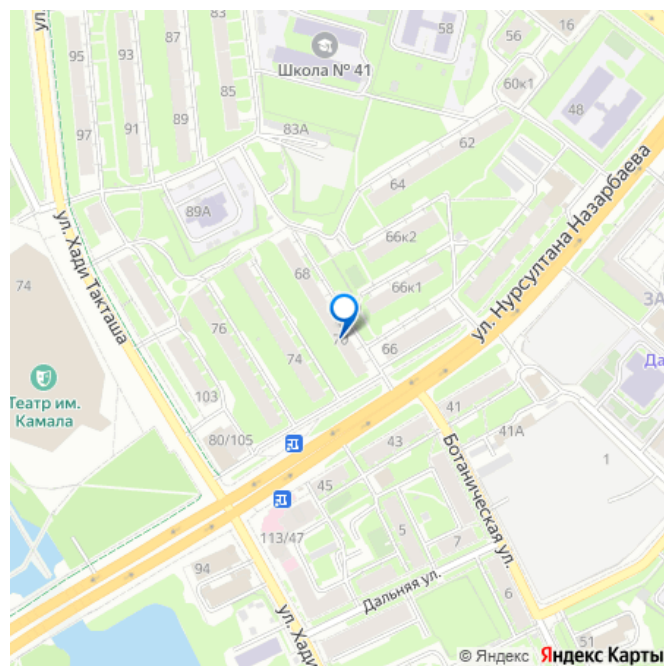
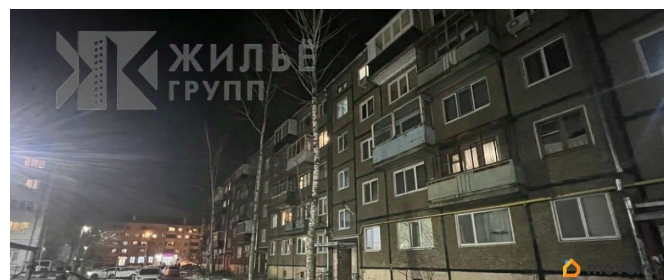
<https://tatarstan.move.ru/objects/928373640>

3

Алексей Домрачев, Жильё- Групп

**79872324420**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ: Ищете уютную квартиру, которая предложит вам комфорт и удобство? Тогда этот вариант для вас!

Продаётся 2-комнатная квартира вторичного жилья на 3 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры 42.00 кв.м. Расположение этажа делает жизнь более комфортной и удобной. Сейчас в квартире стандартный ремонт, что позволит вам с лёгкостью освоить жильё и сделать его уютным и комфортным для себя. Этот вариант идеально подойдёт студентам, желающим иметь своё собственное пространство для жизни, инвесторам, которые ищут выгодное предложение для вложений в недвижимость, а также родителям или пожилым родственникам, которым важен комфорт и удобство на каждом этапе жизни. Квартира подходит под ипотеку и может быть приобретена за счёт материнского капитала.

Таким образом, вы можете легко решить вопрос с жильём и создать уютное пространство для себя и своих близких.

Рядом с домом расположены множество учебных и развлекательных заведений, таких как Православная гимназия, детские сады 374 и 307, зоопарк Big Funny, Казанская городская филармония, творческая лаборатория УГОЛ и многие другие. Также

поблизости расположены магазины, супермаркеты и торгово-офисный центр, что делает жизнь более комфортной и удобной. Не упустите шанс приобрести этот отличный вариант жилья, который предложит вам всё необходимое для комфортной жизни!

КРАТКО: -Продаётся двухкомнатная квартира в Вахитовском районе г. Казани. -

Расположена на 3 этаже. -Санузел совмещен.

-Комнаты (18,7 и 10,7 кв.м). -Кухня 5,4 кв.м. -

Балкон застеклён. -Пластиковые окна. -

Остаётся вся мебель и техника. -Один взрослый собственник. -Квартира без обременений и долгов. -Вся сумма в

договоре. Номер объекта: #1/548702/16667

