

Создано: 13.11.2025 в 19:13

Обновлено: 03.01.2026 в 07:24

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Дружбы Народов, 44/45**

6 450 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
Дружбы Народов, 44/45

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

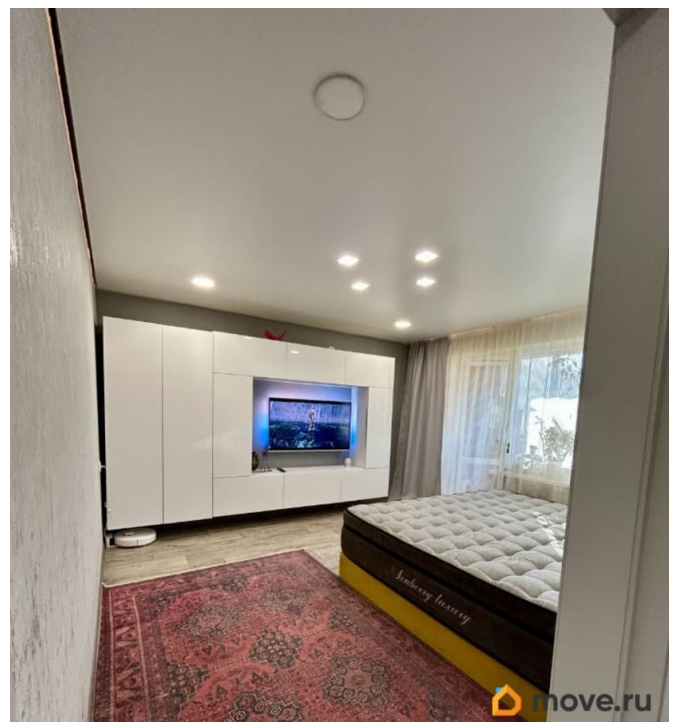
<https://tatarstan.move.ru/objects/928656738>


2

Собственник

**79870611668,7987294
0829**

для заметок



 move.ru

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

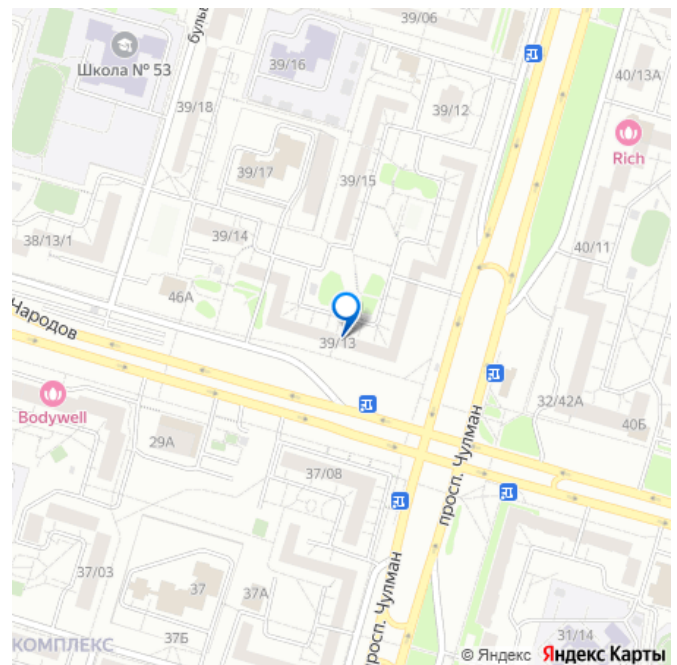
Ремонт

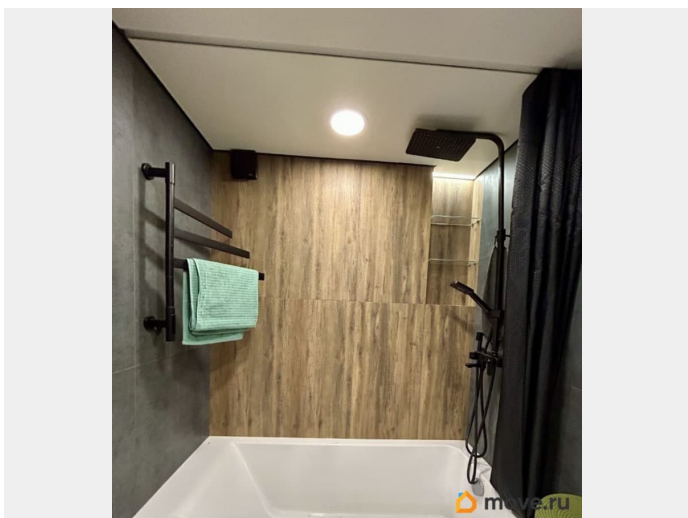
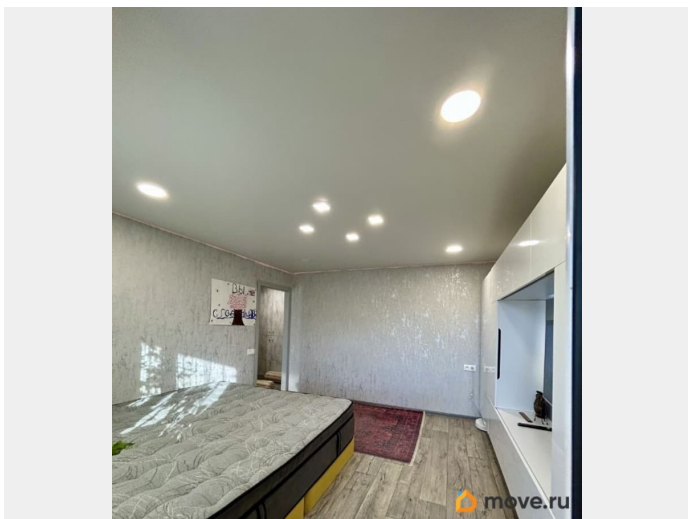
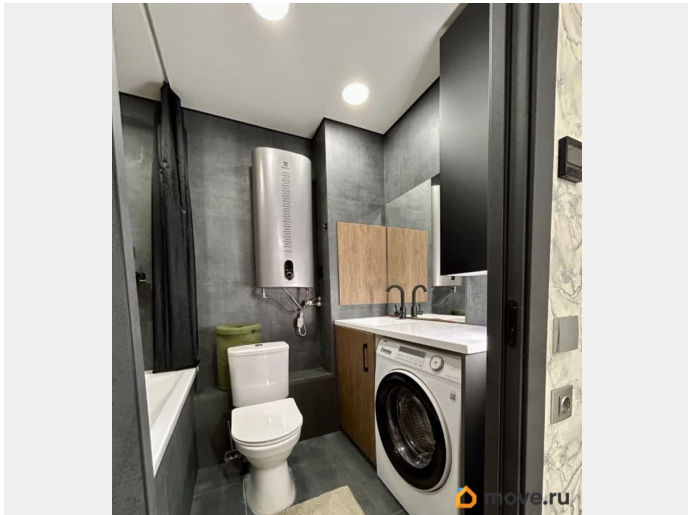
евро

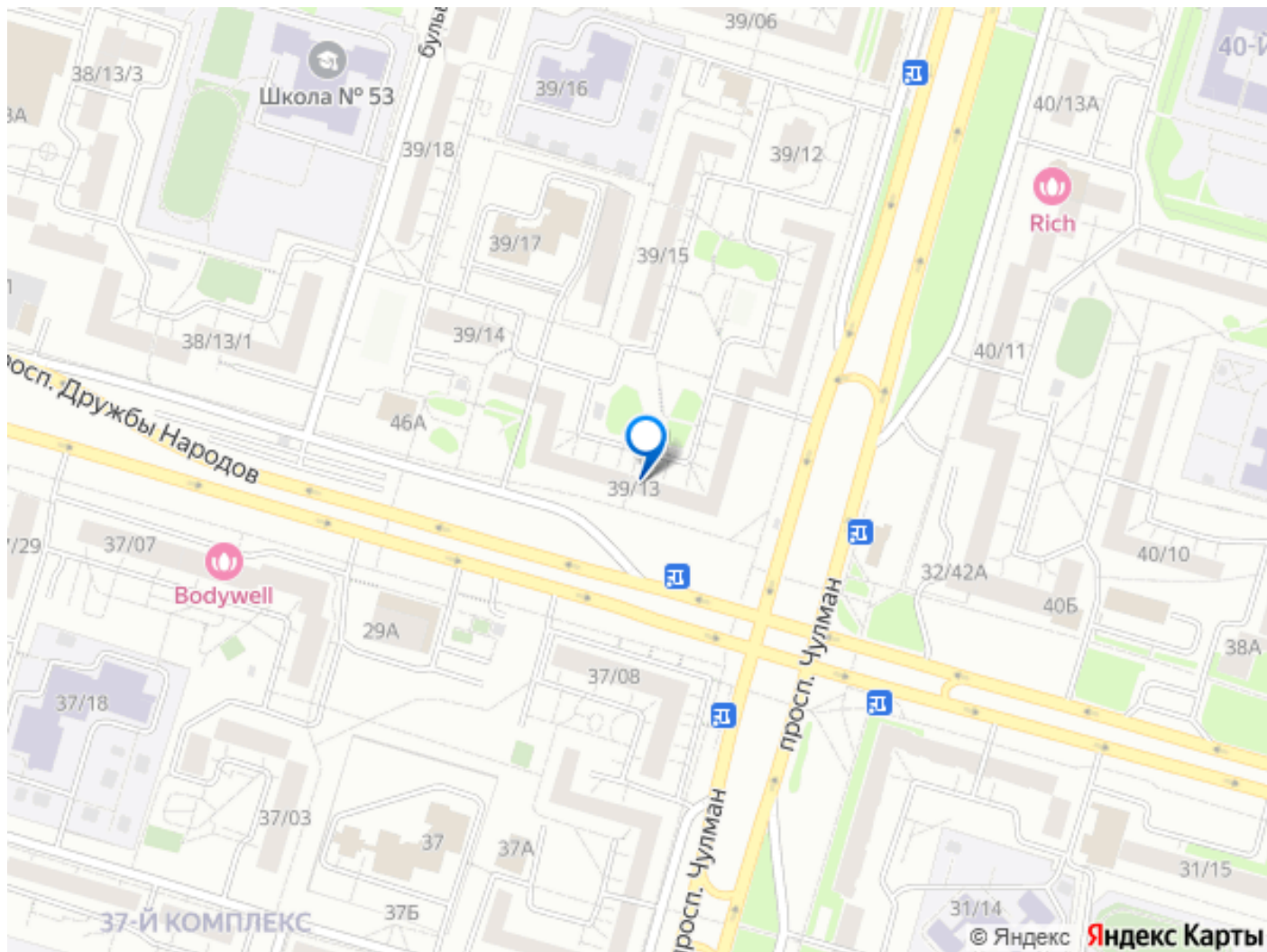
парковка

Описание

Риелторов просьба не беспокоить Торг не уместен 1 собственник Без опеки и обременений В квартире заменена проводка, канализация, радиаторы Натяжной потолок по всей квартире Виноловое напольное покрытие в коридоре Заменен линолеум в зале Трековое освещение в прихожей В зале по периметру разноцветная подсветка Ванная и санузел ->соединены, произведен ремонт,керамогранит, установлен теплый пол и бойлер В спальне установлен кондиционер Огромная лоджия с видом в тихий двор,есть погреб Остается корпусную мебель, кухонный гарнитур, встраиваемая техника Благоустроенный двор Озеленные полисадники, Новые качественные детские и спортивные площадки Дружные соседи Развитая инфраструктура: В 10 минут ходьбы ->12 садилов и 8 школ, в том числе гимназия В шаговой доступности: Metro & Cash, 5ки, Магнит, Wildberries, Ozon Во дворе имеется опорный пункт (порядок обеспечен) В 10минутах Торговый Квартал, Омега, Сити Молл В 3 минутах ходьбы->Сквер им. Рината Гилязова, В 5 минутах ходьбы-> Набережная им. Фикрята Табеева В доме в 2020 году произведен капитальный ремонт







Move.ru - вся недвижимость России