

Создано: 28.11.2025 в 09:56

Обновлено: 10.01.2026 в 16:45

Республика Татарстан, Казань,  
Шоссейная улица, 21а

**7 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Шоссейная улица, 21а

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928697527>

2

Алина Кузьмина, Альтера

**79869154958**

для заметок



 move.ru

совмещенный

## Вид из окна

на улицу

## Ремонт

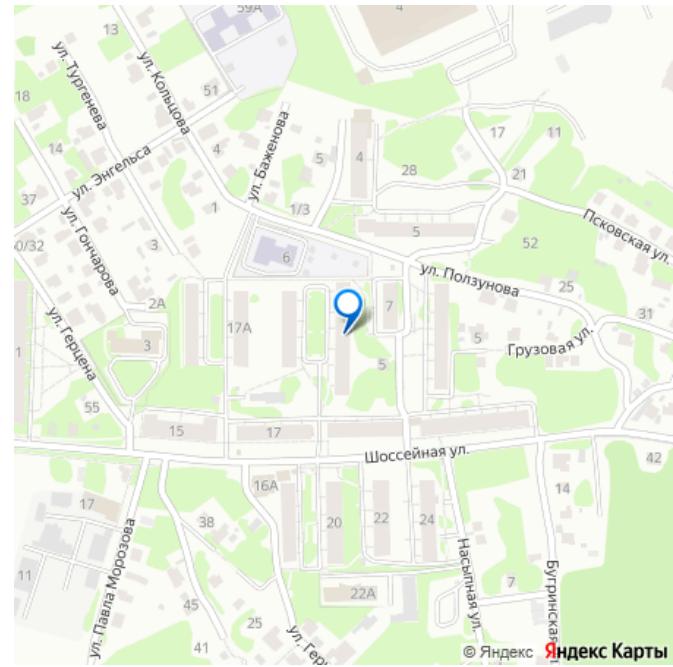
дизайнерский

## Покупка в ипотеку

да

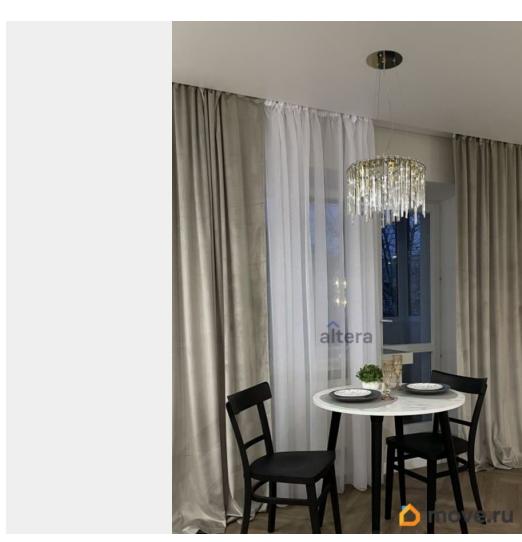
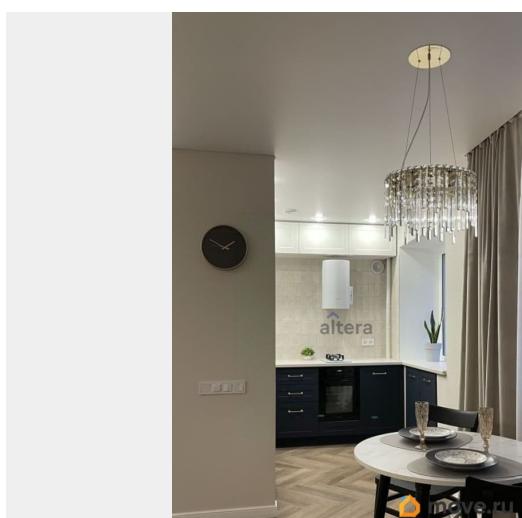
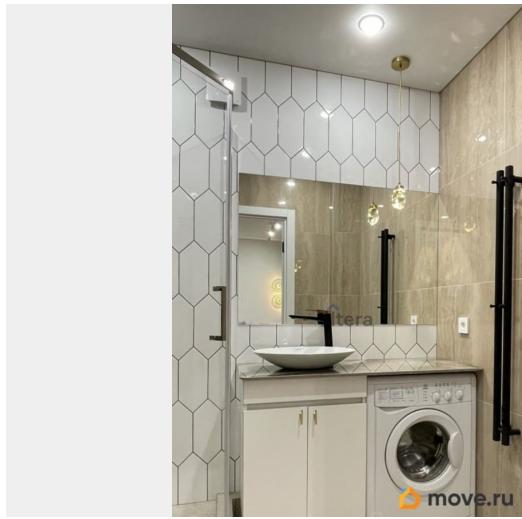
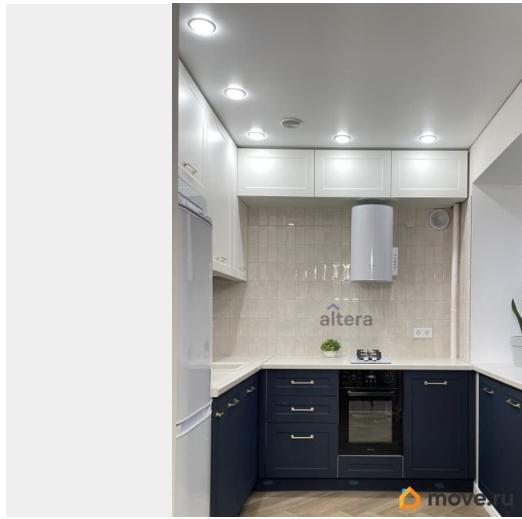
возможна ипотека

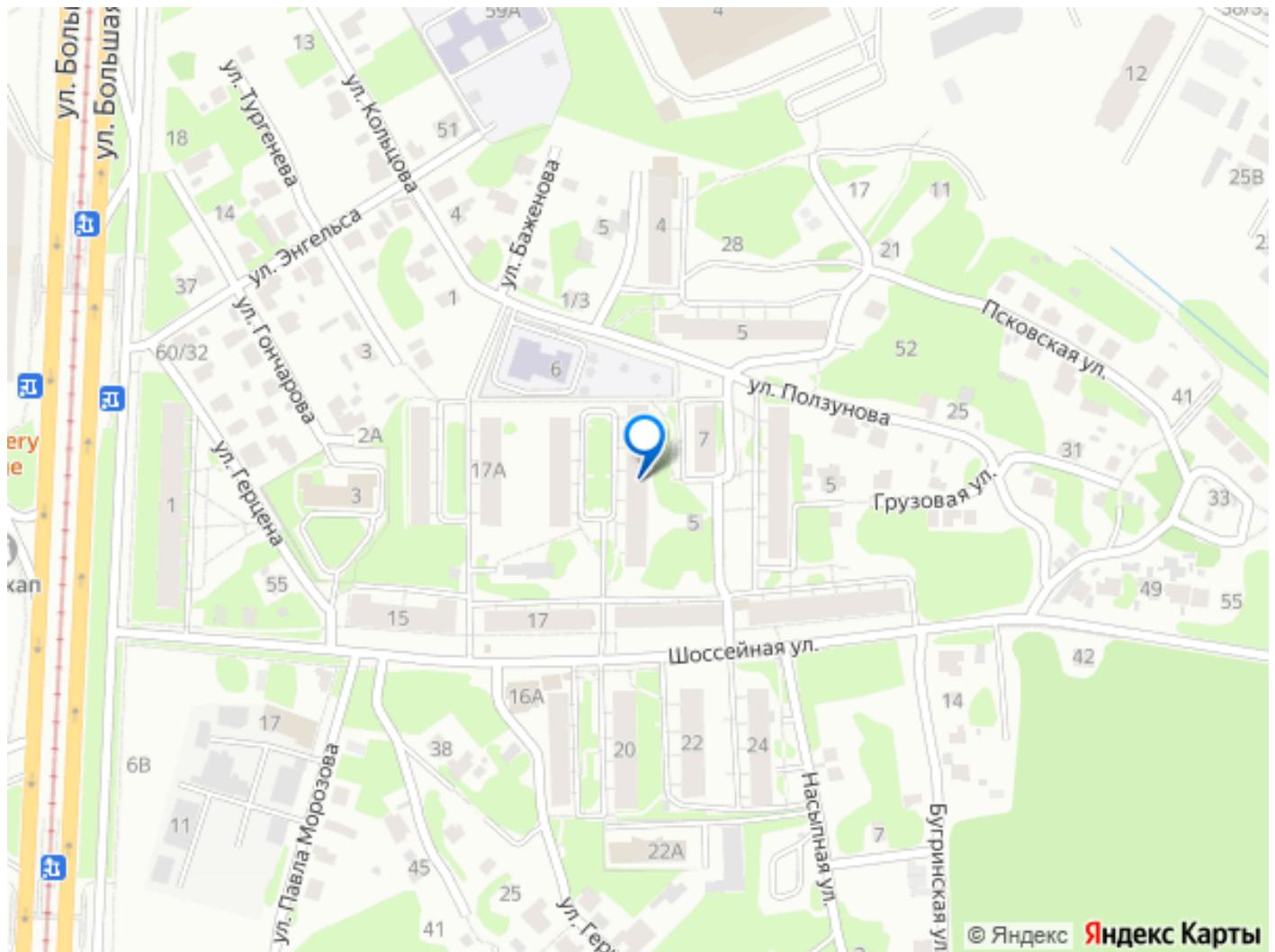
## Описание



Арт. 126953557 РЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА С НОВЫМ РЕМОНТОМ (ФОТО РЕАЛЬНЫЕ)! Новый дизайнерский ремонт. Квартира от собственника! Отличное предложение! Двухкомнатная квартира с ремонтом в 2х минутах от набережной Казанки! Хотите жить в развитом районе города? Квартира в кирпичном доме, с отличным расположением с удобными транспортными развязками. Благодаря удачному расположению будет легко добраться до любого района города. Идеальный вариант! Просторная двухкомнатная квартира на 4-ом этаже. Квартира «заезжай живи». Максимальное оснащение, остается мебель и техника. Вам нужно будет просто перевести свои личные вещи. Дом расположен рядом с остановками городского транспорта с развитой инфраструктурой, в том числе Декабристов, Фрунзе это правильное решение для тех, кто хочет купить недвижимость с возможностью комфортного проживания в будущем, либо для сдачи в аренду. О ДОМЕ: — кирпичный дом, полный капремон проведён, — на придомовой территории множество парковочных мест, — отличная локация, 5 минут до остановок, — большой, тихий двор обустроен детской площадкой, прогулочной

зоной, — в шаговой доступности набережная Казанки, — в шаговой доступности множество детских садов, школа, детская художественная школа на ул. Шоссейная, — в шаговой доступности магазины Пятёрочка, Магнит, пекарни, и др.. О КВАРТИРЕ: —новый дизайнерский ремонт с использованием дорогих отделочных материалов, — тёплые полы с терморегуляторами; — новая электропроводка; — стяжка пола; — новая мебель на заказ, техника - полное оснащение, всё остаётся; — самая удачная планировка: кухня-гостиная, спальная комната с полноценной кроватью; — общая площадь 42 кв.м, кухня 6 кв.м, гостиная 18,5 кв.м, спальная комната 13 кв м, прихожая и санузел. — максимальное оснащение «Заезжай и живи», — пластиковые окна, на полу кварцвинил и керамогранит, качественные межкомнатные двери. ВАЖНО! — ИПОТЕКА проходит, — простая и юридически чистая сделка, — один взрослый собственник, без обременений и детских долей. Прекрасное предложение! Полная презентация квартиры по запросу. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Дом расположен рядом с основными транспортными развязками: Вахитова, Чистопольская, мимо Серова, напротив Большая Крыловка, рядом улица Вахитова, мимо Сибгата Хакима, около ЖК Крыловка, ЖК Atlantis Deluxe (Атлантикс Делюкс) . Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России