

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с ремонтом и мебелью в центре развитой инфраструктуры Московского района

Сделайте выгодное вложение в уютное жильё формата «заезжай и живи» на улице Лушникова, 8. Квартира без обременений, с полностью подготовленной встречной покупкой для быстрой нотариальной сделки.

Почему эта квартира — отличный выбор? -

Квартира готова к проживанию без грандиозных вложений. Сделан косметический ремонт: заменены окна, батареи, установлен кондиционер.

Панорамное остекление балкона и продуманное освещение. -Безопасность и комфорт: В квартире и подъезде установлено видеонаблюдение. В подъезде сделан косметический ремонт, а капитальный запланирован на 2027-2028 гг. -Отличная

локация: Всего 11-12 минут пешком до станций метро «Яшьлек» и «Козья слобода».

В шаговой доступности всё для жизни:

Торговые центры (через дорогу) Парки Сосновая Роща, Победы, бульвар Белые Цветы Фитнес-клубы, бассейны «Оргсинтез» и «Аквапарк» Школы, детские сады, поликлиники, Энергоуниверситет. -Низкие коммунальные платежи ,что немаловажно. -

Закрытый тамбур на три квартиры,
спокойные семейные соседи. Причина
продажи: Увеличение жилой площади.
Доступ на технический этаж для хранения
вещей остаётся за вами. Не упустите шанс
жить в уютной квартире в самом сердце
удобного района! Агентство недвижимости
«Полезные люди Казань» гарантирует
подготовку полного пакета документов по
Объекту и юридическое сопровождение для
покупателей бесплатно!!! Звоните, чтобы
договориться о просмотре! Арт. 126180971





